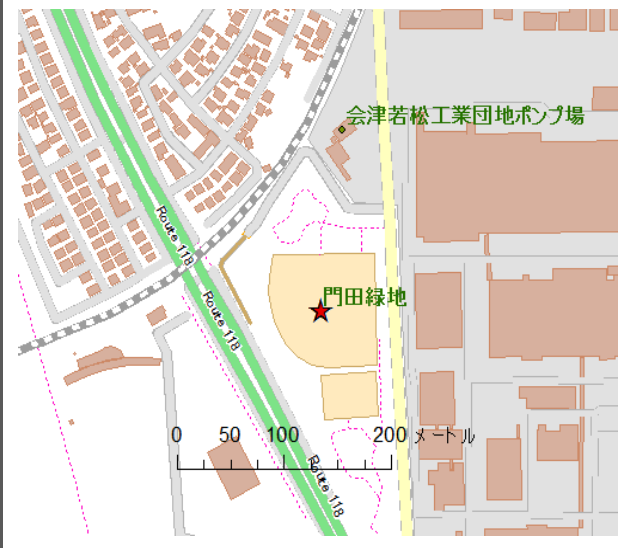


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

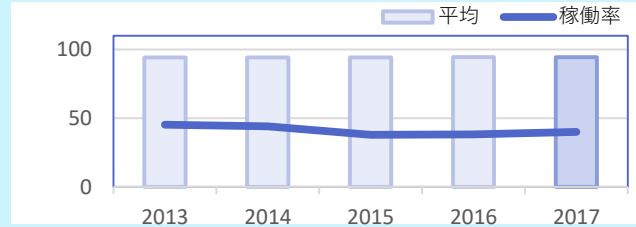
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

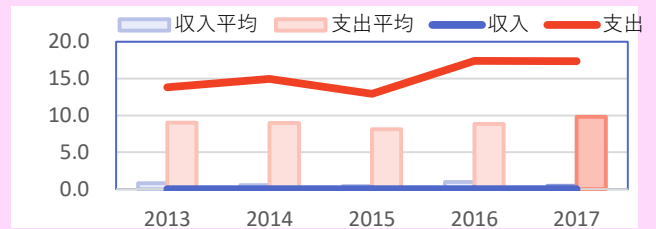
入口	入口 ゆるやか	入口 80	—	—	室内	—	WC/ 洋式
Wと 多目的	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

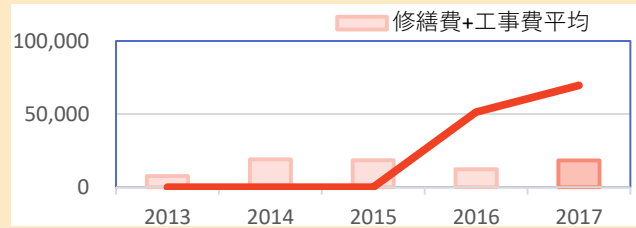
【稼働率 (%)】



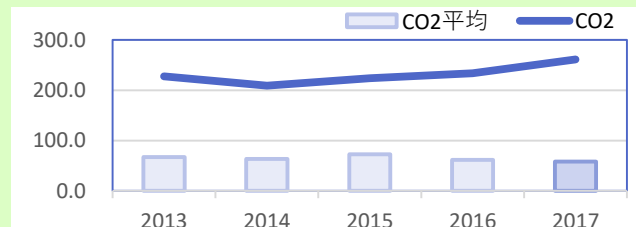
【支出+収入 (万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費 (円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量 (t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果			方向性	
			高	低
健全性	安全性	経済性	管理評価	高
A	B	A		
有用性	快適性	利便性	低	高
C	A	A		
			利用評価	

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	公衆便所	1997	38	17	54	RC	不要	不要

施設名称	門田緑地	施設番号	563
所在地	門田町工業団地41-2	施設分類	公園

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	54.40 m <sup>2</sup>	職員数	0.69 人
敷地面積	28,072.00 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.02 人
所有形態	市	運営形態	指定管理
所管	花と緑の課	管理者	一般財団法人会津若松市公園緑地協会

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	4 面	延べ利用者数	21,770 人
その他の諸室数		年間実稼働等数 (①)	5,135 時間
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	12,813 時間
駐車台数	20 台	稼働率 (①/②)	40 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	47,310千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	9,437千 円
再調達価格※③	47,310千 円	光熱水費	円
減価償却費	1,277千 円	修繕費	円
評価額 (残存価値) ※④	21,763千 円	工事請負費	3,788千 円
老朽化率 (=④/③)	46 %	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	5,490千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	0千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	円	使用料及び賃借料	円
補助金	円	職員給与 (臨時含む)	153千 円
その他収入	円	その他支出	7千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	A		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	14,205.00 t		
単位面積排出量	261.12 t/m <sup>2</sup>		