

目次

第1章	はじめに	1
	1. 計画策定の背景と目的	2
	2. 計画の位置付け	4
	3. 計画区域	4
	4. 計画期間	4
第2章	会津若松市の現状と課題	5
	1. 市の現状	6
	2. 都市構造上の課題	20
第3章	立地適正化計画で目指す将来の姿	23
	1. まちづくりの方針（ターゲット）	24
	2. 都市の骨格構造	26
	3. 本市が考えるウォーカブルなまちづくり	37
第4章	居住誘導区域と防災指針	45
	1. 居住誘導区域（ウォーカブル生活圏）	46
	2. 防災指針	63
第5章	都市機能誘導区域と誘導施設	77
	1. 都市機能誘導区域	78
	2. 誘導施設	82
第6章	誘導施策	85
	1. 誘導施策の設定	86
	2. 誘導施策の内容	87
	3. 届出制度	92
第7章	計画の推進に向けて	93
	1. 目標の設定	94
	2. 評価・見直しの考え方	97
	参考資料	99
	会津若松市立地適正化計画策定経緯	100