

## 見積結果表

業務内容	登記事務委託		
業務場所	会津若松市内一円		
業務概要	嘱託登記		
委託期間	令和4年4月6日から令和5年3月31日まで		
契約方法	随意契約		
契約担当課	開発管理課	施行課	開発管理課
決定業者名及び住所（契約相手方）	会津若松市西年貢一丁目2番5号 公益社団法人 福島県公共嘱託登記土地家屋調査士協会 会津支所 支所長 天井正一		
決定価格（契約金額）	別紙のとおり（消費税及び地方消費税を含まず）		

別表

## 委託単価表

### 1 調査業務

#### (1) 資料調査

ア. 公簿類	イ. 地図類	ウ. 図面類	エ. 疎明書面
1筆個	1筆	1筆個	1件
544円	544円	1,232円	2,536円

#### (2) 現地調査

①事前調査	1件 20,176円
-------	------------

②筆界確認	作業 数量	ア. 多角測量	イ. 復元測量	ウ. 画地調整	
	1点	11,848円	7,656円	1区画	14,320円
				加算1区画ごと	9,520円
	加減率	ア. 地域区分、作業の難易度により、50%以内の加算又は50%以内を減算することができる。 イ. 地域区分により、50%以内の加算又は50%以内を減算することができる。 ウ. 作業の難易度により、50%以内の加算又は50%以内を減算することができる。			

③立会	ア. 私有地境界		イ. 公共用地境界	
	作業種別	1点	作業種別	1点
	A. 立会・確認	4,656円	Aランク	10,120円
	B. 測距・探索	6,256円	Bランク	34,448円
	C. 特殊作業	7,824円	Cランク	42,152円
	加減率	地域区分、作業の難易度により、50%以内の加算又は50%以内を減算することができる。		

## 2 測量業務

### (1) 面積測量

土 地			
地積	基準額	地積	基準額
100㎡以下	26,944 円	1,000㎡以下	63,968 円
200㎡以下	33,992 円	2,000㎡以下	86,480 円
300㎡以下	39,488 円	3,000㎡以下	103,712 円
400㎡以下	44,056 円	4,000㎡以下	118,224 円
600㎡以下	51,784 円	5,000㎡以下	131,040 円
800㎡以下	58,336 円	5,000㎡を超えて 1,000㎡当たり 9,912 円	
加減率	土地 地域区分、作業の難易度により、80%以内の加算又は50%以内を減算することができる。		

### (2) GPS測量

区分	単位	作業内容	数量	単価	金額	摘要
A観測	2点	新点2点の設置、観測、 成果表の作成 既知点2点観測 (スタテック観測)	6人	20,616 円	123,696 円	調査士
B観測	2点	新点2点の設置、観測 まで 既知点2点観測 (スタテック観測)	4人	13,229 円	52,916 円	補助者
C観測	2点	新点2点の観測のみ (VRS・RTK観測)	2人	13,229 円	26,458 円	補助者

### (3) 境界標設置

数量 \ 作業	ア. 境界点測設	イ. 境界標埋設	ウ. 引照点測量
1点	6,336 円	7,016 円	8,656 円
加減率	ア. ウ. 地域区分により、50%以内の加算又は50%以内を減算 することができる。 イ. 作業の難易度により、80%以内の加算又は50%以内を減算 することができる。		

### 3 申請手続業務

種別	区分	単位 (1件当たり)	委託料の額 (単位：円)					
			報酬額	報酬額内訳		加算額		現地調査 費等加算
				申請手続	図面等	筆個数等・分属図加算 筆個数加算	分属図加算	
土地	表示	1筆	12,272	6,000	所 1,160 測 5,112	928	所 1,144 測 5,112	
	分筆	分筆後の土地 2筆まで	12,880	6,000	測 6,880	1,120	測 1,680	
	地積の変更・更正	1筆	11,152	6,000	測 5,152	976	測 5,112	
	合筆	合筆前の土地 2筆まで	6,000	6,000		656		8,904

※ ○印については、必要に応じて作成する。

種別	区分	単位 (1件当たり)	委託料の額 (単位：円)					
			報酬額	報酬額内訳		加算額		現地調査 費等加算
				申請手続	図面等	筆個数等・分属図加算 筆個数加算	分属図加算	
土地	地目の変更	1筆	6,000	6,000		656		8,904
	滅失	1筆	6,000	6,000		656		8,904
	所有者更正	1筆	6,000	6,000		656		8,904
	所有者表示変更・更正	1筆	6,000	6,000		656		
	地図訂正	1筆	11,152	6,000	測 5,152	976	所 1,144 測 5,112	
	地形図加算	1葉 (14条地図区域)				1,360		
	1葉 (上記区域外)				2,776			

備考 (1) 所=土地所在図 測=地積測量図 地=地形図  
(2) 地形図及び土地所在図並びに○印は、添付する必要がある場合に適用する。

### 4 書類の作成等

区 分		単位	報酬額
(1) 書類の作成	文案を要するもの	1通	2,776円
	文案を要しないもの	1通	1,360円
(2) 謄抄本交付手続及び受領		1通	704円
(3) 原本の複製		1通	656円

## 5 関連付随業務

作業種別	単 位	基本金額	摘 要
基礎調査費	0. 5日	12,280 円	
	1. 0日	24,560 円	
各種計算業務	0. 5日	12,280 円	
	1. 0日	24,560 円	
不定形図面作成	1 枚	2,776 円	B 4 以下
	1 枚	6,136 円	A 3 標準
	1 枚	12,280 円	A 2 標準
	1 枚	24,560 円	A 1 標準
定形文書作成	1 枚	2,776 円	
不定形文書作成	1 枚	6,136 円	
境界証明業務 (民有地)	1 人	3,936 円	
境界証明業務 (公共用地)	1 庁	20,160 円	
書類の取り寄せ	1 通	704 円	住民票等
伐開・除雪作業等	0. 5日	28,040 円	監督員 1 人+作業員 2 人
	1. 0日	56,080 円	
雑作業	0. 5日	7,880 円	写真撮影・整理 点番図作成
	1. 0日	15,760 円	
<p>その他この表に定めのない業務に関する報酬は、最も類似する事項の報酬によるものとし、それでも適用するものがない場合は、日当計算による。</p>			

## 6 附則

<p>(1) この表に定めのない事項については、発注者の同意を得て、実費日当を請求することができる。</p> <p>①標石、材料費及びこれらの運搬費は実費とする。</p> <p>②往復 20 km を超えて出張する場合の旅費については、別途実費を加算することができる。</p> <p>③発注者の要請により、本表に定めのない所定外業務を行う場合については、その往復移動及び打合せ・調整の合計時間に相当した日当を請求することができる。</p> <p>(2) この表に定めのない事項については、この表中最も類似した事項と同一の基準額によるものとする。</p> <p>(3) この表により難しい場合等については、別途定めることができる。</p> <p>(4) この基準額には、消費税及び地方消費税相当分は含まれていない。</p>
--