

電力供給仕様書

1 概要

(1) 案件名

会津若松市役所本庁舎ほか8施設で使用する電力の供給

(2) 需要場所

施設No.	施設名	用途	所在地
1	会津若松市役所本庁舎	庁舎（事務所）	会津若松市東栄町3番46号
2	会津若松市役所迫手町第二庁舎	〃	会津若松市迫手町2番41号
3	会津若松市生涯学習総合センター	集会所・図書館	会津若松市栄町3番50号
4	会津若松市立鶴城小学校	学校	会津若松市東栄町7番7号
5	会津若松市立第二中学校	〃	会津若松市城前1番7号
6	会津若松市立湊学園前期課程	〃	会津若松市湊町大字共和字上馬渡171番地
7	会津若松市立湊学園後期課程	〃	会津若松市湊町大字共和字上馬渡266番地1
8	会津若松市歴史資料センター	展示・学習施設	会津若松市城東町2番3号
9	会津若松市中央保育所	保育所	会津若松市花春町2番1号

2 仕様

会津若松市に立地する再生可能エネルギー発電所で発電した電力の割合が100%を満たすこと。

ただし、太陽光発電の場合の夜間等の発電しない時間帯や、その他の発電の場合の設備の停止による発電しない時間帯における再生可能エネルギー発電電力100%要件の判定にあたっては、会津若松市に立地する再生可能エネルギー発電所の発電電力に由来する環境価値を活用した実質再エネ（電力の小売営業に関する指針に掲げる「実質再エネ」をいう。）に限り認めるものとする。

(1) 供給電気方式等

ア 供給電気方式	交流3相3線式
イ 供給電圧（標準電圧）	6,000V
ウ 計量電圧（標準電圧）	6,000V
エ 標準周波数	50Hz
オ 受電方式	1回線受電方式

(2) 供給期間

令和7年4月1日午前0時から令和8年3月31日午後12時まで

(3) 契約電力、予定使用電力等

① 会津若松市役所本庁舎

- ・ 予定契約電力：725 kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・ 予定使用電力量：2,013,180kWh

予定使用電力量については、庁舎整備事業における設計上の予定使用電力量であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがある。なお、月別予定使用電力量は別紙1のとおり。

- ・ 非常用発電設備 あり（主要機器：ディーゼル機関 出力：662kW 燃料：灯油）
- ・ 蓄熱設備 なし
- ・ 太陽光発電設備 なし
- ・ フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・ 計画力率 100%

② 会津若松市役所追手町第二庁舎

- ・ 予定契約電力：243kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・ 予定使用電力量：142,991kWh

予定使用電力量については、直近の実績から、今後の庁舎利用を見据え試算した目安であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがあるものです。なお、月別予定使用電力量は別紙2のとおり。

- ・ 非常用発電設備 あり（主要機器：ディーゼル機関 出力：36kW 燃料：灯油）
- ・ 蓄熱設備 なし
- ・ 太陽光発電設備 なし
- ・ フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・ 既存適用力率 100%

③ 会津若松市生涯学習総合センター

- ・ 予定契約電力：216 kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・ 予定使用電力量：880,411kWh

予定使用電力量については、直近の2カ年度分の実績から、今後の施設利用を見据え試算した目安であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがあるものです。なお、月別予定使用電力量は別紙3のとおり。

- ・ 非常用発電設備 あり（主要機器：ディーゼル機関 出力：180kW 燃料：灯油）

- ・蓄熱設備 なし
- ・太陽光発電設備 あり
- ・フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・既存適用力率 100%

④ 会津若松市立鶴城小学校

- ・予定契約電力：100 kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・予定使用電力量：149,908kWh

予定使用電力量については、直近の2カ年度分の実績から、今後の施設利用を見据え試算した目安であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがあるものです。なお、月別予定使用電力量は別紙4のとおり。

- ・非常用発電設備 なし
- ・蓄熱設備 なし
- ・太陽光発電設備 あり
- ・フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・既存適用力率 100%

⑤ 会津若松市立第二中学校

- ・予定契約電力：89 kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・予定使用電力量：166,827kWh

予定使用電力量については、直近の2カ年度分の実績から、今後の施設利用を見据え試算した目安であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがあるものです。なお、月別予定使用電力量は別紙5のとおり。

- ・非常用発電設備 なし
- ・蓄熱設備 なし
- ・太陽光発電設備 なし
- ・フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・既存適用力率 100%

⑥ 会津若松市立湊学園前期課程

- ・予定契約電力：76 kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・ 予定使用電力量：147,791kWh

予定使用電力量については、直近の2カ年度分の実績から、今後の施設利用を見据え試算した目安であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがあるものです。なお、月別予定使用電力量は別紙6のとおり。

- ・ 非常用発電設備 なし
- ・ 蓄熱設備 なし
- ・ 太陽光発電設備 なし
- ・ フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・ 既存適用力率 100%

⑦ 会津若松市立湊学園後期課程

- ・ 予定契約電力：48 kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・ 予定使用電力量：68,513kWh

予定使用電力量については、直近の2カ年度分の実績から、今後の施設利用を見据え試算した目安であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがあるものです。なお、月別予定使用電力量は別紙7のとおり。

- ・ 非常用発電設備 なし
- ・ 蓄熱設備 なし
- ・ 太陽光発電設備 なし
- ・ フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・ 既存適用力率 100%

⑧ 会津若松市歴史資料センター

- ・ 予定契約電力：68 kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・ 予定使用電力量：73,814kWh

予定使用電力量については、直近の2カ年度分の実績から、今後の施設利用を見据え試算した目安であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがあるものです。なお、月別予定使用電力量は別紙8のとおり。

- ・ 非常用発電設備 なし
- ・ 蓄熱設備 なし
- ・ 太陽光発電設備 なし
- ・ フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・ 既存適用力率 100%

⑨ 会津若松市中央保育所

- ・ 予定契約電力：41kW

ただし、各月の契約電力は、その月の最大需要電力（需要電力の最大値であって、30分最大需要電力計により計量される値をいう。）と前11か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい値とする。

- ・ 予定使用電力量：60,621kWh

予定使用電力量については、直近の2カ年度分の実績から、今後の施設利用を見据え試算した目安であり、実際の使用状況、気象条件及び社会経済情勢等により増減することがあるものです。なお、月別予定使用電力量は別紙9のとおり。

- ・ 非常用発電設備 なし
- ・ 蓄熱設備 なし
- ・ 太陽光発電設備 なし
- ・ フリッカ発生機器等電気の質に影響を与える負荷設備 なし
- ・ 既存適用力率 100%

(5) 需給地点

需要場所における第1柱上の架空引込線と高圧気中開閉器の電源側接続点とする。

(6) 電気工作物の財産分界点

(5)の需給地点と同じ。

(7) 保安上の責任分界点

(5)の需給地点と同じ。

2 契約に関する事項

- (1) 本電力供給は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の3に基づく長期継続契約であり、翌年度以降において、歳入歳出予算の当該金額について減額又は削減があった場合は、本契約を変更又は解除する。
- (2) 契約締結日から電気供給開始日までの期間は電気供給準備期間とし、通信設備等の切替えに要する期間とする。電気供給準備期間における切替作業等の費用は受注者の負担とし、発注者から受注者への支払いは発生しないものとする。
- (3) 本契約は、入札の際に提出される価格内訳書に記載された単価に基づく単価契約とするが、価格内訳書の割引を適用している場合には、割引額を反映した契約とする。

3 電力料金の支払方法

(1) 電力の計量

- ① 電力の使用に係る代金の算定に必要な使用電力量、最大需要電力及び力率の計算は、需要場所に設置された電力量計により行うものとする。
- ② 供給者は、原則として毎月1日に使用電力量を電力量計により計量するものとする。ただし、1日に計量を行うことができない場合は、翌日以降に行うものとする。なお、計量

日は、発注者及び供給者協議のうえ、変更できるものとする。

- ③ 供給者は、計量結果について、速やかに発注者に通知するものとする。その場合において、計量結果の通知は、施設ごとに内訳を明らかにして行うものとする。

(2) 電気料金の算定等

- ① 電気料金の算定は、1ヶ月（前月の計量日から当月の計量日の前日までの期間）の使用電力量により算定する。
- ② 電気料金は、次に掲げる金額の合計金額とする。
- ア) 基本料金＝基本料金単価×契約電力×（185－力率）÷100
 - イ) 電力量料金＝電力量料金単価×使用電力量
 - ウ) 燃料費調整額＝燃料費調整額単価（消費税及び地方消費税の額を含む）×使用電力量
 - エ) 電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法（平成23年法律第108号）に基づく賦課金＝再生可能エネルギー発電促進賦課金単価（消費税及び地方消費税の額を含む）×使用電力量（東北管内の一般送配電事業者が定める供給条件による）
- ③ 電気供給における料金その他の計算する場合の単位及びその端数処理は、次のとおりとする。
- ア) 契約電力及び最大需要電力量の単位は1キロワットとし、その端数は小数点以下第1位を四捨五入する。
 - イ) 使用電力量の単位は1キロワットとし、その端数は小数点以下第1位を四捨五入する。
 - ウ) 力率単位は、1パーセントとし、その端数は小数点以下第1位で四捨五入することとする。
 - エ) 料金等の計算における合計金額の単位は1円とし、その端数は小数点以下を切り捨てる。
 - オ) 消費税及び地方消費税の単価は1円とし、その端数は小数点以下を切り捨てる。
- ④ 力率の変動その他の要因による電気料金の調整及び仕様書に定めのないその他の供給条件については、福島県の地域を供給区域とする旧一般電気事業者が定める標準供給条件による。

5 その他

- (1) 入札価格の算定にあたっては、力率は100%とし、燃料費調整額及び「電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法」に基づく賦課金は考慮しないこと。
- (2) 供給者は、電気の安定供給を図り、事故や災害などにより、当該施設への電力供給が停止した場合は、業務に支障が生じないように、予備の発電設備または他の電気事業者から電力を確保すること。
- (3) 供給者は、供給開始日時から当該施設への電気の供給ができるよう、一般送配電事業者への接続供給申込等一切の事務処理を行うこと。また、その他工事等に際し必要となる手続等に係る事務処理を行うこと。
- (4) 供給者は、エネルギーの使用の合理化等に関する法律（昭和54年法律第49号）等に関して、

発注者から有効電力量等必要なデータの提供を求められた場合は、これに応じること。

(5) 会津若松市発注工事等からの暴力団等排除措置要綱を遵守すること。

(6) 本仕様書に定めのない事項や解釈に疑義が生じた場合は、発注者と供給者が協議の上、定めるものとする。

(別紙1)

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市役所本庁舎

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年4月	725	167,475
令和7年5月		167,475
令和7年6月		167,475
令和7年7月		168,635
令和7年8月		168,635
令和7年9月		168,635
令和7年10月		167,475
令和7年11月		167,475
令和7年12月		167,475
令和8年1月		167,475
令和8年2月		167,475
令和8年3月		167,475
合 計	725	2,013,180

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市役所追手町第二庁舎

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年4月	243	22,581
令和7年5月		6,451
令和7年6月		6,222
令和7年7月		6,505
令和7年8月		6,255
令和7年9月		6,801
令和7年10月		8,349
令和7年11月		10,380
令和7年12月		13,028
令和8年1月		18,848
令和8年2月		21,330
令和8年3月		16,241
合計	243	142,991

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市生涯学習総合センター

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年4月	216	51,329
令和7年5月		57,047
令和7年6月		73,701
令和7年7月		89,609
令和7年8月		94,914
令和7年9月		90,093
令和7年10月		57,261
令和7年11月		72,199
令和7年12月		76,355
令和8年1月		74,929
令和8年2月		68,522
令和8年3月		74,452
合計	216	880,411

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市立鶴城小学校

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年4月	100	17,615
令和7年5月		5,643
令和7年6月		5,281
令和7年7月		8,577
令和7年8月		11,205
令和7年9月		9,937
令和7年10月		11,417
令和7年11月		7,107
令和7年12月		12,356
令和8年1月		17,784
令和8年2月		23,442
令和8年3月		19,544
合計	100	149,908

(別紙5)

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市立第二中学校

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年4月	89	17,087
令和7年5月		10,859
令和7年6月		10,852
令和7年7月		10,891
令和7年8月		13,736
令和7年9月		11,571
令和7年10月		14,693
令和7年11月		10,330
令和7年12月		12,725
令和8年1月		16,434
令和8年2月		19,309
令和8年3月		18,340
合計	89	166,827

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市立湊学園前期日程

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年4月	76	12,877
令和7年5月		7,976
令和7年6月		8,124
令和7年7月		11,667
令和7年8月		11,448
令和7年9月		11,672
令和7年10月		8,469
令和7年11月		8,591
令和7年12月		12,545
令和8年1月		15,112
令和8年2月		21,737
令和8年3月		17,573
合計	76	147,791

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市立湊学園後期日程

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年4月	48	7,954
令和7年5月		3,690
令和7年6月		3,299
令和7年7月		3,029
令和7年8月		3,275
令和7年9月		3,457
令和7年10月		3,321
令和7年11月		3,648
令和7年12月		7,233
令和8年1月		8,237
令和8年2月		11,552
令和8年3月		9,818
合計	48	68,513

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市歴史資料センター

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年4月	68	8,886
令和7年5月		3,631
令和7年6月		3,179
令和7年7月		3,187
令和7年8月		4,803
令和7年9月		6,425
令和7年10月		5,022
令和7年11月		5,062
令和7年12月		6,581
令和8年1月		8,689
令和8年2月		9,292
令和8年3月		9,057
合計	68	73,814

(別紙 9)

月別契約電力及び使用電力量

施設名：会津若松市中央保育所

年 月	予定契約電力 (kW)	予定使用電力量 (kWh)
令和7年 4月	41	3,421
令和7年 5月		2,851
令和7年 6月		3,334
令和7年 7月		4,554
令和7年 8月		5,242
令和7年 9月		4,095
令和7年10月		3,027
令和7年11月		4,630
令和7年12月		7,072
令和8年 1月		8,077
令和8年 2月		6,986
令和8年 3月		7,332
合 計	41	60,621