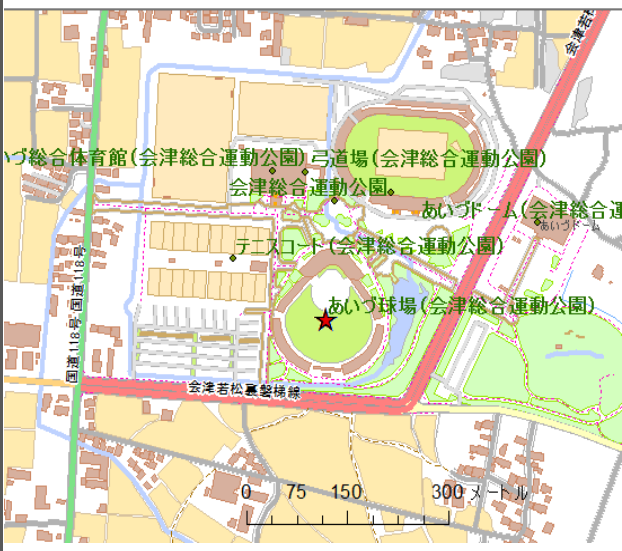


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

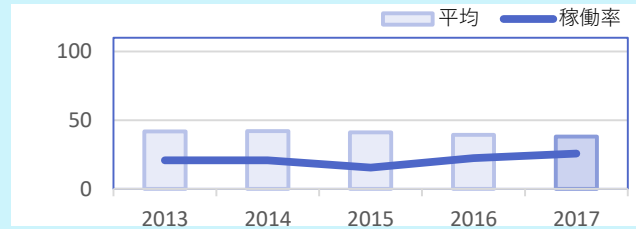
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

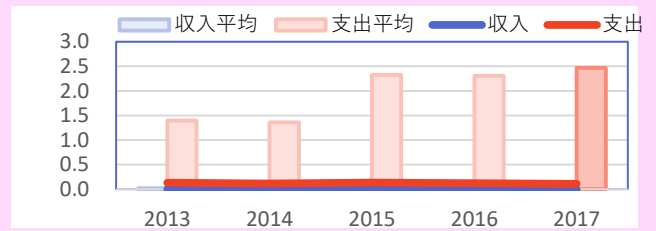
入口 ゆるやか	入口 ゆるやか	入口 80	—	—	室内	—	WC 洋式
WC 多目的	—	—	—	P 多目的	—	AED	—

■施設の状況

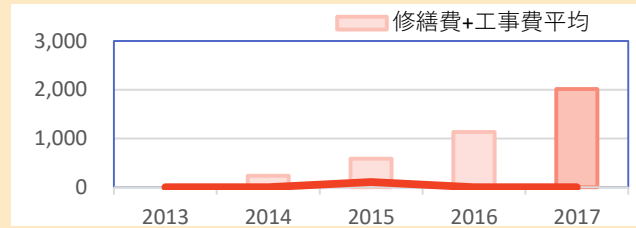
【稼働率（％）】



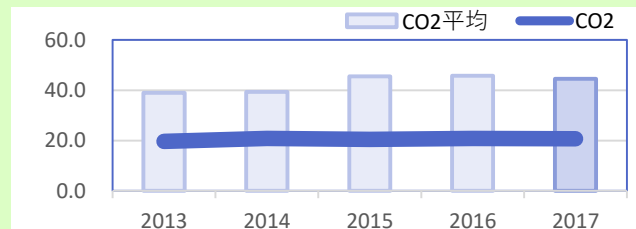
【支出+収入（万円/㎡）】



【修繕費+工事費（円/㎡）】



【CO2排出量（t/㎡）】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全						
健全性	安全性	経済性	低	あり方検討	低	更新検討	高
A	A	A					
有用性	快適性	利便性	利用評価				
A	B	C					

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	スコアボード	2016	30	28	139	S	不要	不要
2	野球場	1989	45	16	7,617	RC	不要	不要
3	公衆便所	1996	38	16	23	RC	不要	不要

施設名称	あいづ球場（会津総合運動公園）	施設番号	565.2
所在地	門田町大字御山字村上164	施設分類	ｽﾍﾟｰｽ施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	7,639.71 m ²	職員数	1.07 人
敷地面積	m ²	うち、正規・任期付・再任用	0.04 人
所有形態	市	運営形態	指定管理
所管	花と緑の課	管理者	一般財団法人会津若松市公園緑地協会

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	5 室	延べ利用者数	33,484 人
その他の諸室数		年間実稼働等数 (①)	5,377 時間
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	20,905 時間
駐車台数	0 台	稼働率 (①/②)	26 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	925,410千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	8,297千 円
再調達価格※③	925,410千 円	光熱水費	円
減価償却費	21,348千 円	修繕費	円
評価額（残存価値）※④	330,676千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率（=④/③）	36 %	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	7,946千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	0千 円	（うち、指定管理委託料	0千 円）
使用料	円	使用料及び賃借料	円
補助金	円	職員給与（臨時含む）	306千 円
その他収入	円	その他支出	47千 円

■点検報告（建築）				■点検報告（設備）					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2015	機能改修	会津総合運動公園あいづ球場スコアボード屋外配電線路設備改修工事	19,326千円
2015	機能改修	会津総合運動公園あいづ球場スコアボード電気設備工事	130,323千円
2015	機能改修	会津総合運動公園あいづ球場スコアボード改築工事	94,730千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	158,007.00 t		
単位面積排出量	20.68 t/m ²		