

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

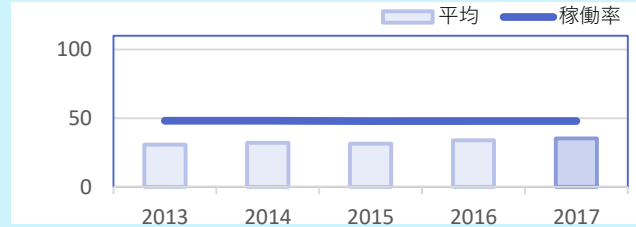
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

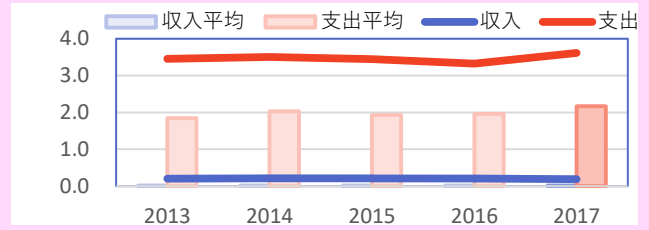


■施設の状況

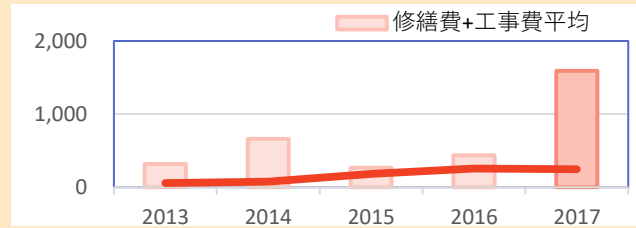
【稼働率 (%)】



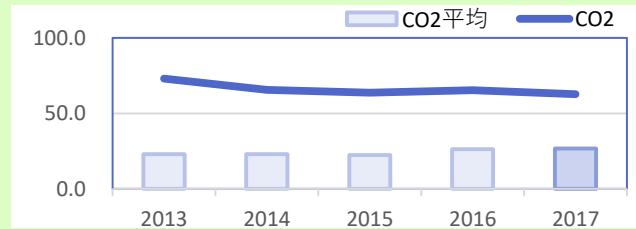
【支出+収入 (万円/m²)】



【修繕費+工事費 (円/m²)】



【CO2排出量 (t/m²)】



■簡易評価

簡易評価結果			方向性		
			高	低	
健全性	安全性	経済性	管理評価	利用検討	継続保全
A	A	A		あり方検討	更新検討
有用性	快適性	利便性	低	低	高
A	A	C	利用評価		

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	生涯学習総合センター	2011	50	43	9,365	SRC	不要	不要

施設名称	生涯学習総合センター	施設番号	5466
所在地	栄町3-50	施設分類	集会施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	9,365.00 m ²	職員数	27 人
敷地面積	4,998.32 m ²	うち、正規・任期付・再任用	19 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	生涯学習総合センター	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	25 ヶ所	延べ利用者数	558 人
その他の諸室数	42 ヶ所	年間実稼働等数 (①)	35,725 時間
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	74,647 時間
駐車台数	103 台	稼働率 (①/②)	48 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	2,147,484千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	338,536千 円
再調達価格※③	2,147,484千 円	光熱水費	24,705千 円
減価償却費	58,938千 円	修繕費	1,914千 円
評価額 (残存価値) ※④	1,793,854千 円	工事請負費	389千 円
老朽化率 (=④/③)	84 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	101,356千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	17,773千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	13,396千 円	使用料及び賃借料	15,362千 円
補助金	4,114千 円	職員給与 (臨時含む)	145,274千 円
その他収入	262千 円	その他支出	49,539千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	587,022.00 t		
単位面積排出量	62.68 t/m ²		