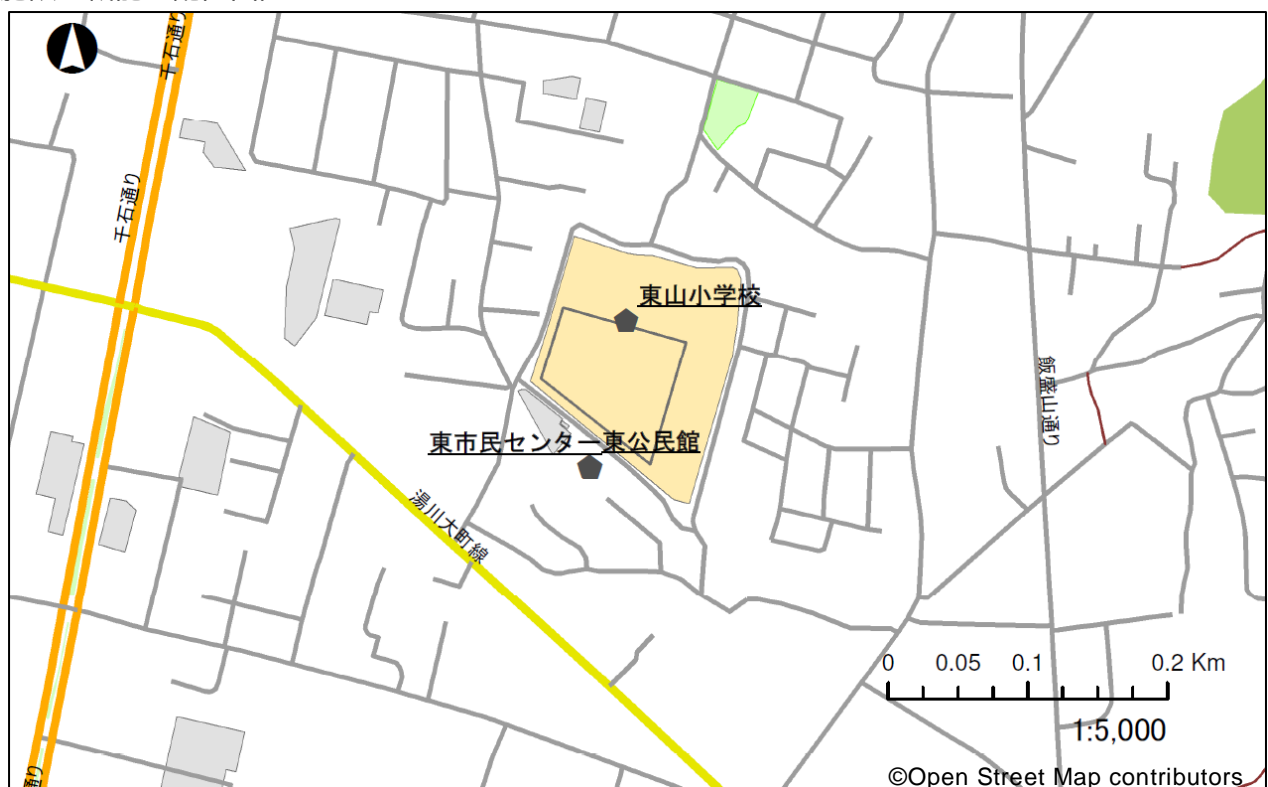


事業No.	地検-10	事業名	東公民館区公共施設活用推進事業	
公民館区		東	小学校区	東山
事業種別	検討	所管部局	企画政策部	
			市民部	
			健康福祉部	
			教育委員会	
関連する個別計画		—		

1 対象用途及び施設					
用途名（中分類）	施設No.	施設名	所管課	建築年度（西暦）	延床面積（㎡）
学校	2104	東山小学校 ※再掲	教育総務課	1975	4,657.34
集会施設	2149	東公民館	東公民館	1987	903.90
庁舎等	2149.2	東市民センター	東市民センター	1987	26.00
		施設総数		3総延床面積	5,587.24

(施設・機能の配置図)



2 再編プラン	
<p>① 地域の現状・課題</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 本市の丘陵地域の中央を南北に流れる湯川沿いに位置し、歴史情緒あふれる東山温泉をはじめ東山ダムや背灸山、院内御廟など市内でも有数の自然・歴史・観光資源を有する住みやすく、魅力的な地域です。 ● 地域活動が活発で、お祭りや環境美化、交通安全、防犯、地域防災の取組など様々な取組が行われている一方、人口減少や少子化、高齢者世帯の増加などにより活動の維持や担い手の確保、観光業など地域の産業の活性化など、将来の地域や産業のあり方が課題となっています。 ● 公民館等の既存施設の利活用に加え、自然災害への対策の強化や温泉街の景観や地域の史跡の維持管理、公共交通や除雪等、様々な地域課題の解決が必要となっています。
<p>② 事業の実施方針</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 施設の再編や活用の前提となる地域の将来像について、未来を担う子どもたちを含め、地域全体で検討していきます。 ● 学校や公民館等の公共施設を有効活用しながら、既存の地域活動や各種団体の活動、お祭り・イベントなどの取組を継続するとともに、地域の新たなネットワークづくりや多世代交流の促進、防災拠点のあり方の検討などにつなげていきます。 ● 地域・温泉街・市等の連携により、温泉や空き家、史跡等の地域資源を有効活用し、温泉地ならではの観光資源や丘陵地ならではの景観、貴重な歴史的資源など、地域の強みを活かした魅力あふれる地域づくりを目指します。
<p>③ 事業の概要</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 地域の団体や事業者、大学等との協働により、公民館や学校、空き家等の施設・資源を有効活用し、地域課題の解決や地域の産業の活性化につながる様々な活動を推進していきます。 また、他の地区と情報共有を進めながら、共通する課題や活動について協力して取組むなど、地域間の連携や結びつきを強化していきます。 ● 既存の地域の活動の充実化を図りながら、将来のあり方について、地域全体で検討を進めていきます。 ● 地域の拠点施設である学校については、予防型の維持保全による長寿命化を図ることとし、公民館については事後保全による機能・安全性の維持を行いながら活用を進め、大規模改修等が必要となった際には改めて施設のあり方について地域の方々とともに検討します。

2 再編プラン						
④ 官民連携手法の導入予定 (PPP/PFI 等)	方針	考え方				
	導入検討	包括的業務委託や指定管理、地域住民との協働による維持管理など、官民連携による、より効率的かつサービスの向上につながる維持管理方法等について検討していきます。				
⑤ 事業の実施予定 ※実施予定は、検討の状況や財政状況等により変わる場合があります。						
年度	取組内容					
R 4	地域づくりの取組と合わせ、公民館など地域の施設や資源を活用した取組を検討					
R 5	↓					
R 6	↓					
R 7	↓					
R 8	↓					
3 再編プランを踏まえた個別施設の整備計画						
施設名	整備方針	R 4	R 5	R 6	R 7	R 8
東山小学校 ※再掲	計画保全 (長寿命化)					
東公民館	事後保全	劣化状況に応じ修繕	→	→	→	→
東市民センター	事後保全	劣化状況に応じ修繕	→	→	→	→
※当該整備計画は策定時点の予定です。 今後の事業の進捗状況や財政状況等により変わる場合があります。						

