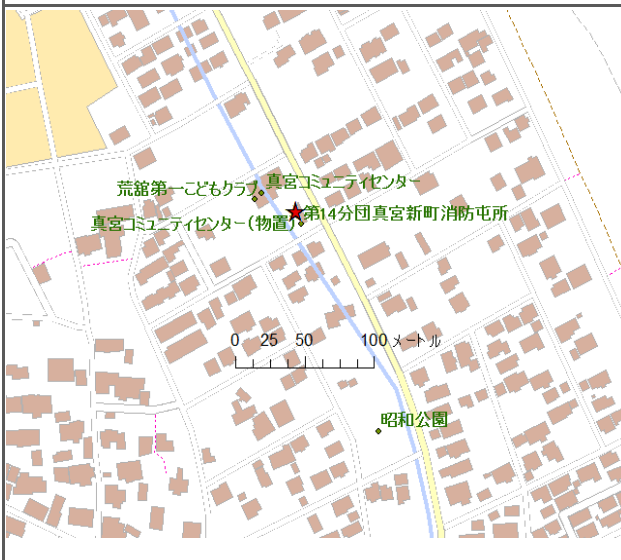


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

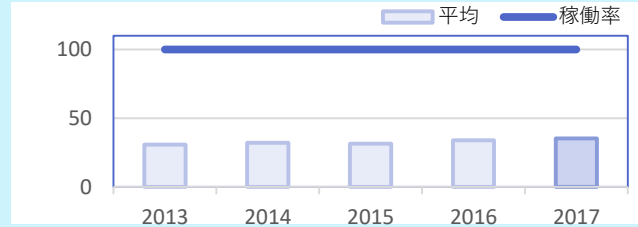
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

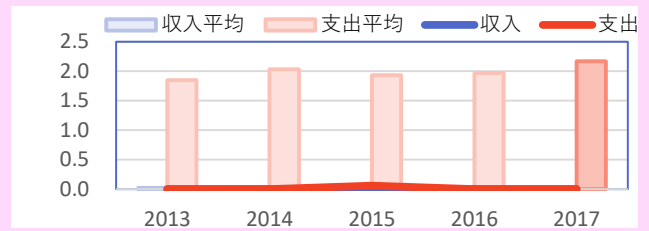
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

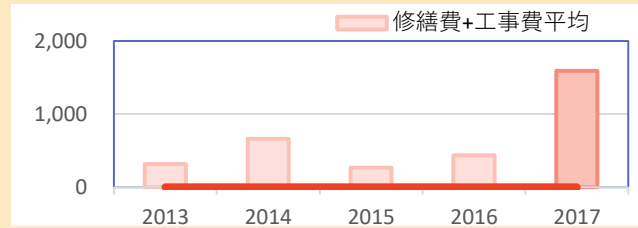
【稼働率（％）】



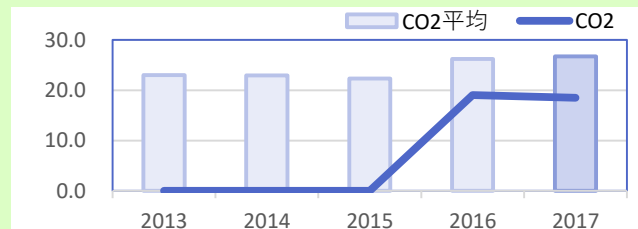
【支出+収入（万円/㎡）】



【修繕費+工事費（円/㎡）】



【CO2排出量（t/㎡）】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全					あり方検討	更新検討
健全性	安全性	経済性				低	高
A	A	A					
有用性	快適性	利便性				利用評価	
B	A	A					

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	真宮コミュニティセンター（物置）	1991	31	5	65	S	不要	不要

施設名称	真宮コミュニティセンター（物置）	施設番号	3105
所在地	真宮新町南三丁目33番地	施設分類	集会施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	64.80 m ²	職員数	0 人
敷地面積	真宮コミセン同敷地 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0 人
所有形態	市	運営形態	その他
所管	環境生活課	管理者	

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数		延べ利用者数	0 人
その他の諸室数		年間実稼働等数 (①)	304 日
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	304 日
駐車台数	台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	8,030千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	1千 円
再調達価格※③	8,030千 円	光熱水費	円
減価償却費	0千 円	修繕費	0千 円
評価額（残存価値）※④	8,030千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率（=④/③）	100 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	0千 円	（うち、指定管理委託料	円）
使用料	円	使用料及び賃借料	円
補助金	円	職員給与（臨時含む）	0千 円
その他収入	円	その他支出	1千 円

■点検報告（建築）				■点検報告（設備）					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	A				点検結果	A		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	1,199.00 t		
単位面積排出量	18.50 t/m ²		