

■施設写真/地図



■簡易評価

簡易評価結果			方向性		管理評価
			利用検討	継続保全	
			継続保全		低
健全性	安全性	経済性	あり方検討	更新検討	
A	A	A			
有用性	快適性	利便性	利用評価		
B	A	A			

■提供サービス一覧

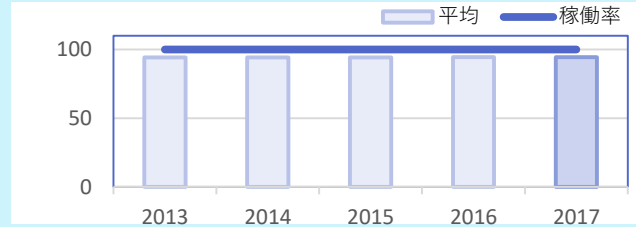
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

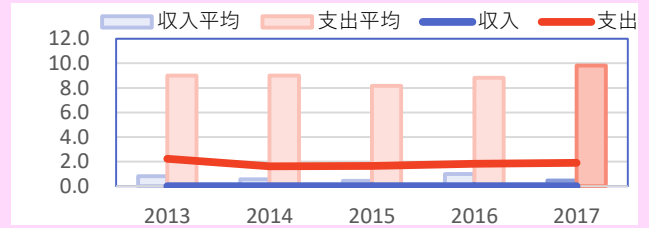
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

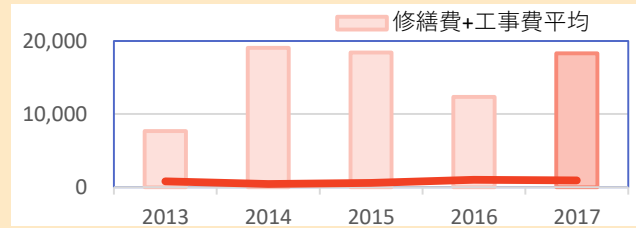
【稼働率(%)】



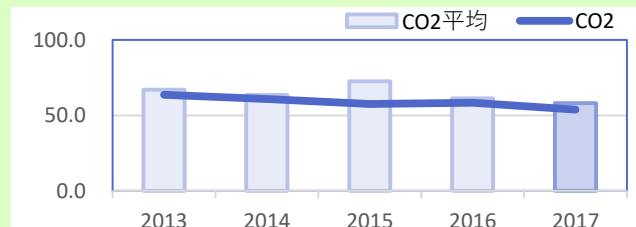
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	公衆便所	1994	38	15	12	RC	不要	不要

施設名称	昭和公園	施設番号	3042
所在地	真宮新町南三丁目113	施設分類	公園

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	12.40 m <sup>2</sup>	職員数	0.01 人
敷地面積	2,299.00 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.01 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	花と緑の課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数		延べ利用者数	人
その他の諸室数		年間実稼働等数 (①)	365 日
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	365 日
駐車台数	0 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	1,340千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	235千 円
再調達価格※③	1,340千 円	光熱水費	28千 円
減価償却費	36千 円	修繕費	12千 円
評価額(残存価値)※④	544千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	41 %	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	77千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	0千 円	(うち、指定管理委託料	円)
使用料	円	使用料及び賃借料	円
補助金	円	職員給与(臨時含む)	77千 円
その他収入	円	その他支出	42千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	A				点検結果	A		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	667.00 t		
単位面積排出量	53.79 t/m <sup>2</sup>		