

■施設写真/地図



■簡易評価

簡易評価結果			方向性		管理評価	高	利用検討	継続保全
			あり方検討					
健全性	安全性	経済性	●	あり方検討	低	更新検討	高	
C	C	A						
有用性	快適性	利便性	利用評価		低	高		
A	C	C						

■提供サービス一覧

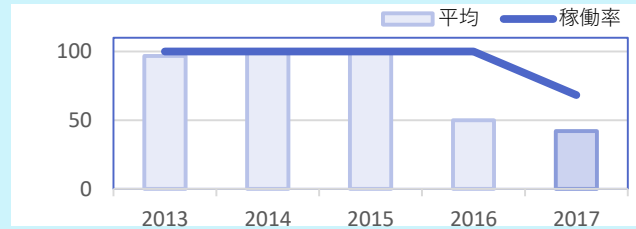
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

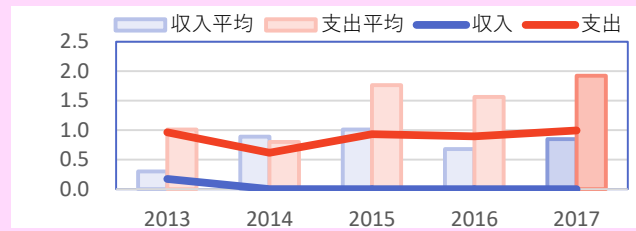
—	入口 ゆるやか	入口 80	自動	—	室内	—	WC 洋式
WとC 多目的	—	—	—	—	—	AED	—

■施設の状況

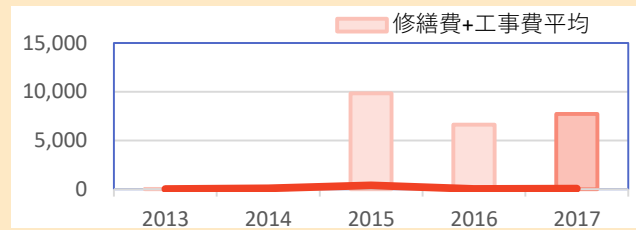
【稼働率(%)】



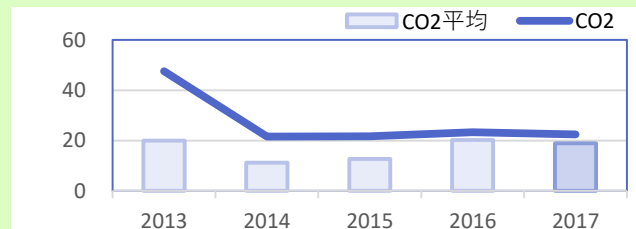
【支出+収入(万円/m²)】



【修繕費+工事費(円/m²)】



【CO2排出量(t/m²)】



棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	歴史資料センター	1969	50	2	1,636	RC	未実施	未実施
2	歴史資料センター	1973	50	6	66	RC	未実施	未実施
3	歴史資料センター	1969	31	-17	35	S	不要	不要
4	歴史資料センター	1969	31	-17	38	S	不要	不要

施設名称	歴史資料センター	施設番号	6085
所在地	城東町2-3	施設分類	博物館等

■建物基本情報		■施設運営情報	
---------	--	---------	--

延床面積	1,774.12 m ²	職員数	0 人
敷地面積	2,493.39 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	文化課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
------------	--	------------	--

利用者室数	2 室	延べ利用者数	6,847 人
その他の諸室数	21 室	年間実稼働等数 (①)	207 日
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	303 日
駐車台数	20 台	稼働率 (①/②)	68 %

■財産情報		■支出合計	
-------	--	-------	--

建築時価格	100,930千 円	○支出合計	※下記は代表項目のみ 17,660千 円
再調達価格※③	100,930千 円	光熱水費	2,564千 円
減価償却費	1,932千 円	修繕費	99千 円
評価額(残存価値)※④	6,075千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	6 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	13,138千 円
○収入合計	※下記は代表項目のみ 0千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	0千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	0千 円
その他収入	円	その他支出	1,861千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)			
-----------	--	--	--	-----------	--	--	--

建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	C				点検結果	D		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	C							

■大規模修繕・改修工事履歴			
---------------	--	--	--

実施年度	工事種類	工事名	工事費
2003	修繕・機能改修	会津図書館改修工事	13,758千円
2012	機能改修	自動火災報知設備その他改修工事	126千円
2016	修繕	3階天井内配管保温・天井復旧工事	10千円
2016	修繕	給水管改修工事	324千円

■確認事項		■備考	
-------	--	-----	--

CO2排出量			
施設排出量	39,851.00 t		
単位面積排出量	22.46 t/m ²		