

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年12月12日 (第2回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	会津若松市 (07202)
地域名 (地域内農業集落名)	日橋地区 (長谷地、東高野、南高野、横堀、浅野、漆沢、大林、桜石、六軒、八田野、界野、駒板、塩庭、塩新、六丁、難波、槻木、藤倉、倉道、藤倉新田、生井、稻荷原、高ノ下、強清水、大野原集落)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	879.91 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	751.84 ha
② 田の面積	766.68 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	113.23 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	174.80 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	93.50 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	290.53 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	126.41 ha

(備考)⑤の面積の多くは比較的平坦部の田における引き受け意向である一方、④の面積には中山間地や畑地分の面積が含まれているため、実際には④と⑤の数字の差以上に農地の引き受け意向が不足している。

## (2) 地域農業の現状及び課題

## ■人

○中山間地に位置する集落を中心に、大規模経営体がない集落が増えてきており、入作者を交えた農地貸借により集落農業の維持を図っているが、条件の悪い農地は引き受け手が見つからず、今後の維持管理が懸念されている。  
○地区全体で高齢化が進んでおり、規模縮小・リタイアの意向が示される農地の割合が増加してきている。  
○現状の担い手からこれ以上農地を引き受けられないとの意向が出始めており、今後、規模縮小・リタイアの意向が示される農地が増加した際、引き受け手がさらに不足することが懸念されている。  
○地区内の大規模経営体の多くが個人経営であるため、今後の体制強化に向けて法人化等の検討を行っていく必要がある。

## ■農地

○地区内農地の多くは3反田であるが、全体的に傾斜地が多く、法面の草刈り等維持管理に苦慮している。  
○特に、国道49号線沿いの日橋地区東側から八田地区にかけて中山間地が形成されており、維持管理が困難であることから、その辺りに位置する集落の多くが中山間地域等直接支払制度を活用している。  
○中山間地や狭小地で規模縮小・リタイアの意向が示された際、引き受け手が見つからないことが増えてきており、遊休農地も発生し始めている。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

○平坦部に位置する田については、今後も引き受け手が確保される見込みであるため、現状の水稻の作付けを継続していく。  
○条件の悪い農地は、今後も引き受け手を見つけるのは困難であることから、当面は現状の所有者による維持管理を図りつつ、粗放的利用等のよりよい手法について検討していく。  
○現状維持を希望する農業者については、可能な限り地域の担い手として農業を継続していく。  
○農地の維持管理に当たり、多面的機能支払制度や中山間地域等直接支払制度に取り組んでいる集落は、制度が継続される限り取り組み続けていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
○平坦部の田については、今後も引き受け手が確保される見込みであるため、現状の担い手を中心に水稻作付け等を継続していく。 ○中山間地に位置する農地においては、中山間地域等直接支払制度等の交付金を活用しながら、担い手を中心に耕作や維持管理を継続していく。 ○山際の農地等、営農活動が著しく困難な農地については、将来的に粗放的利用等の検討を進めていく。 ○住宅地付近の畑地は既に所有者自身の維持管理が困難になってきていて、基盤整備もほぼ不可能であることから、当面は最低限の草刈り等により維持管理を図りつつ、より良い維持管理の手法について検討していく。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	34	%	将来の目標とする集積率 54 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
○地区全体で担い手ごとの耕作地が分散しているが、農地ごとの条件等に差があることから、それらを踏まえつつ、今後の貸借においては、目標地図を基に集積・集約化を踏まえた貸借を推進していく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	
○地区全体で担い手ごとの耕作地が分散しているが、農地ごとの条件等に差があることから、それらを踏まえつつ、今後の貸借においては、目標地図を基に集積・集約化を踏まえた貸借を推進していく。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	
○現状、地区内の農地貸借は、約84%が農業委員会の利用権設定等促進事業による利用権設定を活用して行われているため、契約期間満了後、農地中間管理機構を活用した貸借への移行を推進していく。 ○農地中間管理機構の活用が難しい際は、農地法第3条に基づく貸借を活用していく。	
(3)基盤整備事業への取組	
○中山間地等の悪条件の農地において、新たな整備事業の必要性について検討していく。	
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	
○現状の担い手の子弟の中に、就農意向を持つ者が数名が存在しており、親との連名で認定農業者を取得している者も存在することから、将来的な地域農業の担い手となるよう育成を進めていく。 ○現状維持を希望する農業者については、可能な限り地域の担い手として農業を継続していく。 ○担い手が存在する集落や、生産組合等の任意組織が存在する集落においては、それを土台とした法人化について検討していく。	
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
○農業機械の故障等の不測の事態が生じた際は、農業支援サービス事業者等の活用について検討する。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④輸出	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①鳥獣被害防止対策 ○中山間地において、イノシシやクマなどの有害鳥獣による農作物への被害が増加していることから、地域内の農地に電気柵を設置するといった対策や情報共有の手法について検討していく。 ○情報共有の手法として、被害を受けた場所や農作物等を記載した鳥獣害被害マップの作成等を検討していく。	
②有機・減農薬・減肥料 ○環境への負荷が少ない農業である有機農業の取組が地区内で行われていることから、持続可能な食料システムの実現に向けて、取組を継続していく。	
③スマート農業 ○農業従事者の減少や高齢化による担い手不足などの課題があることから、スマート農業の技術を活用し、省力化や効率的な生産を図っていく。	
⑦保全・管理等 ○地区内の多くの集落が多面的機能支払制度に取り組んでおり、農地の多面的な機能を維持し、集落内農地を集落で守っていく意識の醸成に効果的な取組であることから、今後も制度が続く限り取組を継続していく。 ○駒板集落・界野集落・八田野集落・大林集落・桜石集落・漆沢集落及び六軒集落は中山間地域等直接支払制度に取り組んでおり、本年度は第5期対策の最終年度であることから、第6期対策において継続できるよう準備を進めていく。	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和16年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
	別紙の通り		489.87 ha	- ha		489.87 ha	- ha		
計	87経営体		489.87 ha	0 ha		489.87 ha	0 ha		

5 目標地図(別添のとおり)

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状					10年後 (目標年度:令和16年度)						
			経営作目等	経営面積		作業受託面積		経営作目等	経営面積		作業受託面積	目標地図上の表示	備考	
1	認農	経営体A1	水稲	51.88	ha	-	ha	水稲	51.88	ha	-	ha	A1	
2	認農	経営体A2	水稲	38.05	ha	-	ha	水稲	38.05	ha	-	ha	A2	
3	認農	経営体A3	水稲	23.10	ha	-	ha	水稲	23.10	ha	-	ha	A3	
4	認農	経営体A4	水稲	19.89	ha	-	ha	水稲	19.89	ha	-	ha	A4	
5	認農	経営体A5	水稲	16.33	ha	-	ha	水稲	16.33	ha	-	ha	A5	
6	認農	経営体A6	複合経営	15.36	ha	-	ha	複合経営	15.36	ha	-	ha	A6	
7	認農	経営体A7	水稲	12.03	ha	-	ha	水稲	12.03	ha	-	ha	A7	
8	認農	経営体A8	水稲	11.64	ha	-	ha	水稲	11.64	ha	-	ha	A8	
9	認農	経営体A9	水稲	10.74	ha	-	ha	水稲	10.74	ha	-	ha	A9	
10	認農	経営体A10	水稲	10.34	ha	-	ha	水稲	10.34	ha	-	ha	A10	
11	認農	経営体A11	水稲	9.49	ha	-	ha	水稲	9.49	ha	-	ha	A11	
12	認農	経営体A12	水稲	9.42	ha	-	ha	水稲	9.42	ha	-	ha	A12	
13	認就	経営体A13	水稲	8.06	ha	-	ha	水稲	8.06	ha	-	ha	A13	
14	認農	経営体A14	水稲	7.51	ha	-	ha	水稲	7.51	ha	-	ha	A14	
15	認農	経営体A15	水稲	7.11	ha	-	ha	水稲	7.11	ha	-	ha	A15	
16	認農	経営体A16	水稲	5.67	ha	-	ha	水稲	5.67	ha	-	ha	A16	
17	認農	経営体A17	水稲	5.51	ha	-	ha	水稲	5.51	ha	-	ha	A17	
18	認農	経営体A18	水稲	4.43	ha	-	ha	水稲	4.43	ha	-	ha	A18	
19	認農	経営体A19	複合経営	4.11	ha	-	ha	複合経営	4.11	ha	-	ha	A19	
20	認農	経営体A20	水稲	4.09	ha	-	ha	水稲	4.09	ha	-	ha	A20	
21	認農	経営体A21	水稲	3.44	ha	-	ha	水稲	3.44	ha	-	ha	A21	
22	認農	経営体A22	水稲	3.44	ha	-	ha	水稲	3.44	ha	-	ha	A22	
23	認農	経営体A23	水稲	3.37	ha	-	ha	水稲	3.37	ha	-	ha	A23	
24	認農	経営体A24	果樹	3.19	ha	-	ha	果樹	3.19	ha	-	ha	A24	
25	認農	経営体A25	水稲	2.20	ha	-	ha	水稲	2.20	ha	-	ha	A25	
26	認農	経営体A26	水稲	1.56	ha	-	ha	水稲	1.56	ha	-	ha	A26	
27	認農	経営体A27	水稲	1.52	ha	-	ha	水稲	1.52	ha	-	ha	A27	
28	認農	経営体A28	水稲	1.40	ha	-	ha	水稲	1.40	ha	-	ha	A28	
29	認農	経営体A29	水稲	1.23	ha	-	ha	水稲	1.23	ha	-	ha	A29	
30	認農	経営体A30	水稲	1.15	ha	-	ha	水稲	1.15	ha	-	ha	A30	
31	認農	経営体A31	水稲	1.05	ha	-	ha	水稲	1.05	ha	-	ha	A31	
32	認農	経営体A32	複合経営	0.66	ha	-	ha	複合経営	0.66	ha	-	ha	A32	
33	認農	経営体A33	水稲	0.64	ha	-	ha	水稲	0.64	ha	-	ha	A33	
34	認農	経営体A34	水稲	0.63	ha	-	ha	水稲	0.63	ha	-	ha	A34	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状					10年後 (目標年度:令和16年度)						
			経営作目等	経営面積		作業受託 面積		経営作目等	経営面積		作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考	
35	認農	経営体A35	水稲	0.61	ha	-	ha	水稲	0.61	ha	-	ha	A35	
36	認農	経営体A36	水稲	0.52	ha	-	ha	水稲	0.52	ha	-	ha	A36	
37	利用者	経営体B1	複合経営	15.53	ha	-	ha	複合経営	15.53	ha	-	ha	B	
38	利用者	経営体B2	複合経営	12.01	ha	-	ha	複合経営	12.01	ha	-	ha	B	
39	利用者	経営体B3	水稲	11.10	ha	-	ha	水稲	11.10	ha	-	ha	B	
40	利用者	経営体B4	水稲	6.21	ha	-	ha	水稲	6.21	ha	-	ha	B	
41	利用者	経営体B5	複合経営	6.14	ha	-	ha	複合経営	6.14	ha	-	ha	B	
42	利用者	経営体B6	水稲	5.75	ha	-	ha	水稲	5.75	ha	-	ha	B	
43	利用者	経営体B7	水稲	5.50	ha	-	ha	水稲	5.50	ha	-	ha	B	
44	利用者	経営体B8	複合経営	4.34	ha	-	ha	複合経営	4.34	ha	-	ha	B	
45	利用者	経営体B9	水稲	4.31	ha	-	ha	水稲	4.31	ha	-	ha	B	
46	利用者	経営体B10	水稲	4.17	ha	-	ha	水稲	4.17	ha	-	ha	B	
47	利用者	経営体B11	水稲	4.17	ha	-	ha	水稲	4.17	ha	-	ha	B	
48	利用者	経営体B12	水稲	4.03	ha	-	ha	水稲	4.03	ha	-	ha	B	
49	利用者	経営体B13	水稲	4.01	ha	-	ha	水稲	4.01	ha	-	ha	B	
50	利用者	経営体B14	水稲	3.99	ha	-	ha	水稲	3.99	ha	-	ha	B	
51	利用者	経営体B15	複合経営	3.92	ha	-	ha	複合経営	3.92	ha	-	ha	B	
52	利用者	経営体B16	複合経営	3.89	ha	-	ha	複合経営	3.89	ha	-	ha	B	
53	利用者	経営体B17	水稲	3.78	ha	-	ha	水稲	3.78	ha	-	ha	B	
54	利用者	経営体B18	穀類	3.66	ha	-	ha	穀類	3.66	ha	-	ha	B	
55	利用者	経営体B19	水稲	3.53	ha	-	ha	水稲	3.53	ha	-	ha	B	
56	利用者	経営体B20	水稲	3.40	ha	-	ha	水稲	3.40	ha	-	ha	B	
57	利用者	経営体B21	水稲	3.22	ha	-	ha	水稲	3.22	ha	-	ha	B	
58	利用者	経営体B22	水稲	3.09	ha	-	ha	水稲	3.09	ha	-	ha	B	
59	利用者	経営体B23	複合経営	3.01	ha	-	ha	複合経営	3.01	ha	-	ha	B	
60	利用者	経営体B24	水稲	3.01	ha	-	ha	水稲	3.01	ha	-	ha	B	
61	利用者	経営体B25	複合経営	3.00	ha	-	ha	複合経営	3.00	ha	-	ha	B	
62	利用者	経営体B26	水稲	3.00	ha	-	ha	水稲	3.00	ha	-	ha	B	
63	利用者	経営体B27	水稲	2.97	ha	-	ha	水稲	2.97	ha	-	ha	B	
64	利用者	経営体B28	水稲	2.94	ha	-	ha	水稲	2.94	ha	-	ha	B	
65	利用者	経営体B29	複合経営	2.89	ha	-	ha	複合経営	2.89	ha	-	ha	B	
66	利用者	経営体B30	水稲	2.82	ha	-	ha	水稲	2.82	ha	-	ha	B	
67	利用者	経営体B31	水稲	2.77	ha	-	ha	水稲	2.77	ha	-	ha	B	
68	利用者	経営体B32	水稲	2.77	ha	-	ha	水稲	2.77	ha	-	ha	B	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状					10年後 (目標年度:令和16年度)						
			経営作目等	経営面積		作業受託 面積		経営作目等	経営面積		作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考	
69	利用者	経営体B33	水稲	2.70	ha	-	ha	水稲	2.70	ha	-	ha	B	
70	利用者	経営体B34	水稲	2.63	ha	-	ha	水稲	2.63	ha	-	ha	B	
71	利用者	経営体B35	水稲	2.58	ha	-	ha	水稲	2.58	ha	-	ha	B	
72	利用者	経営体B36	複合経営	2.50	ha	-	ha	複合経営	2.50	ha	-	ha	B	
73	利用者	経営体B37	複合経営	2.44	ha	-	ha	複合経営	2.44	ha	-	ha	B	
74	利用者	経営体B38	水稲	2.40	ha	-	ha	水稲	2.40	ha	-	ha	B	
75	利用者	経営体B39	水稲	2.40	ha	-	ha	水稲	2.40	ha	-	ha	B	
76	利用者	経営体B40	水稲	2.35	ha	-	ha	水稲	2.35	ha	-	ha	B	
77	利用者	経営体B41	複合経営	2.34	ha	-	ha	複合経営	2.34	ha	-	ha	B	
78	利用者	経営体B42	水稲	2.22	ha	-	ha	水稲	2.22	ha	-	ha	B	
79	利用者	経営体B43	水稲	2.16	ha	-	ha	水稲	2.16	ha	-	ha	B	
80	利用者	経営体B44	複合経営	2.08	ha	-	ha	複合経営	2.08	ha	-	ha	B	
81	利用者	経営体B45	複合経営	2.06	ha	-	ha	複合経営	2.06	ha	-	ha	B	
82	利用者	経営体B46	水稲	2.05	ha	-	ha	水稲	2.05	ha	-	ha	B	
83	利用者	経営体B47	水稲	2.05	ha	-	ha	水稲	2.05	ha	-	ha	B	
84	利用者	経営体B48	水稲	1.95	ha	-	ha	水稲	1.95	ha	-	ha	B	
85	利用者	経営体B49	水稲	1.89	ha	-	ha	水稲	1.89	ha	-	ha	B	
86	利用者	経営体B50	水稲	0.55	ha	-	ha	水稲	0.55	ha	-	ha	B	
87	利用者	経営体B51	水稲	0.22	ha	-	ha	水稲	0.22	ha	-	ha	B	