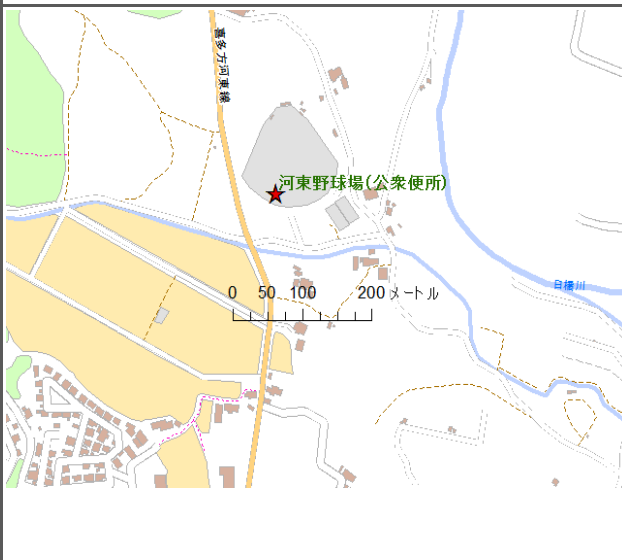


■施設写真/地図



■簡易評価

簡易評価結果			方向性		管理評価	高	利用検討	継続保全
			継続保全			低	あり方検討	更新検討
健全性	安全性	経済性	利用評価	低	高			
A	B	A						
有用性	快適性	利便性						
A	A	A						

■提供サービス一覧

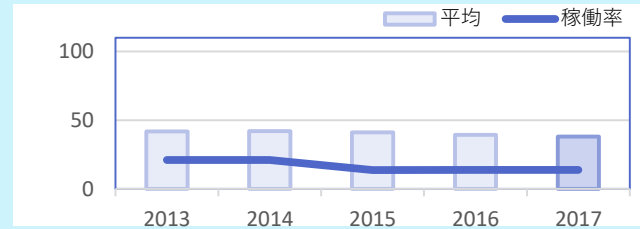
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

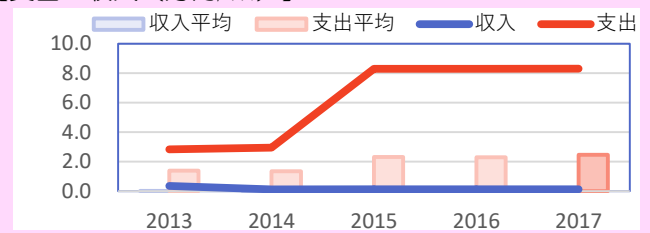
入口	—	入口 80	—	—	—	WC 洋式
WC 多目的	—	—	緊急	—	—	—

■施設の状況

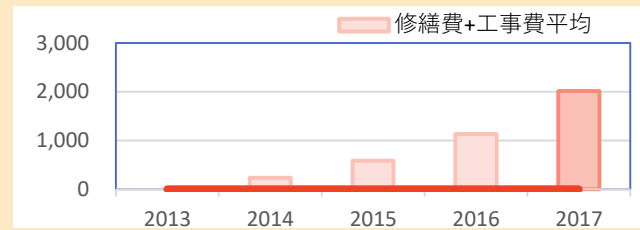
【稼働率（％）】



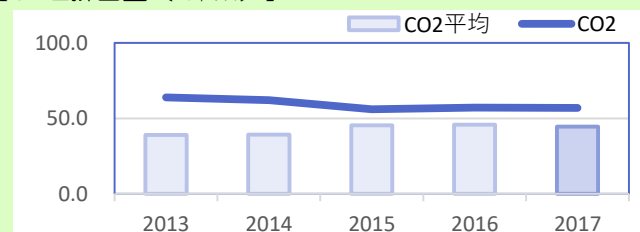
【支出+収入（万円/m²）】



【修繕費+工事費（円/m²）】



【CO2排出量（t/m²）】



棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	河東野球場	2001	15	-1	25	W	不要	不要
2	河東野球場	1982	24	-11	34	軽量S	不要	不要

施設名称	河東野球場（公衆便所）	施設番号	4140
所在地	河東町東長原字東高野86	施設分類	トイレ施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	58.60 m ²	職員数	0.01 人
敷地面積	30,554.00 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0.01 人
所有形態	市	運営形態	指定管理
所管	スポーツ推進課	管理者	一般財団法人会津若松市公園緑地協会

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	1 面	延べ利用者数	3,415 人
その他の諸室数	2 室	年間実稼働等数 (①)	442 時間
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	3,388 時間
駐車台数	20 台	稼働率 (①/②)	13 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	15,750千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	4,869千 円
再調達価格※③	15,750千 円	光熱水費	円
減価償却費	0千 円	修繕費	円
評価額（残存価値）※④	0千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率（=④/③）	0 %	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	4,787千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	75千 円	（うち、指定管理委託料	0千 円）
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	円
補助金	0千 円	職員給与（臨時含む）	77千 円
その他収入	75千 円	その他支出	6千 円

■点検報告（建築）				■点検報告（設備）					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	A		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	3,333.00 t		
単位面積排出量	56.88 t/m ²		