

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

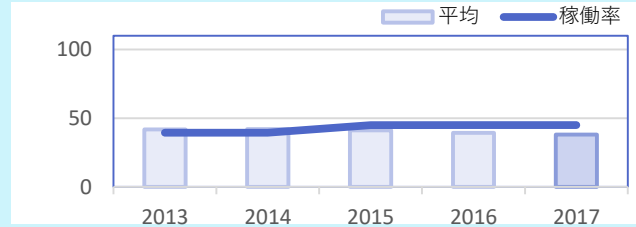
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

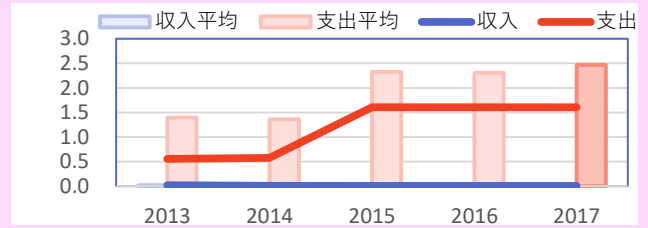
—	入口 ゆるやか	入口 80	—	—	室内	—	WC 洋式
—	—	—	—	—	P バリアフリー	—	AED

■施設の状況

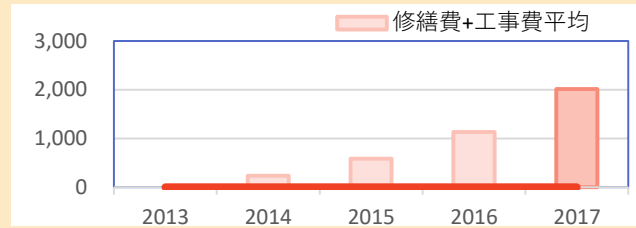
【稼働率(%)】



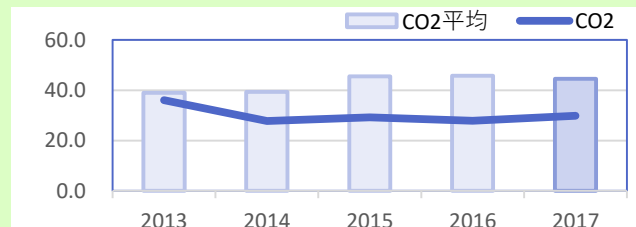
【支出+収入(万円/m²)】



【修繕費+工事費(円/m²)】



【CO2排出量(t/m²)】



■簡易評価

簡易評価 結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全					あり方 検討	更新検討
健全性	安全性	経済性	利用評価	低	低	高	高
C	B	A					
有用性	快適性	利便性					
A	B	A					

棟 番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用 年数	残存 年数	延床面積 (m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	体育館	1973	47	3	2,066	S+RC	未実施	未実施
2	ハウス	1973	47	3	437	RC	未実施	未実施

施設名称	会津若松市民ふれあいスポーツ広場	施設番号	5005
所在地	会津若松市一箕町大字八幡字八幡2番地の1	施設分類	スポーツ施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	2,502.58 m ²	職員数	2.1 人
敷地面積	22,940.42 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0.1 人
所有形態	市	運営形態	指定管理
所管	スポーツ推進課	管理者	一般財団法人会津若松市公園緑地協会

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	2 室	延べ利用者数	71,518 人
その他の諸室数	16 室	年間実稼働等数 (①)	17,632 時間
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	39,570 時間
駐車台数	200 台	稼働率 (①/②)	45 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	244,710千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	40,172千 円
再調達価格※③	244,710千 円	光熱水費	円
減価償却費	5,384千 円	修繕費	円
評価額(残存価値)※④	13,214千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	5 %	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	39,386千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	129千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	765千 円
その他収入	129千 円	その他支出	22千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	C				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	B							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2005	機能改修	ふれあい体育館改修工事	26,250千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	74,692.00 t		
単位面積排出量	29.85 t/m ²		