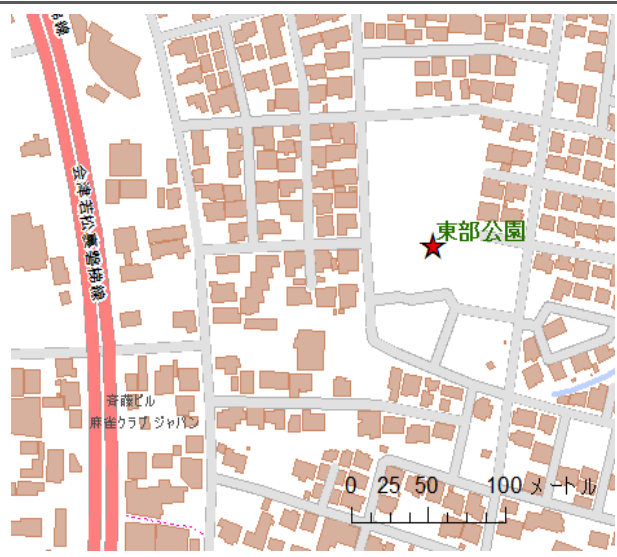


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

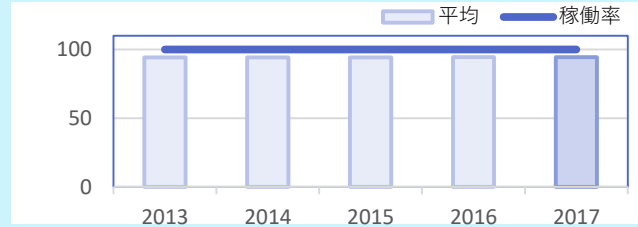
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

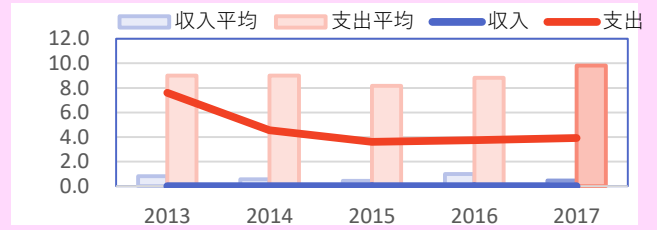
入口	—	入口 80	—	—	室内	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

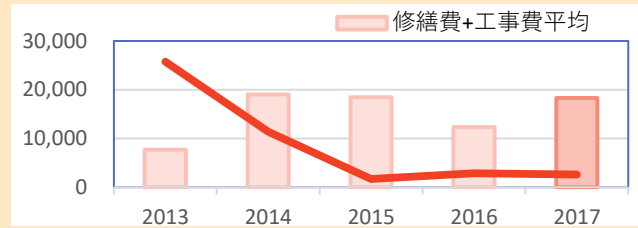
【稼働率 (%)】



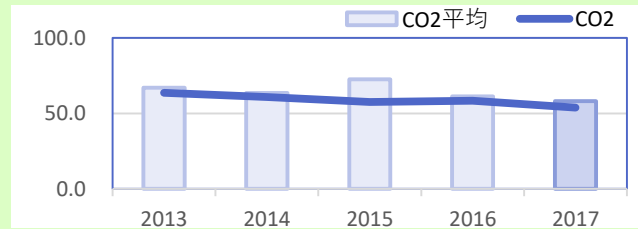
【支出+収入 (万円/m²)】



【修繕費+工事費 (円/m²)】



【CO2排出量 (t/m²)】



■簡易評価

簡易評価結果			方向性		管理評価	高	利用検討	継続保全
			継続保全			低	あり方検討	更新検討
健全性	安全性	経済性	利用評価	低	高			
A	A	A						
有用性	快適性	利便性						
A	A	A						

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	公衆便所	1990	38	10	21	RC	不要	不要

施設名称	東部公園	施設番号	562
所在地	飯盛二丁目1	施設分類	公園

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	21.21 m ²	職員数	0.01 人
敷地面積	11,000.00 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0.01 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	花と緑の課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数		延べ利用者数	人
その他の諸室数		年間実稼働等数 (①)	365 日
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	365 日
駐車台数	0 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	7,920千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	831千 円
再調達価格※③	7,920千 円	光熱水費	131千 円
減価償却費	214千 円	修繕費	55千 円
評価額 (残存価値) ※④	2,146千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率 (=④/③)	27 %	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	368千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	0千 円	(うち、指定管理委託料	円)
使用料	円	使用料及び賃借料	円
補助金	円	職員給与 (臨時含む)	77千 円
その他収入	円	その他支出	201千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	A				点検結果	A		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2014	機能改修	つばくろ公園外公園施設 (遊具) 更新工事	7,225千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	1,141.00 t		
単位面積排出量	53.80 t/m ²		