

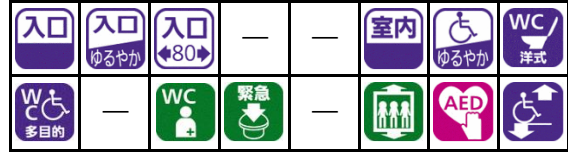
■施設写真/地図



■提供サービス一覧

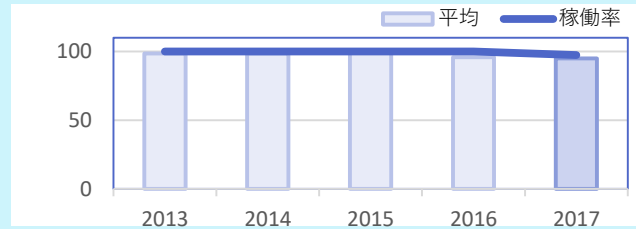


■ユニバーサルデザイン一覧

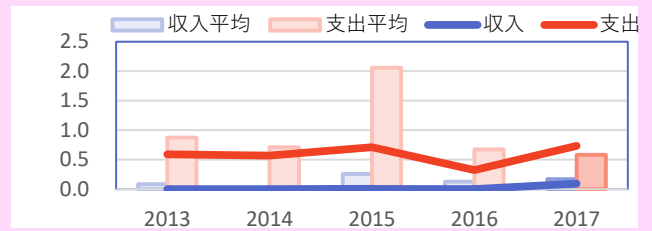


■施設の状況

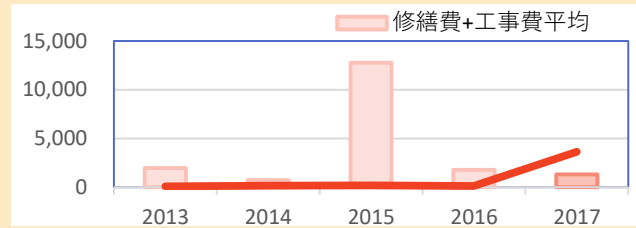
【稼働率(%)】



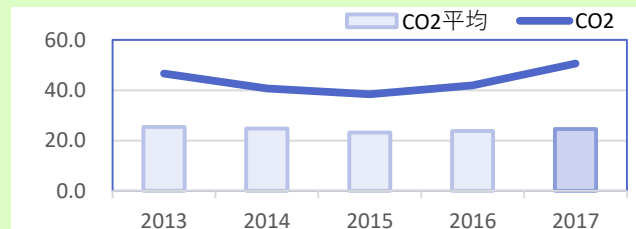
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全					あり方検討	更新検討
健全性	安全性	経済性				低	高
A	A	A					
有用性	快適性	利便性				利用評価	
A	A	C					

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	校舎(中央)	2007	47	36	5,756	RC	不要	不要
2	校舎(北)	2007	47	36	3,987	RC	不要	不要
3	体育館	2007	47	36	1,344	RC	不要	不要
4	物置	2007	38	28	9	S	不要	不要
5	物置	2012	38	33	8	S	不要	不要

施設名称	河東学園小学校	施設番号	5415
所在地	河東町南高野字金剛田1番地	施設分類	学校

■建物基本情報		■施設運営情報	
---------	--	---------	--

延床面積	11,103.92 m <sup>2</sup>	職員数	27.38 人
敷地面積	33,402.00 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.38 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	教育総務課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
------------	--	------------	--

利用者室数	39 室	延べ利用者数	413 人
その他の諸室数	25 室	年間実稼働等数 (①)	38 室
未利用室等数	1 室	年間稼働等可能数 (②)	39 室
駐車台数	27 台	稼働率 (①/②)	97 %

■財産情報		■支出合計	
-------	--	-------	--

建築時価格	2,651,138千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	81,568千 円
再調達価格※③	2,651,138千 円	光熱水費	21,520千 円
減価償却費	57,480千 円	修繕費	1,769千 円
評価額(残存価値)※④	2,076,421千 円	工事請負費	38,589千 円
老朽化率(=④/③)	78 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	9,360千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	10,475千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	156千 円
補助金	10,300千 円	職員給与(臨時含む)	6,802千 円
その他収入	175千 円	その他支出	3,375千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)			
-----------	--	--	--	-----------	--	--	--

建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
---------------	--	--	--

実施年度	工事種類	工事名	工事費
2017	修繕・機能改修・耐震改修	河東学園小学校昇降機改修工事	4,785千円
2017	修繕・機能改修・耐震改修	河東学園小学校非常用放送設備外改修工事	7,992千円
2017	修繕・機能改修・耐震改修	河東学園小学校多目的ホール特定天井改修工事	25,812千円

■確認事項		■備考	
-------	--	-----	--

CO2排出量			
施設排出量	561,726.00 t		
単位面積排出量	50.59 t/m <sup>2</sup>		