

県立病院跡地の北側に整備予定の公共施設について

会津若松市 企画調整課

1. 公共施設の概要（事業者募集時の要求水準書から抜粋）

① 屋内施設

機能	規模	概要
子どもの 屋内遊び場機能	900 m ²	プレイルーム（トイレ、遊具等用倉庫等含む）、デジタル ルーム
相談・多目的 スペース機能	300 m ²	多目的ルーム、診察・相談室、消毒・洗濯室
その他機能 （共用部含む）	850 m ²	風除室（エントランスホール）、オープンスペース、一時 預かりスペース、事務室、救護室、スタッフルーム、ロッ カー、倉庫、飲食・休憩スペース等
合計	2,050 m ²	実用途に供する部分

② 屋外施設

機能	規模	概要
駐車場 （公共施設等用）	約 190 台 以上	約 6,000 m ² 以上（通路等を含み、その他外構等は含まず） を想定
防災機能	約 150 m ²	備蓄倉庫など
広場・緑地機能	約 3,000 m ² 以上	日常時：ピクニック・憩いの場・イベント実施として活用 災害時：一時避難場所として活用
その他外構等	適宜	

2. 参考_イメージパース（優先交渉権者の提案書から抜粋）

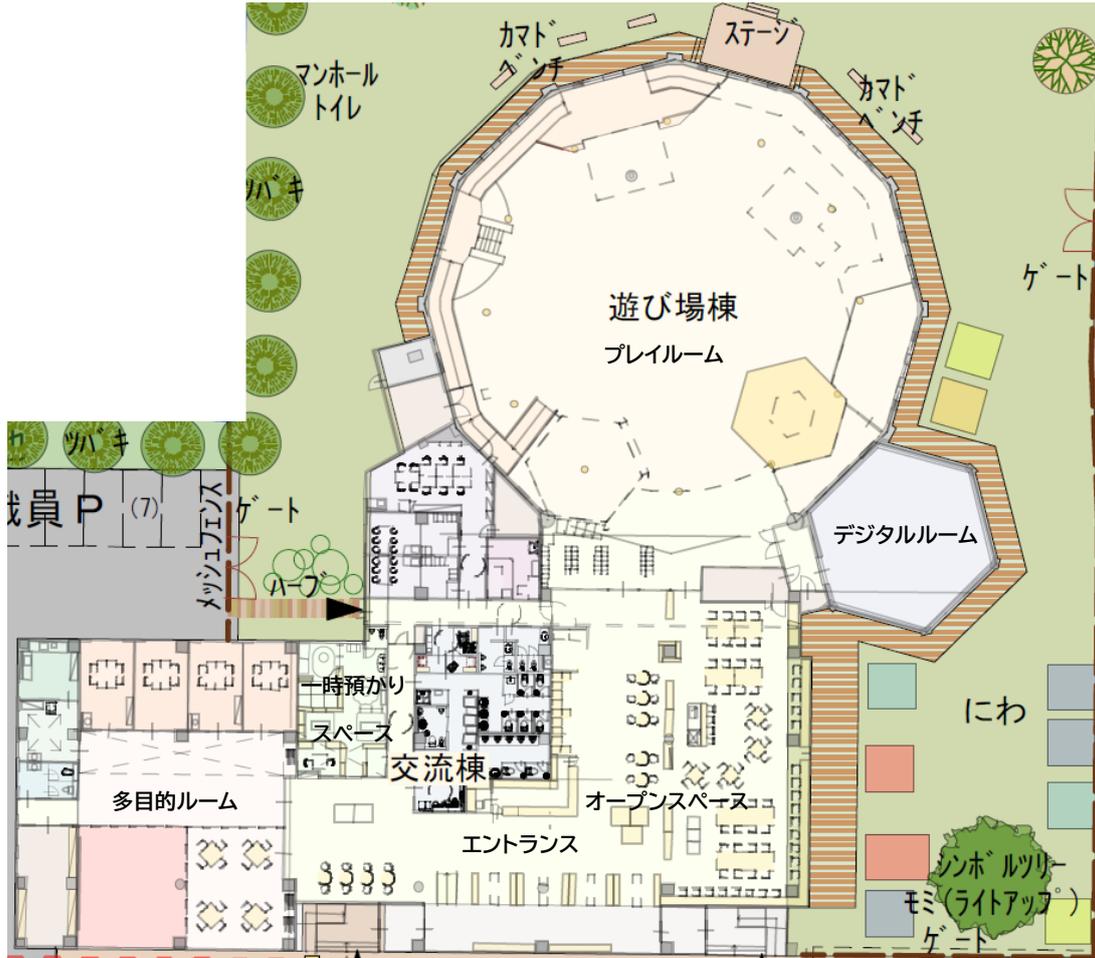
【外観1（北東側から）】



【外観2（南西側から）】



【全体配置図】



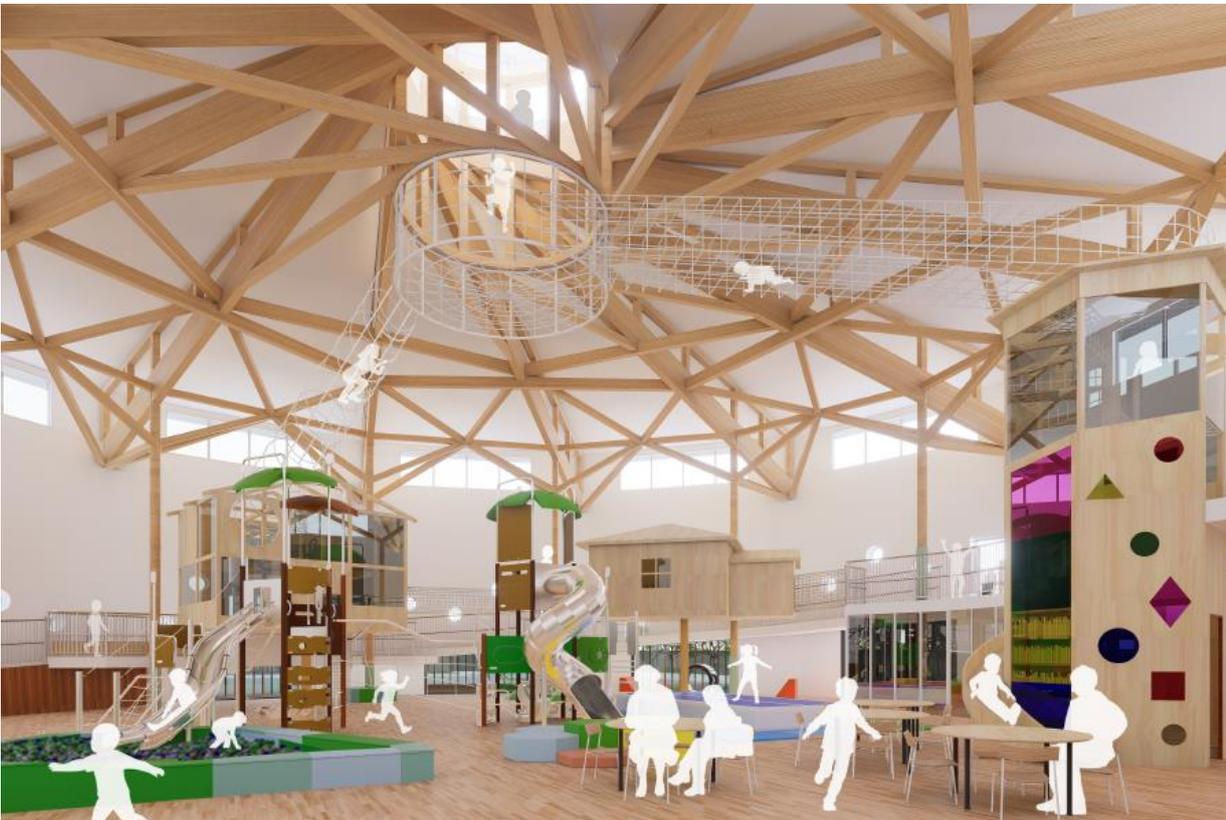
【内観 (エントランス)】



【内観（オープンスペース）】



【内観（プレイルーム）】



【内観（デジタルルーム）】



【内観（多目的ルーム）】

