

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

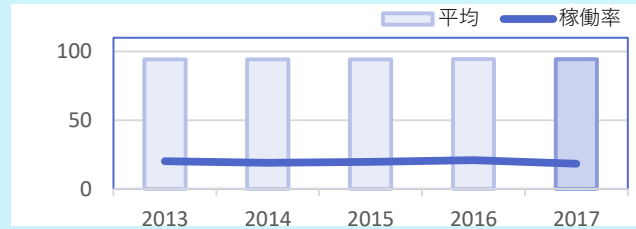
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

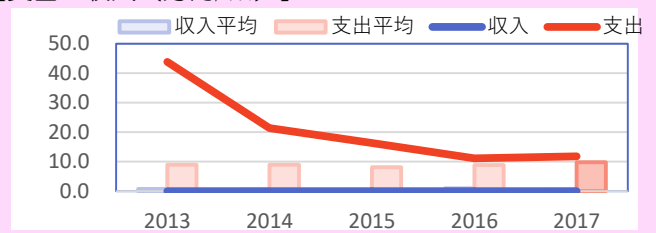
入口	入口 ゆるやか	入口 80	—	—	室内	—	WC 洋式
WC 多目的	—	WC	—	P	—	—	—

■施設の状況

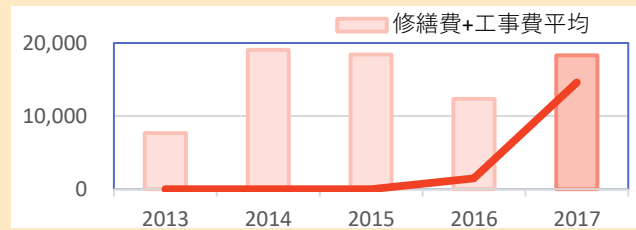
【稼働率(%)】



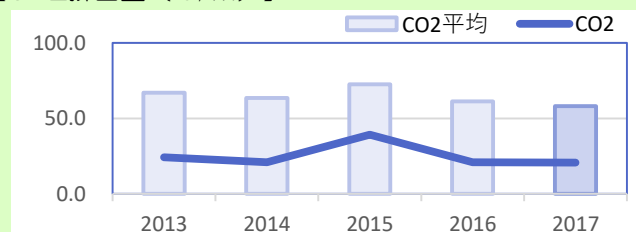
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価 結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全						
健全性	安全性	経済性	あり方 検討	低	更新検討	低	高
A	A	A					
有用性	快適性	利便性	利用評価				
A	B	A					

棟 番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用 年数	残存 年数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	四阿	1997	15	-6	13	W	不要	不要
2	四阿	1996	15	-7	36	W	不要	不要
3	シェルター	1996	30	8	5	RC	不要	不要
4	公衆便所	1996	38	16	30	RC	不要	不要
5	四阿	1998	15	-5	8	W	不要	不要
6	四阿	1999	15	-4	8	W	不要	不要
7	公衆便所	1999	38	20	21	RC	不要	不要
8	公衆便所	2013	31	27	14	S	不要	不要
9	公衆便所	2013	31	27	14	S	不要	不要

施設名称	会津総合運動公園	施設番号	565
所在地	門田町大字御山字村上164	施設分類	公園

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	321.62 m <sup>2</sup>	職員数	3.34 人
敷地面積	300,000.00 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.12 人
所有形態	市	運営形態	指定管理
所管	花と緑の課	管理者	一般財団法人会津若松市公園緑地協会

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	5 面	延べ利用者数	104,688 人
その他の諸室数		年間実稼働等数 (①)	3,240 時間
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	17,697 時間
駐車台数	1,234 台	稼働率 (①/②)	18 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	221,940千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	38,239千 円
再調達価格※③	221,940千 円	光熱水費	円
減価償却費	5,488千 円	修繕費	円
評価額(残存価値)※④	154,428千 円	工事請負費	4,744千 円
老朽化率(=④/③)	70 %	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	32,364千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	0千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	円	使用料及び賃借料	197千 円
補助金	円	職員給与(臨時含む)	918千 円
その他収入	円	その他支出	18千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2013	機能改修	会津総合運動公園わんぱく広場遊具更新工事	30,074千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	6,721.00 t		
単位面積排出量	20.90 t/m <sup>2</sup>		

棟 番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用 年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	四阿	1997	15	-6	13	W	不要	不要
2	四阿	1996	15	-7	36	W	不要	不要
3	シェルター	1996	30	8	5	RC	不要	不要
4	公衆便所	1996	38	16	30	RC	不要	不要
5	四阿	1998	15	-5	8	W	不要	不要
6	四阿	1999	15	-4	8	W	不要	不要
7	公衆便所	1999	38	20	21	RC	不要	不要
8	公衆便所	2013	31	27	14	S	不要	不要
9	公衆便所	2013	31	27	14	S	不要	不要
10	休憩所	2017	24	24	34	W	不要	不要



