

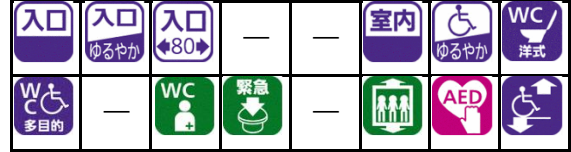
■施設写真/地図



■提供サービス一覧

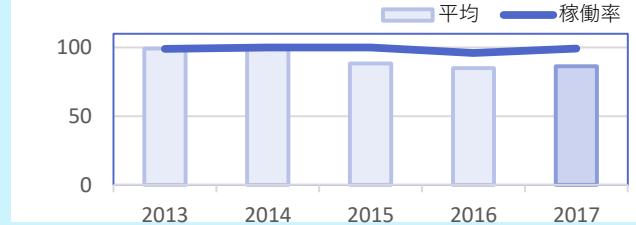


■ユニバーサルデザイン一覧

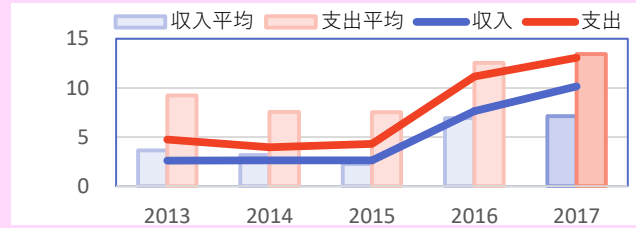


■施設の状況

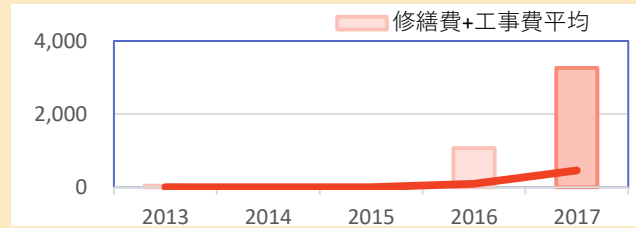
【稼働率 (%)】



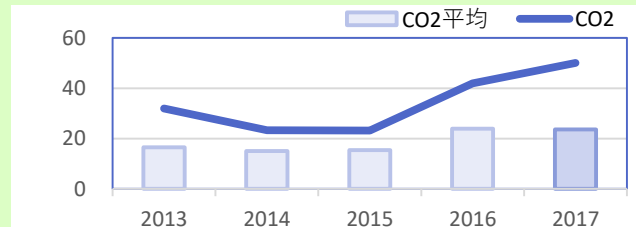
【支出+収入 (万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費 (円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量 (t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

|        |     |     |      |   |
|--------|-----|-----|------|---|
| 簡易評価結果 |     |     | 方向性  |   |
|        |     |     | 継続保全 |   |
| 健全性    | 安全性 | 経済性 | 管理評価 | 高 |
| A      | B   | C   |      |   |
| 有用性    | 快適性 | 利便性 |      |   |
| A      | A   | A   | 低    | 高 |

利用評価

| 棟番号 | 棟名称<br>※複合施設の場合は室名/用途名 | 建築年  | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積 (m <sup>2</sup> ) | 構造 | 耐震性能 |    |
|-----|------------------------|------|--------|------|------------------------|----|------|----|
|     |                        |      |        |      |                        |    | 診断   | 補強 |
| 1   | 河東こどもクラブ               | 2007 | 34     | 23   | 67                     | RC | 不要   | 不要 |
| 2   | 河東こどもクラブ               | 2007 | 34     | 23   | 67                     | RC | 不要   | 不要 |
| 3   | 河東こどもクラブ               | 2007 | 34     | 23   | 67                     | RC | 不要   | 不要 |

|      |             |      |         |
|------|-------------|------|---------|
| 施設名称 | 河東こどもクラブ    | 施設番号 | 600011  |
| 所在地  | 河東町南高野字金剛田1 | 施設分類 | 幼児・児童施設 |

|         |                       |               |           |
|---------|-----------------------|---------------|-----------|
| ■建物基本情報 |                       | ■施設運営情報       |           |
| 延床面積    | 200.06 m <sup>2</sup> | 職員数           | 0.0952 人  |
| 敷地面積    | m <sup>2</sup>        | うち、正規・任期付・再任用 | 人         |
| 所有形態    | 市                     | 運営形態          | 委託        |
| 所管      | こども保育課                | 管理者           | 会津NPOセンター |

|            |     |              |          |
|------------|-----|--------------|----------|
| ■施設内保有スペース |     | ■施設利用・稼働状況   |          |
| 利用者室数      | 1 室 | 延べ利用者数       | 22,915 人 |
| その他の諸室数    | 0 室 | 年間実稼働等数 (①)  | 119 人    |
| 未利用室等数     | 0 室 | 年間稼働等可能数 (②) | 120 人    |
| 駐車台数       | 台   | 稼働率 (①/②)    | 99 %     |

|                  |           |                  |           |
|------------------|-----------|------------------|-----------|
| ■財産情報            |           | ■支出合計            |           |
| 建築時価格            | 円         | ○支出合計 ※下記は代表項目のみ | 26,151千 円 |
| 再調達価格※③          | 円         | 光熱水費             | 円         |
| 減価償却費            | 円         | 修繕費              | 92千 円     |
| 評価額(残存価値)※④      | 円         | 工事請負費            | 0千 円      |
| 老朽化率(=④/③)       | %         | その他の需用費          | 円         |
| ■収入合計            |           | 委託料              | 25,331千 円 |
| ○収入合計 ※下記は代表項目のみ | 20,304千 円 | (うち、指定管理委託料)     | 円)        |
| 使用料              | 5,130千 円  | 使用料及び賃借料         | 円         |
| 補助金              | 15,174千 円 | 職員給与(臨時含む)       | 728千 円    |
| その他収入            | 円         | その他支出            | 1千 円      |

|           |      |    |      |           |    |      |    |      |      |
|-----------|------|----|------|-----------|----|------|----|------|------|
| ■点検報告(建築) |      |    |      | ■点検報告(設備) |    |      |    |      |      |
| 建物        | 点検方法 | 簡易 | 実施年度 | 2017      | 設備 | 点検方法 | 簡易 | 実施年度 | 2017 |
|           | 点検結果 | B  |      |           |    | 点検結果 | B  |      |      |
| 消防        | 点検方法 | 消防 | 実施年度 | 2017      |    |      |    |      |      |
|           | 点検結果 | B  |      |           |    |      |    |      |      |

| ■大規模修繕・改修工事履歴 |      |     |     |
|---------------|------|-----|-----|
| 実施年度          | 工事種類 | 工事名 | 工事費 |
|               |      |     |     |

|         |                        |     |  |
|---------|------------------------|-----|--|
| ■確認事項   |                        | ■備考 |  |
| CO2排出量  |                        |     |  |
| 施設排出量   | 10,012.00 t            |     |  |
| 単位面積排出量 | 50.04 t/m <sup>2</sup> |     |  |