

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

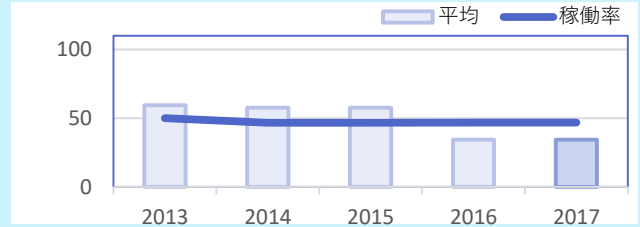
—	子育て	—	—	—	—
---	-----	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

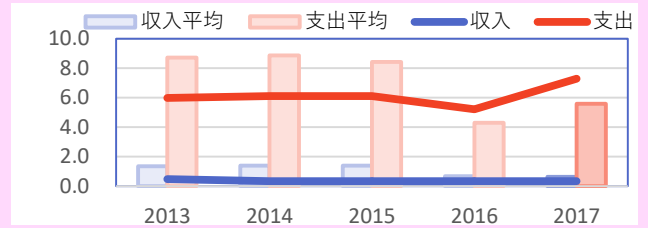
—	—	入口 80	—	—	室内	—	WC 洋式
—	—	—	—	—	—	AED	—

■施設の状況

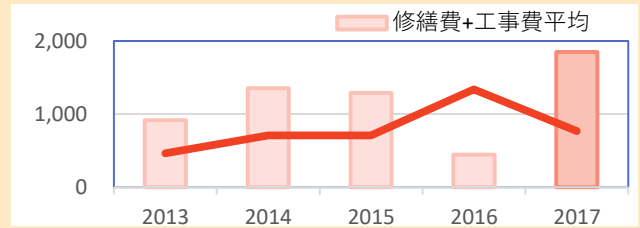
【稼働率(%)】



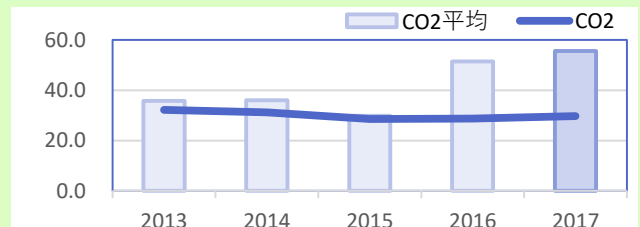
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果			方向性	
			継続保全	
健全性	安全性	経済性	管理評価	高
A	B	A		
有用性	快適性	利便性		
A	B	C	低	高
			利用評価	

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	園舎	1989	47	18	486	RC	不要	不要

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	486.15 m <sup>2</sup>	職員数	7人
敷地面積	1,721.00 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	4人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	こども保育課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	3室	延べ利用者数	15人
その他の諸室数	8室	年間実稼働等数(①)	15人
未利用室等数	0	年間稼働等可能数(②)	60人
駐車台数	4台	稼働率(①/②)	25%

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	115,810千円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	35,433千円
再調達価格※③	115,810千円	光熱水費	814千円
減価償却費	2,548千円	修繕費	374千円
評価額(残存価値)※④	44,471千円	工事請負費	0千円
老朽化率(=④/③)	38%	その他の需用費	0千円
■収入合計		委託料	267千円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	1,651千円	(うち、指定管理委託料)	0千円
使用料	1,647千円	使用料及び賃借料	21千円
補助金	0千円	職員給与(臨時含む)	32,532千円
その他収入	3千円	その他支出	1,426千円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	B							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	14,425.00 t		
単位面積排出量	29.67 t/m <sup>2</sup>		