

令和6年会津若松市議会定例会

令和6年12月定例会議提出案件

提出案件 21 件	議案 20 件	{ 予算案件 8 件 条例案件 3 件 単行案件 9 件	報告案件 1 件
-----------	---------	------------------------------------	----------

I 予算案件

- 1 令和6年度会津若松市一般会計補正予算（第6号）
- 2 令和6年度会津若松市水道事業会計補正予算（第2号）
- 3 令和6年度会津若松市下水道事業会計補正予算（第2号）
- 4 令和6年度会津若松市国民健康保険特別会計補正予算（第4号）
- 5 令和6年度会津若松市観光施設事業特別会計補正予算（第2号）
- 6 令和6年度会津若松市扇町土地区画整理事業特別会計補正予算（第2号）
- 7 令和6年度会津若松市介護保険特別会計補正予算（第3号）
- 8 令和6年度会津若松市後期高齢者医療特別会計補正予算（第3号）

II 条例案件

- 1 会津若松市税条例の一部を改正する条例
- 2 会津若松市温泉地域活性化基金条例
- 3 会津若松市公設地方卸売市場条例の一部を改正する条例

III 単行案件

- 1 会津若松市庁舎整備建築工事請負契約の一部変更について
- 2 会津若松市庁舎整備空気調和設備工事請負契約の一部変更について
- 3 会津若松市庁舎整備給排水衛生設備工事請負契約の一部変更について
- 4 会津若松市庁舎整備電気設備工事請負契約の一部変更について
- 5 会津若松市庁舎整備情報設備工事請負契約の一部変更について
- 6 会津若松市庁舎整備雁木及び駐輪場等建築工事請負契約の一部変更について
- 7 会津若松市湊しらとり保育園の指定管理者の指定について
- 8 会津若松市河東農村環境改善センターの指定管理者の指定について
- 9 城前団地更新住宅第5棟新築工事請負契約の一部変更について

IV 報告案件

- 1 令和6年度会津若松市一般会計補正予算（第5号）の専決処分について

Ⅱ 条例案件

1 会津若松市税条例の一部を改正する条例

この案件は、入湯税の税率の特例措置について定めるため、所要の改正措置を講じようとするものです。

(1) 改正の趣旨・理由

東山温泉及び芦ノ牧温泉において、会津若松市温泉地域景観創造ビジョンアクションプランに基づき実施する景観修景事業の支援に充てるため、入湯税の税率を引き上げることについて、所要の措置を講じるための条例の改正

(2) 改正内容

令和7年10月1日から令和17年9月30日までの特例措置として、入湯税の税率について、現行の150円を350円とする。

(3) 施行期日等

- ア 令和7年4月1日から施行する。
- イ 必要な経過措置を定める。

〔参考〕

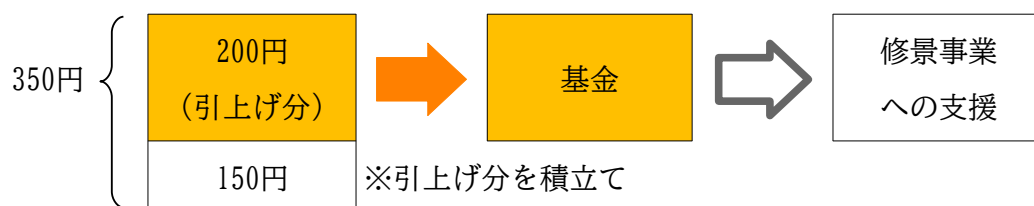
○ 会津若松市温泉地域景観創造ビジョンアクションプラン

東山温泉及び芦ノ牧温泉地域の魅力向上に向けて、温泉街が目指すべき方向性や姿を描いた「会津若松市温泉地域景観創造ビジョン」を実現するため、個別具体的な取組の事業主体や概算費用などを明確に定めた行動計画

○ 会津若松市温泉地域活性化基金による運用

引上げ分（入湯客1人1日について200円）については、「会津若松市温泉地域活性化基金」に積み立て、東山温泉及び芦ノ牧温泉の修景に要する資金に充てることとする。

【イメージ】



(税務課)

2 会津若松市温泉地域活性化基金条例

この案件は、会津若松市温泉地域活性化基金を設置するため、条例を制定しようとするものです。

(1) 制定の趣旨・理由

東山温泉及び芦ノ牧温泉において、会津若松市温泉地域景観創造ビジョンアクションプランに基づき実施する景観修景事業の支援に活用することを目的とする、会津若松市温泉地域活性化基金を設置するための条例の制定

(2) 制定内容

ア 東山温泉及び芦ノ牧温泉において、会津若松市温泉地域景観創造ビジョンアクションプランに基づき実施する景観修景事業の支援に活用するため、会津若松市温泉地域活性化基金を設置する。

イ 基金の積立て、管理、運用益金の処理の方法等について定める。

(3) 施行期日等

ア 令和7年4月1日から施行する。

イ この条例は、令和19年3月31日限り、その効力を失う。

(観光課)

3 会津若松市公設地方卸売市場条例の一部を改正する条例

この案件は、市場施設の使用料の額を変更するため、所要の改正措置を講じようとするものです。

(1) 改正の趣旨・理由

場内事業者の経営基盤の強化を図り、卸売市場の健全かつ安定した運営を確保するため、市場施設の使用料の額を変更するための条例の改正

(2) 改正内容

ア 市場施設の使用料（面積割）の額を現行の特例措置水準の額に引き下げることとする。

イ 卸売業者及び仲卸業者に係る市場使用料（売上高割）を廃止する。

(3) 施行期日等

ア 令和7年4月1日から施行する。

イ 必要な経過措置を定める。

（農政課）

Ⅲ 単行案件

4 会津若松市庁舎整備建築工事請負契約の一部変更について

この案件は、さきに議決を経た会津若松市庁舎整備建築工事請負契約について、その一部を変更しようとするものです。

(1) 工事名

会津若松市庁舎整備建築工事

(2) 契約金額

変更前 5,041,289,000 円

変更後 5,185,499,000 円

変更増額 144,210,000 円

(3) 変更の理由

旧館の構造躯体及び内装材の補修、外壁の塗装範囲の増加、関連設備工事との調整による機器取付下地・基礎の変更等に伴い、契約金額を増額する。

(4) 契約の相手方

戸田・共立・弓田特定建設工事共同企業体

構成員（代表者）

宮城県仙台市青葉区一番町二丁目3番22号

戸田建設株式会社東北支店

構成員

会津若松市インター西69番地

株式会社共立土建

構成員

会津若松市町北町大字藤室字藤室721番1

株式会社弓田建設

(庁舎整備室)

5 会津若松市庁舎整備空気調和設備工事請負契約の一部変更について

この案件は、さきに議決を経た会津若松市庁舎整備空気調和設備工事請負契約について、その一部を変更しようとするものです。

(1) 工事名

会津若松市庁舎整備空気調和設備工事

(2) 契約金額

変更前 904,871,000 円

変更後 909,898,000 円

変更増額 5,027,000 円

(3) 変更の理由

執務スペースのレイアウト変更による換気ダクト等の変更に伴い、契約金額を増額する。

(4) 契約の相手方

ハッ橋設備・アークズ会津特定建設工事共同企業体

構成員（代表者）

会津若松市桜町2番3号

ハッ橋設備株式会社

構成員

会津若松市千石町4番50号

株式会社アークズ会津

(庁舎整備室)

6 会津若松市庁舎整備給排水衛生設備工事請負契約の一部変更について

この案件は、さきに議決を経た会津若松市庁舎整備給排水衛生設備工事請負契約について、その一部を変更しようとするものです。

(1) 工事名

会津若松市庁舎整備給排水衛生設備工事

(2) 契約金額

変更前 356,015,000 円

変更後 357,764,000 円

変更増額 1,749,000 円

(3) 変更の理由

融雪熱源用井戸の揚水試験結果による揚水ポンプ仕様の変更に伴い、契約金額を増額する。

(4) 契約の相手方

会津ガス・興栄設備特定建設工事共同企業体

構成員（代表者）

会津若松市神指町大字南四合字才ノ神 325 番地 1

会津ガス株式会社

構成員

会津若松市西七日町 9 番 10 号

株式会社興栄設備

(庁舎整備室)

7 会津若松市庁舎整備電気設備工事請負契約の一部変更について

この案件は、さきに議決を経た会津若松市庁舎整備電気設備工事請負契約について、その一部を変更しようとするものです。

(1) 工事名

会津若松市庁舎整備電気設備工事

(2) 契約金額

変更前 785,675,000 円

変更後 791,560,000 円

変更増額 5,885,000 円

(3) 変更の理由

執務スペースのレイアウト変更による照明器具及びコンセント等の変更に伴い、契約金額を増額する。

(4) 契約の相手方

目黒・萩生田特定建設工事共同企業体

構成員（代表者）

会津若松市南千石町 1 番 54 号

株式会社目黒工業商会

構成員

会津若松市柳原町三丁目 4 番 10 号

株式会社萩生田電設

(庁舎整備室)

8 会津若松市庁舎整備情報設備工事請負契約の一部変更について

この案件は、さきに議決を経た会津若松市庁舎整備情報設備工事請負契約について、その一部を変更しようとするものです。

(1) 工事名

会津若松市庁舎整備情報設備工事

(2) 契約金額

変更前 369,908,000 円

変更後 371,239,000 円

変更増額 1,331,000 円

(3) 変更の理由

執務スペースのレイアウト変更による電話及びLAN配線等の変更に伴い、契約金額を増額する。

(4) 契約の相手方

会津・ユアテック特定建設工事共同企業体

構成員（代表者）

会津若松市門田町大字日吉字小金井 38 番地 3

株式会社会津電気工事

構成員

会津若松市インター西 24 番地

株式会社ユアテック会津営業所

(庁舎整備室)

9 会津若松市庁舎整備雁木及び駐輪場等建築工事請負契約の一部変更について

この案件は、さきに議決を経た会津若松市庁舎整備雁木及び駐輪場等建築工事請負契約について、その一部を変更しようとするものです。

(1) 工事名

会津若松市庁舎整備雁木及び駐輪場等建築工事

(2) 契約金額

変更前 209,776,176 円

変更後 210,480,176 円

変更増額 704,000 円

(3) 変更の理由

工事請負契約締結後における単価適用日変更に伴う特例措置の適用により、契約金額を増額する。

(4) 契約の相手方

会津若松市門田町大字一ノ堰字村西 708 番地 9

株式会社東北入谷まちづくり建設

〔参考〕

○ 特例措置の概要

本市が発注する工事請負契約の締結後において、当初設計時点から契約締結までの間に設計単価の改定があった場合に、市と受注者の協議に基づき契約日直近の単価表を適用することにより、請負代金額の変更を行うこととする措置

・当初設計単価 : 令和6年5月時点

・契約日直近の単価: 令和6年8月時点

(庁舎整備室)

10 会津若松市湊しらとり保育園の指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市湊しらとり保育園の管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

(1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市湊しらとり保育園	会津若松市湊町大字共和字西田面 40 番地の 1	保育室、遊戯室、調理室、ランチルーム、事務室、屋外遊戯場他

(2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市追手町 5 番 32 号

名 称 社会福祉法人会津若松市社会福祉協議会

(3) 指定する期間

令和 7 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日まで

(4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 6 年 7 月 10 日 応募要項、審査基準等の決定

(会津若松市湊しらとり保育園指定管理者候補者選定委員会)

7 月 18 日 公募開始

9 月 17 日 応募締切 (応募団体数 1 者)

10 月 25 日 指定管理者候補者の選定

12 月 12 月定例会議に係る予算 (令和 6 年度～令和 10 年度の債務負担行為) を提案

令和 7 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に係る予算 (令和 7 年度指定管理料) を提案予定

(こども保育課)

11 会津若松市河東農村環境改善センターの指定管理者の指定について

この案件は、会津若松市河東農村環境改善センターの管理を行う指定管理者を指定するため、所要の措置を講じようとするものです。

(1) 指定管理者に管理を行わせる公の施設

施設名	所在地	施設内容
会津若松市河東農村環境改善センター	会津若松市河東町南高野 字向原 19 番地	会議室、農事相談室、生活改善研修室、多目的ホール、ゲートボール場

(2) 指定管理者に指定する団体

所在地 会津若松市城東町 14 番 51 号 ラフィーネ城東 1 F
名 称 株式会社ビック

(3) 指定する期間

令和 7 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日まで

(4) 指定管理者候補者選定までの主な経過及び今後の予定

令和 6 年 7 月 11 日 応募要項、審査基準等の決定
 （会津若松市河東農村環境改善センター指定管理者候補者選定委員会）

7 月 18 日 公募開始

9 月 19 日 応募締切（応募団体数 2 者）

10 月 9 日 指定管理者候補者の選定

12 月 12 月定例会議に係る予算（令和 6 年度～令和 10 年度の債務負担行為）を提案

令和 7 年 1 月 指定管理者指定の公示予定

2 月 2 月定例会議に係る予算（令和 7 年度指定管理料）を提案予定

（農政課）

12 城前団地更新住宅第5棟新築工事請負契約の一部変更について

この案件は、さきに議決を経た城前団地更新住宅第5棟新築工事請負契約について、その一部を変更しようとするものです。

(1) 工事名

城前団地更新住宅第5棟新築工事

(2) 契約金額

変更前 474,188,000 円

変更後 477,419,800 円

変更増額 3,231,800 円

(3) 変更の理由

工事請負契約締結後における単価適用日変更に伴う特例措置の適用により、契約金額を増額する。

(4) 契約の相手方

会津若松市追手町5番36号

会津土建株式会社

〔参考〕

○ 特例措置の概要

本市が発注する工事請負契約の締結後において、当初設計時点から契約締結までの間に設計単価の改定があった場合に、市と受注者の協議に基づき契約日直近の単価表を適用することにより、請負代金額の変更を行うこととする措置

・当初設計単価 : 令和6年5月時点

・契約日直近の単価 : 令和6年9月時点

(建築住宅課)

Ⅳ 報告案件

13 令和6年度会津若松市一般会計補正予算（第5号）の専決処分について
この案件は、衆議院議員総選挙及び最高裁判所裁判官国民審査の実施に伴い、補正措置を講じたことについて報告するものです。 （財政課）