

# 令和7年会津若松市議会定例会

## 令和7年12月定例会議提出案件

提出案件 44件	議案 44件	予算案件 8件
		条例案件 7件
		単行案件 29件

### I 予算案件

- 1 令和7年度会津若松市一般会計補正予算（第6号）
- 2 令和7年度会津若松市水道事業会計補正予算（第2号）
- 3 令和7年度会津若松市下水道事業会計補正予算（第2号）
- 4 令和7年度会津若松市国民健康保険特別会計補正予算（第2号）
- 5 令和7年度会津若松市観光施設事業特別会計補正予算（第2号）
- 6 令和7年度会津若松市扇町土地区画整理事業特別会計補正予算（第2号）
- 7 令和7年度会津若松市介護保険特別会計補正予算（第2号）
- 8 令和7年度会津若松市後期高齢者医療特別会計補正予算（第3号）

### II 条例案件

- 1 会津若松市議會議員及び会津若松市長の選挙における選挙運動用ポスターの作成の公営に関する条例及び会津若松市議會議員及び会津若松市長の選挙における選挙運動用ビラの作成の公営に関する条例の一部を改正する条例
- 2 会津若松市住民基本台帳カードの利用に関する条例を廃止する条例
- 3 会津若松市家庭的保育事業等の設備及び運営に関する基準を定める条例の一部を改正する条例
- 4 会津若松市特定教育・保育施設及び特定地域型保育事業の運営に関する基準を定める条例等の一部を改正する条例
- 5 会津若松市保育所条例の一部を改正する等の条例
- 6 会津若松市水道事業給水条例の一部を改正する条例
- 7 会津若松市火入れに関する条例の一部を改正する条例

### III 単行案件

- 1 県立病院跡地利活用事業設計・建設工事請負契約の締結について
- 2 会津若松市行仁コミュニティセンターの指定管理者の指定について

- 3 会津若松市日新コミュニティセンターの指定管理者の指定について
- 4 会津若松市城北コミュニティセンターの指定管理者の指定について
- 5 会津若松市城西コミュニティセンターの指定管理者の指定について
- 6 会津若松市松長コミュニティセンターの指定管理者の指定について
- 7 会津若松市真宮コミュニティセンターの指定管理者の指定について
- 8 会津若松市鶴城コミュニティセンターの指定管理者の指定について
- 9 会津若松市城南コミュニティセンターの指定管理者の指定について
- 10 会津若松市謹教コミュニティセンターの指定管理者の指定について
- 11 会津若松市北会津デイサービスセンターの指定管理者の指定について
- 12 会津若松市天神ふれあいセンターの指定管理者の指定について
- 13 財産の無償譲渡について
- 14 会津若松市北会津保健センターの指定管理者の指定について
- 15 会津若松市文化センターの指定管理者の指定について
- 16 會津風雅堂の指定管理者の指定について
- 17 会津能楽堂の指定管理者の指定について
- 18 会津若松市御薬園の指定管理者の指定について
- 19 会津若松市市民スポーツ施設の指定管理者の指定について
- 20 会津若松市コミュニティプールの指定管理者の指定について
- 21 若松城天守閣の指定管理者の指定について
- 22 会津若松市麟閣の指定管理者の指定について
- 23 会津若松市営駐車場の指定管理者の指定について
- 24 会津若松市勤労青少年ホームの指定管理者の指定期間の変更について
- 25 会津町方伝承館の指定管理者の指定について
- 26 都市公園の指定管理者の指定について
- 27 財産の取得について
- 28 財産の取得について
- 29 財産の取得について

## 【条例案件】

1 会津若松市議会議員及び会津若松市長の選挙における選挙運動用ポスターの作成の公営に関する条例及び会津若松市議会議員及び会津若松市長の選挙における選挙運動用ビラの作成の公営に関する条例の一部を改正する条例

この案件は、公職選挙法施行令の一部改正に準じ、所要の改正措置を講じようとするものです。

### (1) 改正の趣旨・理由

公職選挙法施行令の一部改正により、選挙運動用ポスター及び選挙運動用ビラの作成に係る公費負担の限度額が引き上げられたことに準じ、市議会議員及び市長の選挙におけるポスター及びビラの作成の公営に要する経費の限度額を引き上げるための条例の改正

### (2) 改正内容

#### 【改正する条例】

- ① 会津若松市議会議員及び会津若松市長の選挙における選挙運動用ポスターの作成の公営に関する条例
- ② 会津若松市議会議員及び会津若松市長の選挙における選挙運動用ビラの作成の公営に関する条例

区分	改正前	改正後
選挙運動用ポスターの作成	印刷費単価 企画費	405.99円 237,188円
	印刷費単価	586.88円 316,250円
選挙運動用ビラの作成	7.73円	8.38円

※ 上記の金額は、限度額を示す。

### (3) 施行期日等

- ア 令和8年1月1日から施行する。
- イ 改正後の各条例の規定は、施行日以後にその期日を告示される選挙について適用し、施行日前までにその期日を告示された選挙については、なお従前の例による。

(選挙管理委員会)

## 2 会津若松市住民基本台帳カードの利用に関する条例を廃止する条例

この案件は、現行の住民基本台帳カードの有効期限の満了により、条例を廃止しようとするものです。

### (1) 廃止の趣旨・理由

平成27年12月末をもって住民基本台帳カードの新規発行は終了しており、また、当該カードの有効期限が10年間であることから、現在交付済みであるすべての住民基本台帳カードの有効期限が令和7年12月末をもって満了となるため、標記条例を廃止する。

### (2) 廃止する条例

会津若松市住民基本台帳カードの利用に関する条例

### (3) 施行期日

令和8年1月1日から施行する。

(市民課)

### 3 会津若松市家庭的保育事業等の設備及び運営に関する基準を定める条例の一部を改正する条例

この案件は、家庭的保育事業等の設備及び運営に関する基準の一部改正に準じ、所要の改正措置を講じようとするものです。

#### (1) 改正の趣旨・理由

市町村が児童福祉法に基づく省令で定める基準によって条例で定めることとされている基準（家庭的保育事業等の設備及び運営に関する基準）について、同省令の一部改正に準じた条例の改正

#### (2) 改正内容

ア 家庭的保育事業者等が、事業の利用時に実施を義務付けられた健康診断について、市町村が行う乳幼児健康診査の内容が当該健康診断の全部又は一部に相当すると認められる場合においては、当該健康診断の全部又は一部を行わないことができるとしてする。

イ 児童福祉法等の一部改正により地域限定保育士制度が制度化されたことから、家庭的保育事業所等に配置しなければならない保育士に地域限定保育士を追加する。

ウ 児童福祉法の改正に伴い、必要な条文の整理を行う。

#### (3) 施行期日

公布の日から施行する。

#### 〔参考〕

##### ○ 地域限定保育士制度

保育人材の確保が困難な都道府県において、都道府県独自の試験実施方法に合格した者が、当該都道府県においてのみ保育士として取り扱う制度。

実施するには内閣総理大臣の認定が必要で、福島県では現時点において実施していない。

（こども保育課）

#### 4 会津若松市特定教育・保育施設及び特定地域型保育事業の運営に関する基準を定める条例等の一部を改正する条例

この案件は、児童福祉法等の一部改正に伴う関係府省令の一部改正に準じ、所要の改正措置を講じようとするものです。

##### (1) 改正の趣旨・理由

児童福祉法等の一部改正に伴い、市の条例の基準となる府省令が改正されたことに準じた条例の改正

##### (2) 改正内容

###### 【改正する条例】

- ① 会津若松市特定教育・保育施設及び特定地域型保育事業の運営に関する条例
- ② 会津若松市放課後児童健全育成事業の設備及び運営に関する基準を定める条例
- ③ 会津若松市乳児等通園支援事業の設備及び運営に関する基準を定める条例

ア 児童福祉法等の一部改正により地域限定保育士制度が制度化されたことから、特定教育・保育施設等に配置しなければならない保育士に地域限定保育士を追加する（上記①の条例を除く。）。

イ 児童福祉法の改正に伴い、必要な条文の整理を行う。

##### (3) 施行期日

公布の日から施行する。

（こども保育課）

## 5 会津若松市保育所条例の一部を改正する等の条例

この案件は、会津若松市広田保育所及び河東第三幼稚園を廃止するため、所要の改正措置等を講じようとするものです。

### (1) 改正等の趣旨・理由

会津若松市広田保育所及び河東第三幼稚園を統合し、民設民営の幼保連携型認定こども園を河東地区に設置することに伴い、会津若松市広田保育所を廃止するための条例の改正及び河東第三幼稚園を廃止するための条例の廃止

### (2) 改正等の内容

- ア 会津若松市保育所条例の一部改正  
会津若松市広田保育所を廃止する。
- イ 会津若松市立幼稚園条例の廃止  
河東第三幼稚園を廃止する。

### (3) 施行期日

(2)のアは令和8年4月1日から、(2)のイは令和9年4月1日から施行する。

(こども保育課)

## 6 会津若松市水道事業給水条例の一部を改正する条例

この案件は、簡易水道の料金を改定するため、所要の改正措置を講じようとするものです。

### (1) 改正の趣旨・理由

簡易水道施設の維持管理や将来的な施設更新に係る費用を確保するとともに、適切な受益者負担の観点から簡易水道料金を改定するための条例の改正

### (2) 改正内容

現在の基本料金体系を「用途別」から「口径別」に変更し、以下のとおり改定を行う。

口径	基本料金（1月につき）	水量による料金
13ミリメートル	10立方メートルまで	1,360円
20ミリメートル		2,710円
25ミリメートル		4,070円
40ミリメートル 以上		22,990円 1立方メートルにつき 196円
臨時用（臨時に使 用するもの）	—	1立方メートルにつき 560円

### (3) 施行期日等

ア 令和8年6月1日から施行する。

イ 料金改定による特例措置（激変緩和措置）として、以下のとおり段階的に引上げを行うこととする。

#### ① 令和8年6月分から令和10年5月分までとして調定する料金

口径	基本料金（1月につき）	水量による料金
13ミリメートル	10立方メートルまで	840円
20ミリメートル		1,290円
25ミリメートル		1,740円
40ミリメートル 以上		8,050円 1立方メートルにつき 112円

② 令和10年6月分から令和12年5月分までとして調定する料金

口径	基本料金（1月につき）	水量による料金
13ミリメートル	10立方メートルまで	1,100円
20ミリメートル		2,000円
25ミリメートル		2,900円
40ミリメートル以上		15,520円

(健康増進課)

## 7 会津若松市火入れに関する条例の一部を改正する条例

この案件は、火入れを中止する場合の要件を見直すため、所要の改正措置を講じようとするものです。

### (1) 改正の趣旨・理由

林野火災予防の対策を強化するため、火入れを中止する場合の気象情報の要件について見直しを行うための条例の改正

### (2) 改正内容

火入れを中止する場合の要件に、新設される「林野火災に関する注意報」の発令時を加えるとともに、気象情報等の用語の整理を行う。

### (3) 施行期日

令和8年1月1日から施行する。

(農林課)

【単行案件】

1 県立病院跡地利活用事業設計・建設工事請負契約の締結について

この案件は、県立病院跡地利活用事業における公共施設等を整備するため、この設計及び建設工事に係る請負契約を締結しようとするものです。

(1) 事業名

県立病院跡地利活用事業 設計・建設工事

(2) 事業場所

会津若松市城前地内外

(3) 契約金額

2,633,950,000 円

(4) 工事の概要

県立病院跡地利活用事業における公共施設等の設計及び建設工事

(5) 契約の方法

随意契約（公募型プロポーザル方式による）

(6) 契約の相手方

会津土建・滝谷・白井特定建設工事共同企業体

構成員（代表者）

会津若松市追手町5番36号

会津土建株式会社

構成員

会津若松市大町一丁目2番8号

滝谷建設工業株式会社会津若松店

構成員

会津若松市東栄町2番8号

株式会社白井設計

(企画調整課)

## 2 会津若松市行仁コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市行仁コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市行仁コ ミュニティセンタ ー	会津若松市行仁町5番32号	集会室、会議室（2室）、 和室（2室）、防災展示室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市行仁町5番32号

名称 会津若松市行仁コミュニティセンター管理運営委員会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年8月5日 申請要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委  
員会）

8月21日 申請団体の指名

9月12日 申請締切り

10月6日 指定管理者候補者の審査

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務  
負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予  
定

（市民協働課）

### 3 会津若松市日新コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市日新コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

#### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市日新コミュニティセンター	会津若松市日新町8番28号	集会室、和室（2室）、講習室、調理実習室

#### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市日新町8番28号

名称 会津若松市日新コミュニティセンター管理運営委員会

#### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

#### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年8月5日 申請要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委員会）

8月21日 申請団体の指名

9月12日 申請締切り

10月6日 指定管理者候補者の審査

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

（市民協働課）

#### 4 会津若松市城北コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市城北コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

##### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市城北コ ミュニティセンタ ー	会津若松市石堂町 10 番 65 号	集会室、和室（3 室）、講習 室、調理実習室

##### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市石堂町 10 番 65 号

名称 会津若松市城北コミュニティセンター管理運営委員会

##### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

##### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 8 月 5 日 申請要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委  
員会）

8 月 21 日 申請団体の指名

9 月 12 日 申請締切り

10 月 6 日 指定管理者候補者の審査

12 月 12 月定例会議に関係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務  
負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に関係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予  
定

（市民協働課）

## 5 会津若松市城西コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市城西コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市城西コミュニティセンター	会津若松市材木町一丁目3番38号	集会室、和室（2室）、講習室、調理実習室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市材木町一丁目3番38号

名称 会津若松市城西コミュニティセンター管理運営委員会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年8月5日 申請要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委員会）

8月21日 申請団体の指名

9月12日 申請締切り

10月3日 指定管理者候補者の審査

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

（市民協働課）

## 6 会津若松市松長コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市松長コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市松長コ ミュニティセンタ ー	会津若松市一箕町松長四丁 目9番地の108	集会室、和室、講習室（2 室）、調理実習室、茶室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市一箕町松長四丁目9番地の108

名 称 会津若松市松長コミュニティセンター管理運営委員会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年8月5日 申請要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委  
員会）

8月21日 申請団体の指名

9月12日 申請締切り

10月3日 指定管理者候補者の審査

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務  
負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予  
定

（市民協働課）

## 7 会津若松市真宮コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市真宮コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市真宮コミュニティセンター	会津若松市真宮新町南三丁目 33 番地	大集会室、和室（2室）、会議室、調理実習室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市真宮新町南三丁目 33 番地

名称 会津若松市真宮コミュニティセンター管理運営委員会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年8月5日 申請要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委員会）

8月21日 申請団体の指名

9月12日 申請締切り

10月6日 指定管理者候補者の審査

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

（市民協働課）

## 8 会津若松市鶴城コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市鶴城コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市鶴城コ ミュニティセンタ ー	会津若松市城東町 1 番 47 号	集会室、和室、講習室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市城東町 1 番 47 号

名 称 鶴城地区コミュニティづくり協議会

### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 8 月 5 日 申請要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委  
員会）

8 月 21 日 申請団体の指名

9 月 12 日 申請締切り

10 月 3 日 指定管理者候補者の審査

12 月 12 月定例会議に関係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務  
負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に関係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予  
定

（市民協働課）

## 9 会津若松市城南コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市城南コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市城南コ ミュニティセンタ ー	会津若松市東年貢一丁目 11 番 2 号	集会室、大会議室、小会議室 (2 室)、講習室、調理実習 室兼ミーティングルーム

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市東年貢一丁目 11 番 2 号

名称 門田地区城南コミュニティづくり協議会

### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 8 月 5 日 申請要項、審査基準等の決定

(会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委  
員会)

8 月 21 日 申請団体の指名

9 月 12 日 申請締切り

10 月 3 日 指定管理者候補者の審査

12 月 12 月定例会議に関係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務  
負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に関係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予  
定

(市民協働課)

## 10 会津若松市謹教コミュニティセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市謹教コミュニティセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市謹教コ ミュニティセンタ ー	会津若松市山鹿町 1 番 22 号	集会室、和室、会議室（3 室）、講習室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市山鹿町 1 番 22 号

名 称 謹教地区コミュニティづくり協議会

### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 8 月 5 日 申請要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティセンター指定管理者候補者審査委  
員会）

8 月 21 日 申請団体の指名

9 月 12 日 申請締切り

10 月 3 日 指定管理者候補者の審査

12 月 12 月定例会議に関係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務  
負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に関係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予  
定

（市民協働課）

## 11 会津若松市北会津デイサービスセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市北会津デイサービスセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市北会津デイサービスセンター	会津若松市北会津町下荒井字矢倉林1番地	機能訓練室、厨房、浴室、休養室外

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市追手町5番32号

名称 社会福祉法人会津若松市社会福祉協議会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和10年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月11日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市保健福祉関連施設指定管理者候補者選定委員会）

7月16日 指定管理者の公募

9月17日 応募締切り（応募団体数 1者）

10月16日 指定管理者候補者の選定

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

（高齢福祉課）

## 12 会津若松市天神ふれあいセンターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市天神ふれあいセンターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市天神ふれ あいセンター	会津若松市天神町 29 番 10 号	会議室兼談話室（4室）

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市天神町 28 番 65 号

名 称 天神ふれあい協議会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月11日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市保健福祉関連施設指定管理者候補者選定委員会）

7月16日 指定管理者の公募

9月17日 応募締切り（応募団体数 1者）

10月16日 指定管理者候補者の選定

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

（高齢福祉課）

### 13 財産の無償譲渡について

この案件は、広田保育所の建物を無償譲渡しようとするものです。

(1) 物件の所在

会津若松市河東町広田字横堀 15 番地

(2) 物件の概要

種類	構造	面積
保育所	鉄筋コンクリート造平屋建	1,206.48m <sup>2</sup>
物置	木造平屋建	19.87m <sup>2</sup>
物置（ゴミ置場）	木造平屋建	6.62m <sup>2</sup>

(3) 評価額

59,350,000 円

(4) 相手方

東京都渋谷区渋谷一丁目 2 番 5 号

社会福祉法人どろんこ会

（こども保育課）

## 14 会津若松市北会津保健センターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市北会津保健センターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市北会津保健センター	会津若松市北会津町下荒井字矢倉林1番地	浴室（2室）、広間、健診ホール、保健指導室、栄養指導室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市追手町5番32号

名称 社会福祉法人会津若松市社会福祉協議会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和10年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月11日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市保健福祉関連施設指定管理者候補者選定委員会）

7月16日 指定管理者の公募

9月17日 応募締切り（応募団体数 1者）

10月16日 指定管理者候補者の選定

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和9年度の債務負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

（健康増進課）

## 15 会津若松市文化センターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市文化センターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市文化センター	会津若松市城東町 14 番 52 号	ホール（456 席）、楽屋（2 室）、リハーサル室、展示室兼会議室、特設展示場、練習室、音楽練習室（2 室）、美術実習室（2 室）

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市城東町 12 番 1 号

名称 公益財団法人会津若松文化振興財団

### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 7 月 4 日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市文化施設指定管理者候補者選定委員会）

7 月 16 日 指定管理者の公募

9 月 17 日 応募締切り（応募団体数 1 者）

10 月 3 日 指定管理者候補者の選定

12 月 12 月定例会議に関係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に関係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予定

（文化スポーツ課）

## 16 会津風雅堂の指定管理者の指定について

この案件は、会津風雅堂の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津風雅堂	会津若松市城東町 12 番 1 号	ホール（1,758 席）、楽屋（8 室）、リハーサル室、会議室（2 室）

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市城東町 12 番 1 号

名称 公益財団法人会津若松文化振興財団

### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 7 月 4 日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市文化施設指定管理者候補者選定委員会）

7 月 16 日 指定管理者の公募

9 月 17 日 応募締切り（応募団体数 1 者）

10 月 3 日 指定管理者候補者の選定

12 月 12 月定例会議に関係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に関係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予定

（文化スポーツ課）

## 17 会津能楽堂の指定管理者の指定について

この案件は、会津能楽堂の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津能楽堂	会津若松市城東町 14 番 52 号	能舞台一式、研修室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市城東町 12 番 1 号

名 称 公益財団法人会津若松文化振興財団

### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 7 月 4 日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市文化施設指定管理者候補者選定委員会）

7 月 16 日 指定管理者の公募

9 月 17 日 応募締切り（応募団体数 1 者）

10 月 3 日 指定管理者候補者の選定

12 月 12 月定例会議に関係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に関係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予定

（文化スポーツ課）

## 18 会津若松市御薬園の指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市御薬園の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市御薬園	会津若松市花春町8番1号	御茶屋御殿、重陽閣、樂寿亭、休憩所、涼風舎、作業員詰所、物置、便所、管理事務所、門扉庭園、西側駐車場

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市追手町1番1号  
名 称 一般財団法人会津若松観光ビューロー

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月2日 応募要項、審査基準等の決定  
(会津若松市観光関連施設指定管理者候補者選定委員会)  
7月16日 指定管理者の公募  
9月17日 応募締切り（応募団体数 1者）  
10月7日 指定管理者候補者の選定  
12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案  
令和8年1月 指定管理者指定の公示予定  
2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

(文化スポーツ課)

## 19 会津若松市市民スポーツ施設の指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市市民スポーツ施設の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市民ふれ あいスポーツ広場	会津若松市一箕町大字八幡 字八幡地内	ふれあい体育館、ふれあいハ ウス、ふれあいテニスコー ト、遊びの広場
会津若松市小松原 多目的運動場	会津若松市北会津町小松字 館ノ内地内	多目的運動場
会津若松市河東総 合体育館	会津若松市河東町浅山字石 堀山地内	体育館
会津若松市河東野 球場	会津若松市河東町東長原字 東高野地内	野球場
会津若松市河東テ ニスコート	会津若松市河東町東長原字 東高野地内	テニスコート
会津若松市河東弓 道場	会津若松市河東町浅山字石 堀山地内	弓道場

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市門田町大字御山字村上 164 番地

名称 一般財団法人会津若松市公園緑地協会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月11日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市都市公園及び市民スポーツ施設指定管理者候補  
者選定委員会）

7月18日 指定管理者の公募

9月19日 応募締切り（応募団体数 1者）

10月17日 指定管理者候補者の選定

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務  
負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予  
定

（文化スポーツ課）

## 20 会津若松市コミュニティプールの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市コミュニティプールの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市コミュニティプール	会津若松市河東町南高野字金剛田1番地	屋内温水プール

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市花畠東2番58号

名称 株式会社社会津インターナショナルスイミングスクール

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月8日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市コミュニティプール指定管理者候補者選定委員会）

7月16日 指定管理者の公募

9月17日 応募締切り（応募団体数 1者）

10月1日 指定管理者候補者の選定

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

（文化スポーツ課）

## 21 若松城天守閣の指定管理者の指定について

この案件は、若松城天守閣の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
若松城天守閣	会津若松市追手町 1 番 1 号	天守閣

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市追手町 1 番 1 号

名 称 一般財団法人会津若松観光ビューロー

### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 7 月 2 日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市観光関連施設指定管理者候補者選定委員会）

7 月 16 日 指定管理者の公募

9 月 17 日 応募締切り（応募団体数 1 者）

10 月 7 日 指定管理者候補者の選定

12 月 12 月定例会議に關係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に關係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予定

（観光課）

## 22 会津若松市麟閣の指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市麟閣の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市麟閣	会津若松市追手町1番1号	茶室、待合、中門、寄付、門塀一式、管理等、露地、庭園

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市追手町1番1号

名称 一般財団法人会津若松観光ビューロー

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月2日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市観光関連施設指定管理者候補者選定委員会）

7月16日 指定管理者の公募

9月17日 応募締切り（応募団体数 1者）

10月7日 指定管理者候補者の選定

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

（観光課）

## 23 会津若松市営駐車場の指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市営駐車場の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市営駐車場	会津若松市追手町 239 番地 ほか	西出丸駐車場、三ノ丸駐車場、 南口駐車場、東口駐車場

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市追手町 1 番 1 号

名称 一般財団法人会津若松観光ビューロー

### (3) 指定する期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 7 年 7 月 2 日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市観光関連施設指定管理者候補者選定委員会）

7 月 16 日 指定管理者の公募

9 月 17 日 応募締切り（応募団体数 1 者）

10 月 7 日 指定管理者候補者の選定

12 月 12 月定例会議に関係予算（令和 7 年度～令和 11 年度の債務負担行為）を提案

令和 8 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に関係予算（令和 8 年度指定管理料）を提案予定

（観光課）

## 24 会津若松市勤労青少年ホームの指定管理者の指定期間の変更について

この案件は、会津若松市勤労青少年ホームの指定管理者の指定期間を変更するため、所要の措置を講じようとするものです。

(1) 指定管理者として指定している団体

会津若松市城東町 14 番 52 号

一般財団法人会津若松市勤労者福祉サービスセンター

(2) 指定期間

変更前：令和 4 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日まで

変更後：令和 4 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 31 日まで

(商工課)

## 25 会津町方伝承館の指定管理者の指定について

この案件は、会津町方伝承館の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津町方伝承館	会津若松市大町二丁目8番 8号	展示及び情報提供スペース、 企画展示室

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市和田一丁目7番16号

名称 特定非営利活動法人会津地域連携センター

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月14日 申請要項、審査基準等の決定

(会津町方伝承館指定管理者候補者選定委員会)

7月16日 指定管理者の公募

9月17日 応募締切り（応募団体数 1者）

10月8日 指定管理者候補者の選定

12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案

令和8年1月 指定管理者指定の公示予定

2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

(商工課)

## 26 都市公園の指定管理者の指定について

この案件は、都市公園の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

### (1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
鶴ヶ城公園内運動施設等	会津若松市追手町、城東町地内	会津庭球場、武徳殿、弓道場、第二球場、会津水泳場、鶴ヶ城体育館、多目的広場
会津総合運動公園	会津若松市門田町大字御山字村上地内	あいづ球場、テニスコート、あいづ総合体育館、あいづドーム、多目的広場、ゲートボール場、あいづ陸上競技場、あいづ相撲場、スケートパーク、わんぱく広場、3×3バスケットボールコート
背炙山公園	会津若松市湊町大字赤井、大字共和地内	レストハウス、キャンプ場、遊歩道
門田緑地	会津若松市門田町工業団地内	グラウンド、グラウンド夜間照明施設、テニスコート
大川緑地	会津若松市門田町大字一ノ堰地内	野球場、サッカー・ラグビー場、多目的広場
大川南四合緑地	会津若松市神指町大字南四合地内	多目的広場
蟹川緑地	会津若松市北会津町蟹川字上川崎地内	多目的広場

### (2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市門田町大字御山字村上 164 番地

名称 一般財団法人会津若松市公園緑地協会

### (3) 指定する期間

令和8年4月1日から令和12年3月31日まで

### (4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和7年7月11日 応募要項、審査基準等の決定

（会津若松市都市公園及び市民スポーツ施設指定管理者候補者選定委員会）

7月18日 指定管理者の公募

9月19日 応募締切り（応募団体数 1者）

10月17日 指定管理者候補者の選定  
12月 12月定例会議に関係予算（令和7年度～令和11年度の債務負担行為）を提案  
令和8年1月 指定管理者指定の公示予定  
2月 2月定例会議に関係予算（令和8年度指定管理料）を提案予定

(まちづくり整備課)

## 27 財産の取得について

この案件は、除雪機械として、除雪ドーザを取得しようとするものです。

### (1) 取得の理由

除雪ドーザの老朽化に伴い、除雪機械として、除雪ドーザを新たに取得しようとす  
るものです。

### (2) 取得物件

名 称	型 式	数 量
除雪ドーザ	11 t 級 車輪式	1 台

### (3) 取得金額

20,459,578 円

### (4) 取得の方法

制限付一般競争入札

### (5) 取得の相手方

会津若松市町北町大字始字宮前 91 番地 1  
コマツ福島株式会社会津支店

#### [参考]

##### ○ 入札の概要

- ・入札参加者数 2 者
- ・予定価格 36,507,715 円

(道路課)

## 28 財産の取得について

この案件は、除雪機械として、ロータリ除雪車を取得しようとするものです。

### (1) 取得の理由

ロータリ除雪車の老朽化に伴い、除雪機械として、ロータリ除雪車を新たに取得しようとするものです。

### (2) 取得物件

名 称	型 式	数 量
ロータリ除雪車	2.2 m級	1 台

### (3) 取得金額

63,799,710 円

### (4) 取得の方法

制限付一般競争入札

### (5) 取得の相手方

河沼郡会津坂下町大字牛川字砂田 588 番地  
会津機械株式会社

#### [参考]

##### ○ 入札の概要

- ・入札参加者数 2 者
- ・予定価格 69,112,588 円

(道路課)

## 29 財産の取得について

この案件は、除雪機械として、ロータリ除雪車を取得しようとするものです。

### (1) 取得の理由

ロータリ除雪車の老朽化に伴い、除雪機械として、ロータリ除雪車を新たに取得しようとするものです。

### (2) 取得物件

名 称	型 式	数 量
ロータリ除雪車	1.3 m級	2 台

### (3) 取得金額

61,159,227 円

### (4) 取得の方法

制限付一般競争入札

### (5) 取得の相手方

会津若松市一箕町大字亀賀字郷之原 224 番地  
会津自動車工業株式会社

#### [参考]

##### ○ 入札の概要

- ・入札参加者数 2 者
- ・予定価格 65,889,396 円

(道路課)