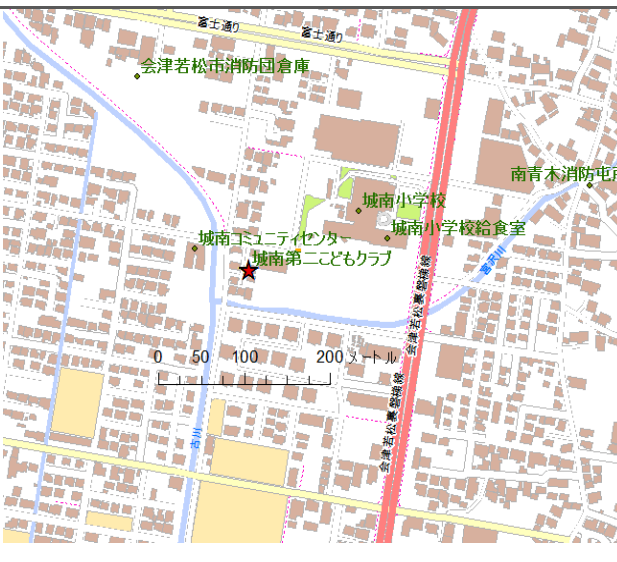


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

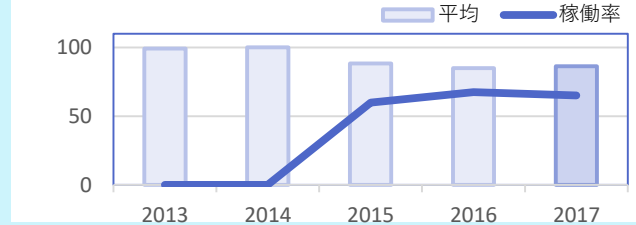
|   |     |   |   |   |   |
|---|-----|---|---|---|---|
| — | 子育て | — | — | — | — |
|---|-----|---|---|---|---|

■ユニバーサルデザイン一覧

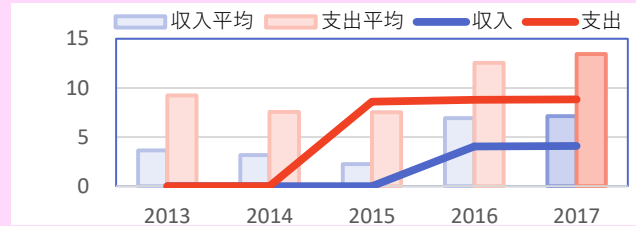
|   |   |          |   |   |    |     |          |
|---|---|----------|---|---|----|-----|----------|
| — | — | 入口<br>80 | — | — | 室内 | —   | WC<br>洋式 |
| — | — | —        | — | — | —  | AED | —        |

■施設の状況

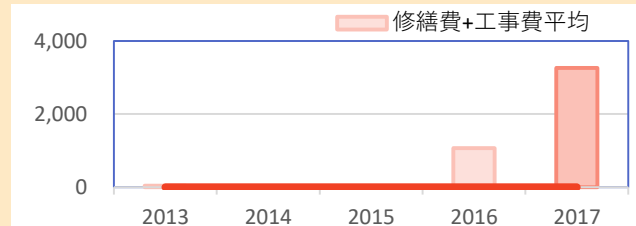
【稼働率 (%)】



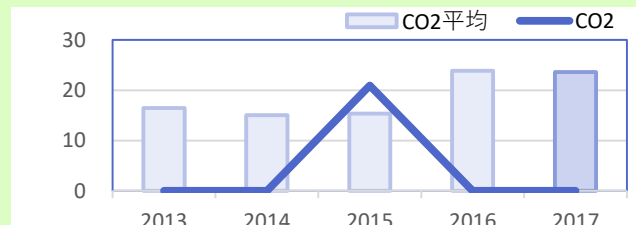
【支出+収入 (万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費 (円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量 (t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

|        |      |     |       |      |      |      |      |
|--------|------|-----|-------|------|------|------|------|
| 簡易評価結果 | 方向性  |     |       | 管理評価 | 高    | 利用検討 | 継続保全 |
|        | 継続保全 |     |       |      |      |      |      |
| 健全性    | 安全性  | 経済性 | あり方検討 | 低    | 更新検討 | 低    | 高    |
| A      | A    | B   |       |      |      |      |      |
| 有用性    | 快適性  | 利便性 | 利用評価  |      |      |      |      |
| A      | A    | A   |       |      |      |      |      |

| 棟番号 | 棟名称<br>※複合施設の場合は室名/用途名 | 建築年  | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積 (m <sup>2</sup> ) | 構造 | 耐震性能 |    |
|-----|------------------------|------|--------|------|------------------------|----|------|----|
|     |                        |      |        |      |                        |    | 診断   | 補強 |
| 1   | 城南第二こどもクラブ             | 2015 | 34     | 31   | 175                    | S  | 不要   | 不要 |

| ■建物基本情報 |                       | ■施設運営情報       |          |
|---------|-----------------------|---------------|----------|
| 延床面積    | 175.00 m <sup>2</sup> | 職員数           | 0.0952 人 |
| 敷地面積    | m <sup>2</sup>        | うち、正規・任期付・再任用 | 人        |
| 所有形態    | 個人                    | 運営形態          | 委託       |
| 所管      | こども保育課                | 管理者           | 南町保育会    |

| ■施設内保有スペース |     | ■施設利用・稼働状況   |         |
|------------|-----|--------------|---------|
| 利用者室数      | 2 室 | 延べ利用者数       | 3,952 人 |
| その他の諸室数    | 1 室 | 年間実稼働等数 (①)  | 26 人    |
| 未利用室等数     | 0 室 | 年間稼働等可能数 (②) | 40 人    |
| 駐車台数       | 台   | 稼働率 (①/②)    | 65 %    |

| ■財産情報            |          | ■支出合計            |           |
|------------------|----------|------------------|-----------|
| 建築時価格            | 円        | ○支出合計 ※下記は代表項目のみ | 15,455千 円 |
| 再調達価格※③          | 円        | 光熱水費             | 円         |
| 減価償却費            | 円        | 修繕費              | 円         |
| 評価額(残存価値)※④      | 円        | 工事請負費            | 0千 円      |
| 老朽化率(=④/③)       | %        | その他の需用費          | 円         |
| ■収入合計            |          | 委託料              | 14,727千 円 |
| ○収入合計 ※下記は代表項目のみ | 7,158千 円 | (うち、指定管理委託料)     | 円)        |
| 使用料              | 1,020千 円 | 使用料及び賃借料         | 円         |
| 補助金              | 6,138千 円 | 職員給与(臨時含む)       | 728千 円    |
| その他収入            | 円        | その他支出            | 0千 円      |

| ■点検報告(建築) |      |    |      | ■点検報告(設備) |    |      |    |      |      |
|-----------|------|----|------|-----------|----|------|----|------|------|
| 建物        | 点検方法 | 簡易 | 実施年度 | 2017      | 設備 | 点検方法 | 簡易 | 実施年度 | 2017 |
|           | 点検結果 | A  |      |           |    | 点検結果 | A  |      |      |
| 消防        | 点検方法 | 消防 | 実施年度 | 2017      |    |      |    |      |      |
|           | 点検結果 | A  |      |           |    |      |    |      |      |

| ■大規模修繕・改修工事履歴 |      |     |     |
|---------------|------|-----|-----|
| 実施年度          | 工事種類 | 工事名 | 工事費 |
|               |      |     |     |

| ■確認事項   |                       | ■備考 |  |
|---------|-----------------------|-----|--|
| CO2排出量  |                       |     |  |
| 施設排出量   | t                     |     |  |
| 単位面積排出量 | 0.00 t/m <sup>2</sup> |     |  |