

■施設写真/地図



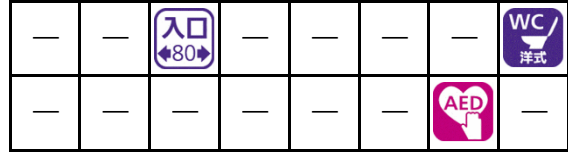
■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全				低	あり方検討	更新検討
健全性	安全性	経済性	利用評価	低	あり方検討	更新検討	高
C	A	A		低	あり方検討	更新検討	高
有用性	快適性	利便性					
B	B	C					

■提供サービス一覧

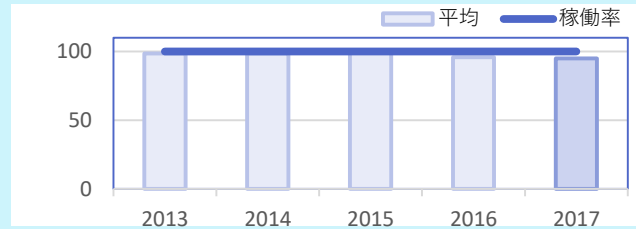


■ユニバーサルデザイン一覧

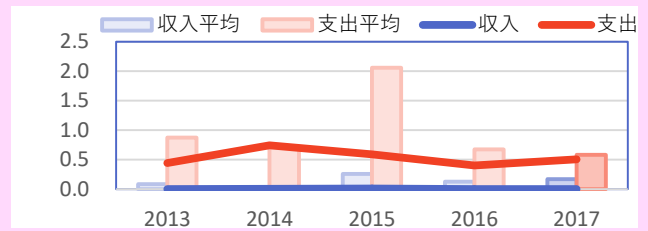


■施設の状況

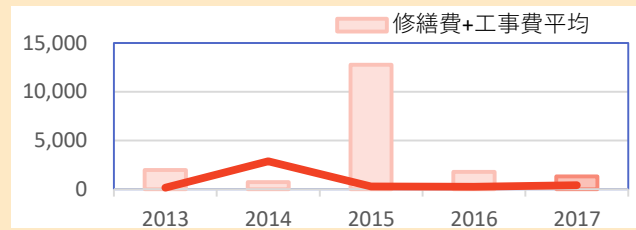
【稼働率(%)】



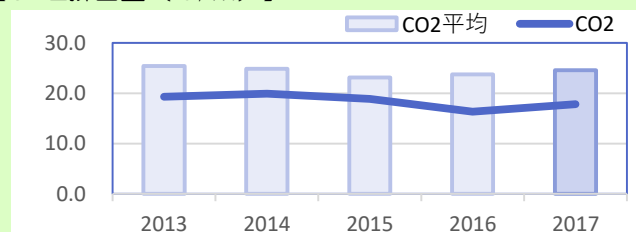
【支出+収入(万円/m²)】



【修繕費+工事費(円/m²)】



【CO2排出量(t/m²)】



棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	校舎(中央)	1969	47	-2	1,796	RC	実施済み	未実施
2	廊下	1969	47	-2	33	RC	不要	不要
3	校舎(中央)	1981	47	11	257	RC	不要	不要
4	体育館	1981	47	11	858	RC	不要	不要
5	廊下	1981	47	11	30	RC	不要	不要
6	校舎(東)	1989	47	19	247	RC	不要	不要
7	小屋	1992	17	-8	7	W	不要	不要

施設名称	川南小学校	施設番号	3056
所在地	北会津町小松490番地の2	施設分類	学校

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	3,227.15 m ²	職員数	12.38 人
敷地面積	18,780.47 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0.38 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	教育総務課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	13 室	延べ利用者数	133 人
その他の諸室数	8 室	年間実稼働等数 (①)	12 室
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	12 室
駐車台数	13 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	258,680千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	16,264千 円
再調達価格※③	258,680千 円	光熱水費	2,926千 円
減価償却費	4,524千 円	修繕費	1,356千 円
評価額(残存価値)※④	55,706千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	22 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	4,872千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	60千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	78千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	4,854千 円
その他収入	59千 円	その他支出	2,180千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	57,445.00 t		
単位面積排出量	17.80 t/m ²		