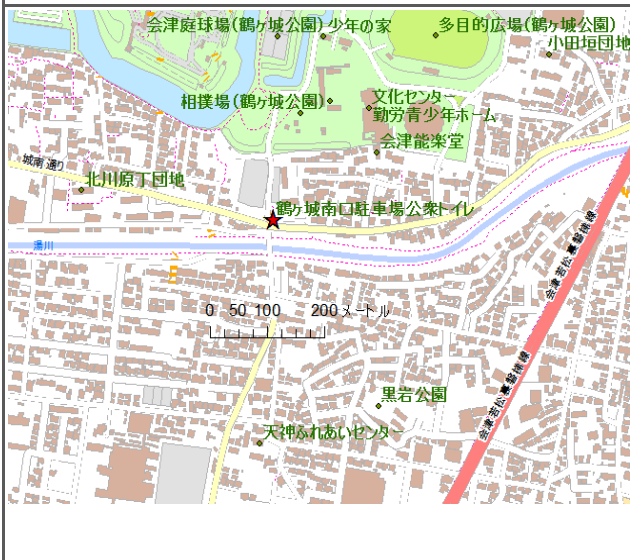


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

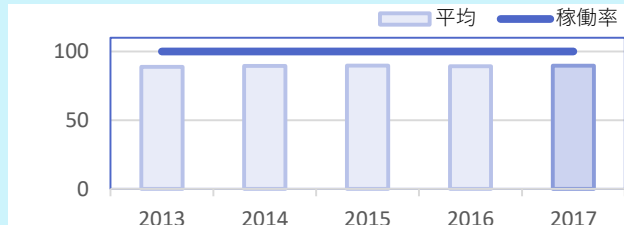
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

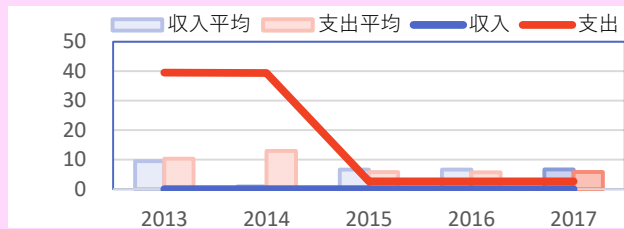
入口 ゆるやか	入口 ゆるやか	入口 80	—	—	室内 ゆるやか	WC 洋式
WC 多目的	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

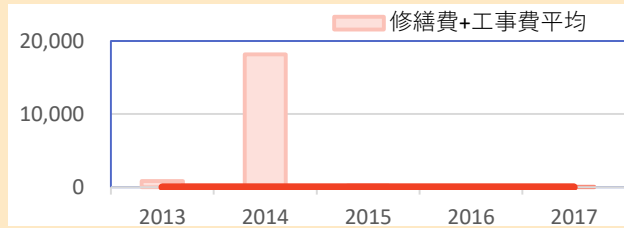
【稼働率 (%)】



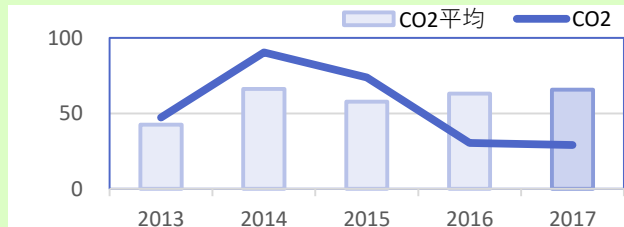
【支出+収入 (万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費 (円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量 (t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果			方向性		管理評価	利用評価
			更新検討	継続保全		
健全性	安全性	経済性	高	低	低	高
A	A	D				
有用性	快適性	利便性				
A	A	A				

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	公衆便所	2014	15	11	30	W	不要	不要

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	29.80 m <sup>2</sup>	職員数	0.6 人
敷地面積	鶴ヶ城公園敷地内 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.1 人
所有形態	市	運営形態	指定管理
所管	観光課	管理者	一般財団法人会津若松観光ビューロー

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	0 なし	延べ利用者数	利用者データ無 人
その他の諸室数	0	年間実稼働等数 (①)	365 日
未利用室等数	0	年間稼働等可能数 (②)	365 日
駐車台数	303 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	8,910千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	806千 円
再調達価格※③	8,910千 円	光熱水費	38千 円
減価償却費	597千 円	修繕費	0千 円
評価額(残存価値)※④	6,522千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	73 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	0千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	0千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	0千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	765千 円
その他収入	0千 円	その他支出	4千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	A				点検結果	A		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	865.00 t		
単位面積排出量	29.03 t/m <sup>2</sup>		