

審査結果報告書

会津若松市基幹集落センター
指定管理者候補者審査委員会

令和4年10月

1 施設名及び所在地

施設名 基幹集落センター

所在地 会津若松市湊町大字共和字西田面 50 番地

2 指定管理者候補者

団体名 特定非営利活動法人 みんなと湊まちづくりネットワーク

代表者名 理事長 小檜山 昭一

主たる事務所の所在地 会津若松市湊町大字共和字西田面 272 番地

3 指定期間

令和 5 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 31 日まで（4 年間）

4 基幹集落センター指定管理者候補者審査委員会（以下「委員会」という。）の開催状況

第 1 回 令和 4 年 7 月 19 日（火）（河東支所 大会議室）

- ・委員長の選任
- ・指定管理者制度説明
- ・申請要項及び仕様書の協議
- ・審査基準の協議

第 2 回 令和 4 年 10 月 7 日（金）（河東支所 大会議室）

※委員 1 名が体調不良により欠席となったため、委員 4 名で開催

- ・書類審査結果報告
- ・審査方法説明
- ・申請者からのプレゼンテーション及びヒアリング
- ・採点
- ・指定管理者候補者の審査

5 審査の進め方

審査基準及び配点を予め決定の上、第 1 次審査において申請書類等を審査し、提出書類及び申請資格について要件を満たしていることを確認することとした。

さらに第 2 次審査において、事業計画書と申請者からのプレゼンテーション及びヒアリングの内容から、審査基準により採点及び候補者審査を行うこととした。

6 申請者

会津若松市農村環境改善施設条例第 19 条に基づき、会津若松市が次の団体を指名し、申請書の提出を求めた。なお、令和 4 年 9 月 21 日付けで申請書が提出された。

申請者 会津若松市湊町大字共和字西田面 272 番地
特定非営利活動法人 みんなと湊まちづくりネットワーク
理事長 小檜山 昭一

7 審査結果

各委員の審査点の集計結果は別紙のとおりであり、5つ全ての審査基準ごとの各委員の審査点の合計が最低水準点を上回っており、各委員の審査点の合計点は738点であった。

これを踏まえ、委員会において、特定非営利活動法人みんなと湊まちづくりネットワークを指定管理者候補者として適格であると判断した。

8 審査の講評

- これまでの地域の活性化の活動を含めて、センターの施設管理をする能力も十分と感じた。地域づくりを進める中でセンターの活用をさらに効果的なものにしながら頑張っていたきたい。
- 少子高齢化の中、湊地区においては、当該団体が団体の活動を始めよく頑張っている。ぜひ他の地域の見本となれるよう頑張ってもらいたい。
- 指定管理の取組に関して非常に意欲があり、センターの管理をするうえでも適切な団体と感じた。特に基幹集落センターニュースなどの発行をとおした施設の利用促進や、苦情処理の対応として、課題と改善を積み重ね、スタッフで共有していく取組み等が素晴らしいと感じた。
- 団体の申請書類やプレゼンテーションから、施設管理に向けた意欲を感じた。また、市の総合計画に準拠する形で取組もうとするところに市と一体となって施設管理を進める姿勢が伺えた。個別事業もすでに行われているので施設の有効活用が期待できる。一方で、これから設備等も含めた管理が必要となり、新たな取組を進める中で課題が生まれ、その解決が求められることとなるが、十分解決までできる団体と感じた。

9 会津若松市基幹集落センター指定管理者候補者審査委員会委員名

(敬称略)

No.	区分	所属	役職等	氏名
1	市民代表	会津若松市区長会	産業部会	高橋 一浩
2	農業関係者	会津若松市認定農業者協議会	副会長	棚木 信治
3	協働・男女参画	会津若松市女性人材リスト	—	橋本 登貴子
4	学識経験者	会津大学短期大学部	准教授	八木橋 彰
5	会津若松市	農政部	農政部長	加藤 隆雄