

入札結果表

業務番号 第 4341号

業務名	固定資産税に係る標準宅地の鑑定評価業務委託 その1		
業務場所	会津若松市中町地内 外		
業務概要	令和6年度固定資産税（土地）の評価替えにおいて活用する、標準宅地の不動産鑑定評価および地価調査基準地等の補修正業務について委託するものです。		
業務期間	令和 4年 8月31日	から 令和 5年 3月31日	まで
入札日時	令和 4年 8月31日	午後01時30分	
入札場所	栄町第二庁舎 2階第3会議室		
契約方法	指名競争入札		
契約担当課	財務部税務課	施行課	財務部税務課
落札業者名 及び住所 (契約相手方)	株式会社 第一不動産鑑定所 会津支社 支社長 小椋 満幸 会津若松市追手町3番16号		
落札価格 (契約金額)	18,645,000 円		
予定価格	18,817,425 円	最低制限価格	無

No.	入札参加者名（商号又は名称・代表者名）	入札価格			
		第1回	第2回	第3回	
1	有限会社 栄鑑定評価 代表取締役 佐藤 栄一	17,540,000			
2	有限会社 新和不動産鑑定 代表取締役 安達 一夫	17,500,000			
3	株式会社 第一不動産鑑定所 会津支社 支社長 小椋 満幸	16,950,000			落札
4	株式会社 都市不動産鑑定 代表取締役 渡邊 眞宏	18,800,000			
5	一般財団法人 日本不動産研究所 福島支所 支所長 浅川 和徳				辞退
6	株式会社 東日本不動産鑑定事務所 代表取締役 岩城 恭子				辞退
7	不動産リサーチ・アンド・アプライザル 株式会社 代表取締役 鈴木 禎夫	17,390,000			
8	株式会社 ワイズブレイン 代表取締役 澁川 義満	17,517,000			