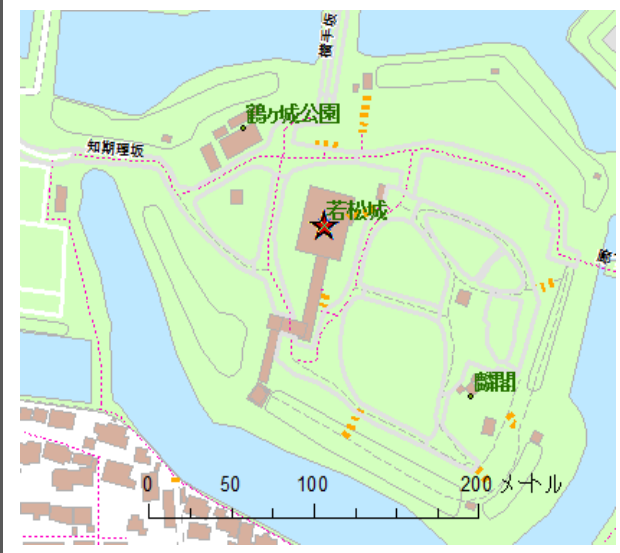
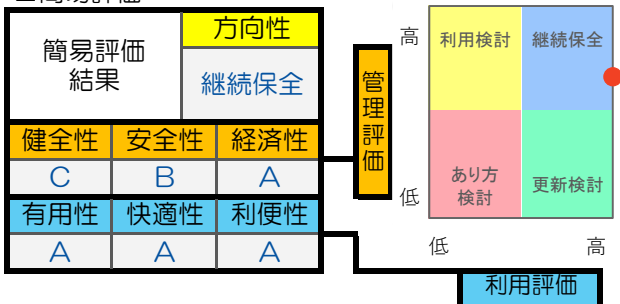


■施設写真/地図



■簡易評価



■提供サービス一覧

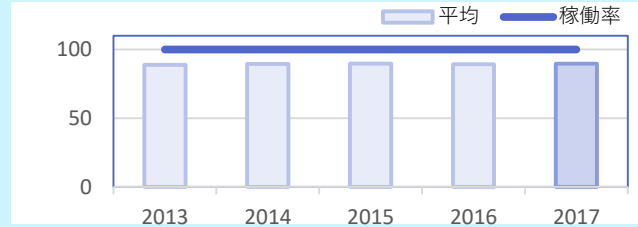
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

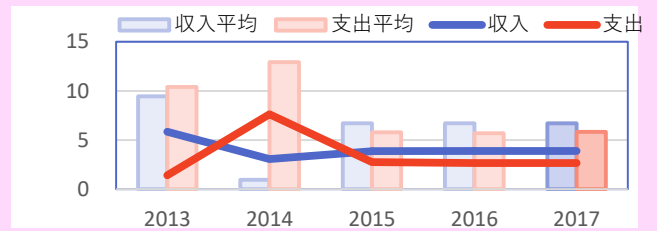
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—		—

■施設の状況

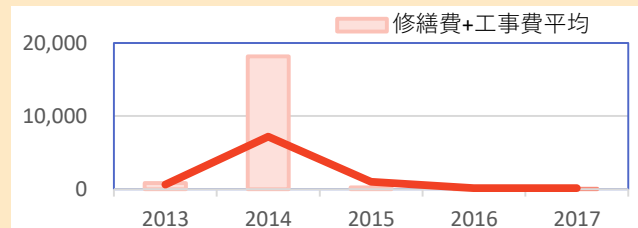
【稼働率(%)】



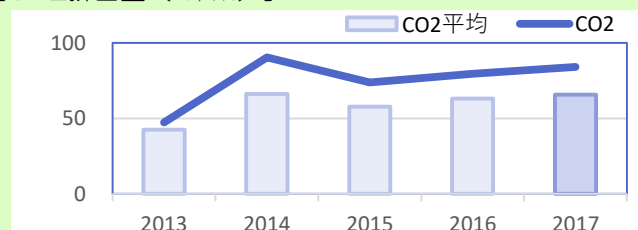
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	天守閣 若松城(特会)	1965	50	-2	1,459	RC	未実施	未実施
2	廊下 若松城(特会)	1965	38	-14	447	S	未実施	未実施
3	干飯櫓・南走長屋 若松城(特会)	2000	15	-2	304	W	未実施	未実施
4	事務所 若松城(特会)	1965	24	-28	198	W	未実施	未実施
5	報時堂 若松城(特会)	1972	15	-31	18	W	未実施	未実施
6	受変電・受水施設 若松城(特会)	1998	38	18	75	RC	未実施	未実施
7	事務所・休憩所 若松城(特会)	1999	24	5	25	W	未実施	未実施
8	詰所 若松城	2002	24	9	5	W	未実施	未実施
9	入場券売場 若松城	1994	24	1	17	W	未実施	未実施

施設名称	若松城	施設番号	272
所在地	追手町1-1	施設分類	レクリエーション施設・観光施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	2,548.92 m <sup>2</sup>	職員数	16 人
敷地面積	鶴ヶ城公園敷地内 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	1.5 人
所有形態	市	運営形態	指定管理
所管	観光課	管理者	一般財団法人会津若松観光ビューロー

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	0 なし	延べ利用者数	634,314 人
その他の諸室数	0	年間実稼働等数 (①)	365 日
未利用室等数	0	年間稼働等可能数 (②)	365 日
駐車台数	303 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	777,910千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	67,967千 円
再調達価格※③	777,910千 円	光熱水費	247千 円
減価償却費	1,039千 円	修繕費	370千 円
評価額 (残存価値) ※④	13,492千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率 (=④/③)	2 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	35,954千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	99,050千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	98,695千 円	使用料及び賃借料	0千 円
補助金	#VALUE! 円	職員給与 (臨時含む)	11,469千 円
その他収入	354千 円	その他支出	19,928千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	C				点検結果	A		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2012	修繕	若松城天守閣西面壁等修理工事	3,926千円
2014	改修	若松城天守閣夜間照明改修工事	17,982千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	214,185.00 t		
単位面積排出量	84.03 t/m <sup>2</sup>		