

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

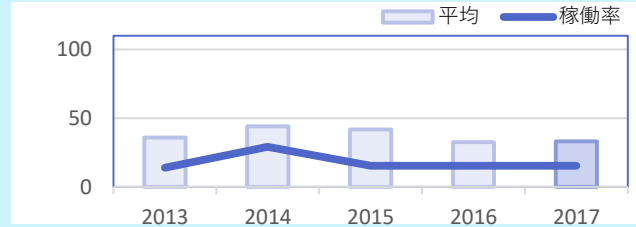
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

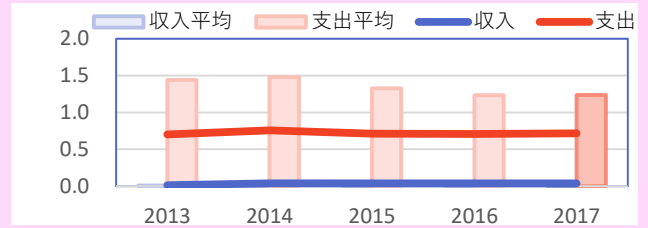
—	入口 ゆるやか	入口 80	—	—	室内	—	WC 洋式
WC 多目的	—	—	緊急	—	—	AED	—

■施設の状況

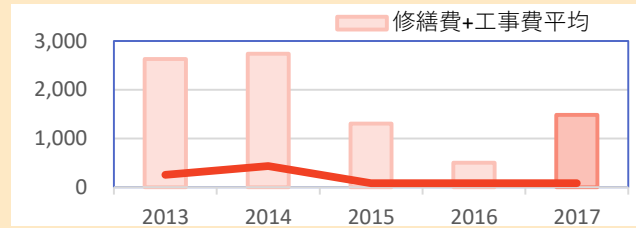
【稼働率(%)】



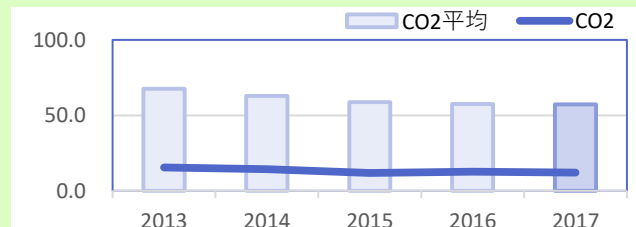
【支出+収入(万円/m²)】



【修繕費+工事費(円/m²)】



【CO2排出量(t/m²)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全					あり方検討	更新検討
健全性	安全性	経済性	低	利用評価	低	高	高
C	A	A					
有用性	快適性	利便性					
B	A	B					

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	会津若松市北会津農村環境改善センター	1980	34	-3	1,212	SRC	未実施	未実施

施設名称	会津若松市北会津農村環境改善センター	施設番号	2524
所在地	北会津町中荒井字宮西16番地	施設分類	産業系施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	1,211.91 m ²	職員数	0.5 人
敷地面積	4,341.00 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0.5 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	農政課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	5 室	延べ利用者数	20,251 人
その他の諸室数	11 室	年間実稼働等数 (①)	3,604 時間
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	23,335 時間
駐車台数	20 台	稼働率 (①/②)	15 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	194,360千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	8,667千 円
再調達価格※③	194,360千 円	光熱水費	1,164千 円
減価償却費	0千 円	修繕費	100千 円
評価額 (残存価値) ※④	0千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率 (=④/③)	0 %	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	3,506千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	461千 円	(うち、指定管理委託料	円)
使用料	367千 円	使用料及び賃借料	20千 円
補助金	0千 円	職員給与 (臨時含む)	3,823千 円
その他収入	93千 円	その他支出	56千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	A				点検結果	A		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2000	修繕	屋根防水シート全面張替工事	16,380千円
2001	修繕・機能改修	空調設備取替及び浴室撤去工事	62,488千円
2003	機能改修	農集排接続排水施設工事	6,075千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	14,610.00 t		
単位面積排出量	12.06 t/m ²		