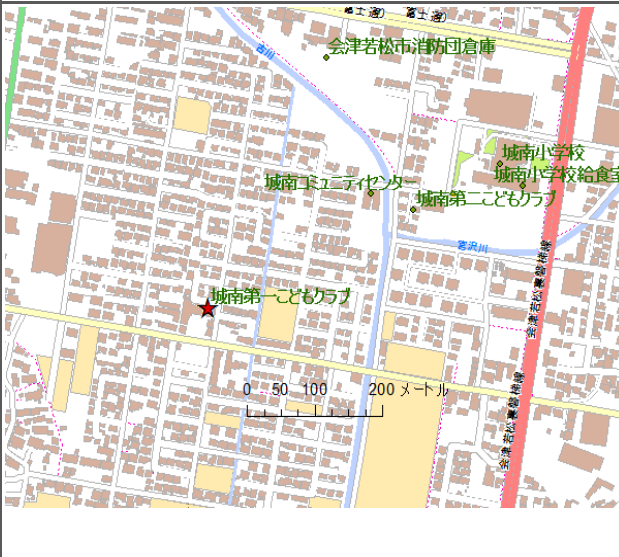


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

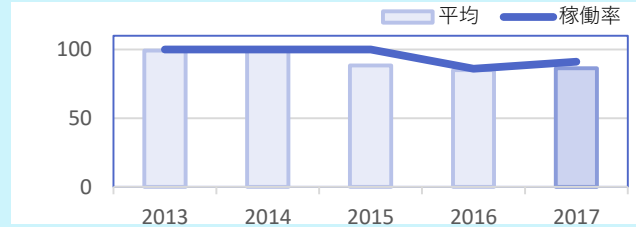
—	子育て	—	—	—	—
---	-----	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

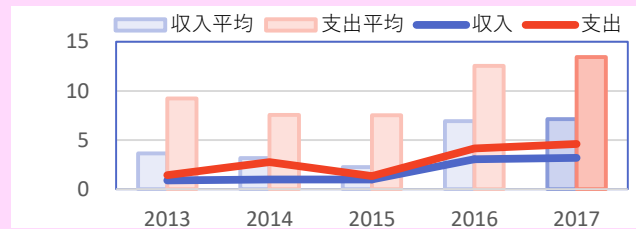
入口	—	入口 80	—	—	—	WC 洋式
—	—	—	—	—	—	AED

■施設の状況

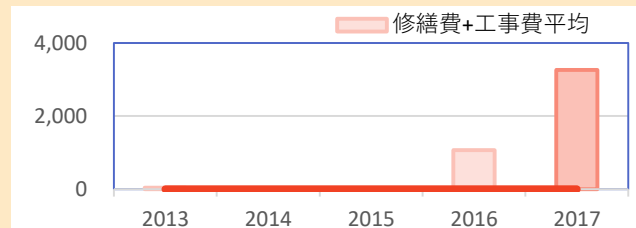
【稼働率 (%)】



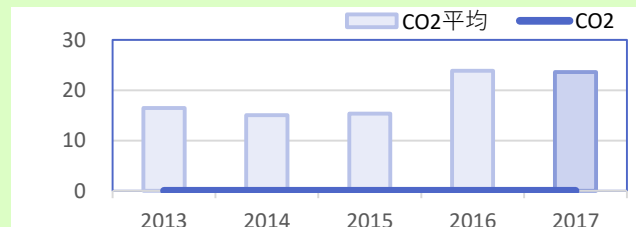
【支出+収入 (万円/m²)】



【修繕費+工事費 (円/m²)】



【CO2排出量 (t/m²)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	更新検討						
健全性	安全性	経済性	利用評価	低	あり方検討	更新検討	高
D	B	A					
有用性	快適性	利便性					
A	B	A					

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	城南第一こどもクラブ	1980	34	-4	351	RC	不要	不要
2	城南第一こどもクラブ	1980	34	-4	117	S	不要	不要
3	城南第一こどもクラブ	1980	34	-4	117	S	不要	不要

施設名称	城南第一こどもクラブ	施設番号	800001
所在地	東年貢一丁目 7-64	施設分類	幼児・児童施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	585.17 m ²	職員数	0.0952 人
敷地面積	m ²	うち、正規・任期付・再任用	人
所有形態	個人	運営形態	委託
所管	こども保育課	管理者	学校法人慈光学園

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	3 室	延べ利用者数	18,401 人
その他の諸室数	0 室	年間実稼働等数 (①)	91 人
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	100 人
駐車台数	台	稼働率 (①/②)	91 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	26,917千 円
再調達価格※③	円	光熱水費	円
減価償却費	円	修繕費	円
評価額(残存価値)※④	円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	%	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	26,189千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	18,645千 円	(うち、指定管理委託料)	円)
使用料	3,763千 円	使用料及び賃借料	円
補助金	14,882千 円	職員給与(臨時含む)	728千 円
その他収入	円	その他支出	0千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	B							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	t		
単位面積排出量	0.00 t/m ²		