

選定結果報告書

会津若松市コミュニティプール
指定管理者候補者選定委員会

令和3年10月

1 施設名及び所在地

施設名 会津若松市コミュニティプール
所在地 会津若松市河東町南高野字金剛田 1 番地

2 指定管理者候補者

団体名 株式会社会津インターナショナルスイミングスクール
代表者氏名 代表取締役 白井 武男
主たる事務所の所在地 会津若松市花畑東 2 番 58 号

3 指定期間

令和 4 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日まで（4 年間）

4 会津若松市コミュニティプール指定管理者候補者選定委員会（以下「委員会」という。）の開催状況

第 1 回 令和 3 年 7 月 8 日（木）
（栄町第二庁舎 2 階 教育委員会室）
・委員長、職務代理者の選任
・指定管理者制度説明
・応募要項、仕様書の協議
・審査基準の協議

第 2 回 令和 3 年 10 月 6 日（水）
（栄町第二庁舎 2 階 教育委員会室）
・候補者の申請状況
・候補者の申請資格の確認
・申請書類の確認
・審査方法の確認

第 3 回 令和 3 年 10 月 15 日（金）
（栄町第二庁舎 2 階 教育委員会室）
・申請者からのプレゼンテーション及びヒアリング
・審査及び採点
・指定管理者候補者の選定

5 選定の進め方

審査基準及び配点を予め決定の上、申請者の資格要件について、申請書類等を審査し、適合していることを事務局において確認することとした。
さらに、提出された事業計画書と申請者からのプレゼンテーション・ヒアリングの内容から「審査基準」により審査を行い、指定管理者候補者を決定することとした。

6 申請者

令和 3 年 7 月 16 日から令和 3 年 9 月 17 日までを募集期間とし、公募した結果、次の 1 団体から申請があった。

- (1) 会津若松市花畑東 2 番 58 号
株式会社会津インターナショナルスイミングスクール
代表取締役 白井 武男

7 審査結果

各審査員の審査点の集計結果は別紙のとおりであり、5 つの審査基準ごとの各審査員の審査点の合計が最低水準点を上回っていた。
なお、各委員による審査点の合計は 767 点であった。
これを踏まえ、委員会において、株式会社会津インターナショナルスイミングスクールを「指定管理者候補者」として選定した。

8 審査の講評

- これまで3期12年間指定管理者として対応してきた実績を活かしつつ、これまで以上の市民サービスを期待する。
- これまで問題なく対応してきたところであるが、新型コロナウイルス感染症など引き続き考えていかなければならない課題もあることから適切な安全対策を講じて欲しい。また、新たな教室に取り組みたいとのことだが、これまで以上に市民ニーズを捉えたうえで教室に反映し、市民サービスの向上に努めてもらいたい。
- 新型コロナウイルス感染症が終息していない中で、収支状況・経営としては厳しいものと考えられるが、自主事業を行いながら利用者増・収入確保に努めるとともに、安全安心な施設運営を行って欲しい。
- 学校施設と公共施設の二面性を有し、制約等がある中で工夫して施設運営に取り組んでいるところであり、また、安全対策についても職員への指導等を含めて徹底して行っており、本部(自社)で培ったノウハウを活かしながらプール運営の専門家として適切な運営管理が期待できるものである。
- 本部(自社)でのノウハウを活かすことにより更に工夫した施設運営が期待できることから、これまで以上に市民へサービスを提供して欲しい。

9 会津若松市コミュニティプール指定管理者候補者選定委員会委員名

(敬称略)

No.	区分	所属	役職等	氏名
1	民間団体	会津若松商工会議所	総務部長	山崎 雄一郎
2	学識経験者	会津大学短期大学部	教授	中澤 真
3	体育団体関係者	会津若松市体育協会	副会長	遠藤 仁
4	水泳団体関係者	会津水泳連盟	副会長	南 正博
5	会津若松市	教育委員会	教育部長	山口 城弘