

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

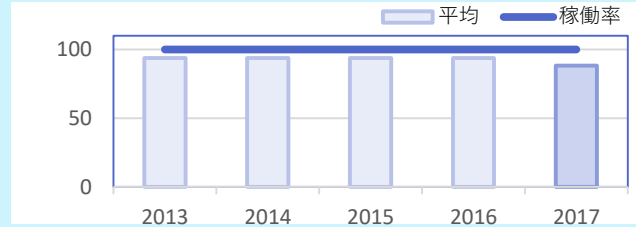


■ユニバーサルデザイン一覧

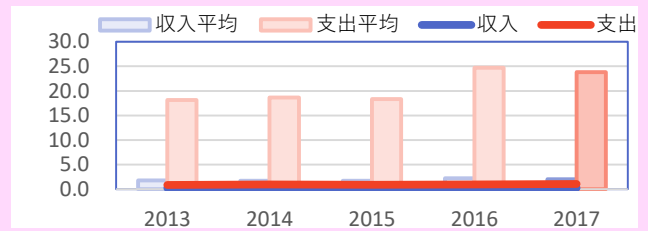


■施設の状況

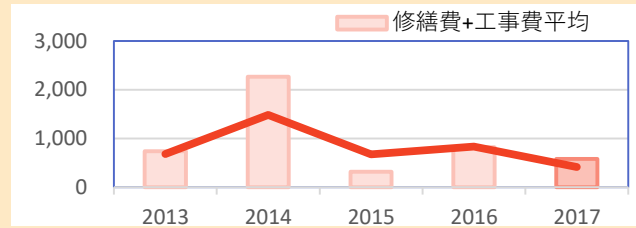
【稼働率 (%)】



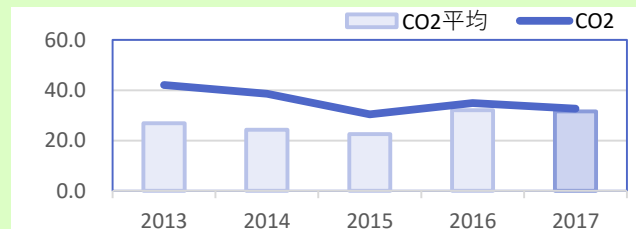
【支出+収入 (万円/m²)】



【修繕費+工事費 (円/m²)】



【CO2排出量 (t/m²)】



■簡易評価

| | | | | | | | |
|--------|------|-----|-------|------|------|------|------|
| 簡易評価結果 | 方向性 | | | 管理評価 | 高 | 利用検討 | 継続保全 |
| | 継続保全 | | | | | | |
| 健全性 | 安全性 | 経済性 | あり方検討 | 低 | 更新検討 | 低 | 高 |
| A | A | A | | | | | |
| 有用性 | 快適性 | 利便性 | 利用評価 | | | | |
| B | B | B | | | | | |

| 棟番号 | 棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名 | 建築年 | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積 (m ²) | 構造 | 耐震性能 | |
|-----|------------------------|------|--------|------|------------------------|----|------|----|
| | | | | | | | 診断 | 補強 |
| 1 | 北会津支所 | 1998 | 50 | 31 | 3,451 | RC | 不要 | 不要 |
| 2 | 北会津支所機械室 | 1998 | 38 | 19 | 16 | RC | 不要 | 不要 |
| 3 | 北会津支所ピカリンホール | 1998 | 47 | 28 | 488 | RC | 不要 | 不要 |
| 4 | 北会津支所附属棟 | 1998 | 38 | 19 | 470 | RC | 不要 | 不要 |
| 5 | 北会津支所車庫 (除雪機・公用車) | 1998 | 38 | 19 | 200 | S | 不要 | 不要 |
| 6 | 北会津支所車庫 | 1980 | 38 | 0 | 94 | S | 不要 | 不要 |

| | | | |
|------|---------------|------|------|
| 施設名称 | 北会津支所 | 施設番号 | 5316 |
| 所在地 | 北会津町中荒井字諏訪前11 | 施設分類 | 庁舎等 |

| | | | |
|---------|--------------------------|---------------|----|
| ■建物基本情報 | | ■施設運営情報 | |
| 延床面積 | 4,718.84 m ² | 職員数 | 2人 |
| 敷地面積 | 17,885.52 m ² | うち、正規・任期付・再任用 | 2人 |
| 所有形態 | 市 | 運営形態 | 直営 |
| 所管 | 北会津・まちづくり | 管理者 | 市 |

| | | | |
|------------|------|-------------|------|
| ■施設内保有スペース | | ■施設利用・稼働状況 | |
| 利用者室数 | 2室 | 延べ利用者数 | 0人 |
| その他の諸室数 | 19室 | 年間実稼働等数(①) | 244日 |
| 未利用室等数 | 2室 | 年間稼働等可能数(②) | 244日 |
| 駐車台数 | 150台 | 稼働率(①/②) | 100% |

| | | | |
|------------------|-------------|------------------|----------|
| ■財産情報 | | ■支出合計 | |
| 建築時価格 | 1,553,510千円 | ○支出合計 ※下記は代表項目のみ | 49,865千円 |
| 再調達価格※③ | 1,553,510千円 | 光熱水費 | 11,971千円 |
| 減価償却費 | 31,905千円 | 修繕費 | 662千円 |
| 評価額(残存価値)※④ | 972,051千円 | 工事請負費 | 1,295千円 |
| 老朽化率(=④/③) | 63% | その他の需用費 | 0千円 |
| ■収入合計 | | 委託料 | 12,164千円 |
| ○収入合計 ※下記は代表項目のみ | 11,958千円 | (うち、指定管理委託料) | 0千円 |
| 使用料 | 1,584千円 | 使用料及び賃借料 | 204千円 |
| 補助金 | 280千円 | 職員給与(臨時含む) | 15,292千円 |
| その他収入 | 10,094千円 | その他支出 | 8,280千円 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|------|----|------|-----------|----|------|----|------|------|
| ■点検報告(建築) | | | | ■点検報告(設備) | | | | | |
| 建物 | 点検方法 | 簡易 | 実施年度 | 2017 | 設備 | 点検方法 | 簡易 | 実施年度 | 2017 |
| | 点検結果 | A | | | | 点検結果 | C | | |
| 消防 | 点検方法 | 消防 | 実施年度 | 2017 | | | | | |
| | 点検結果 | B | | | | | | | |

| ■大規模修繕・改修工事履歴 | | | |
|---------------|------|------------------|----------|
| 実施年度 | 工事種類 | 工事名 | 工事費 |
| 2011 | 機能改修 | 空調設備改修工事 | 11,681千円 |
| 2014 | 修繕 | 庁舎外壁改修工事(東及び南東側) | 5,057千円 |
| 2015 | 機能改修 | 電気自動車急速充電器設置工事 | 8,478千円 |

| | | | |
|---------|------------------------|-----|--|
| ■確認事項 | | ■備考 | |
| CO2排出量 | | | |
| 施設排出量 | 154,161.00 t | | |
| 単位面積排出量 | 32.67 t/m ² | | |