

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

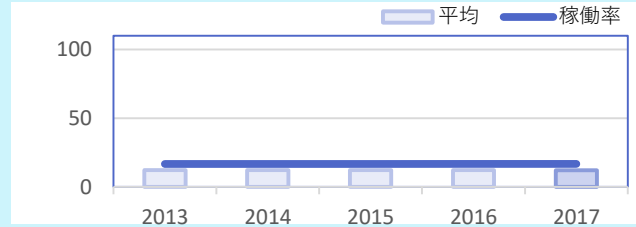
		—	—	—	—
--	--	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

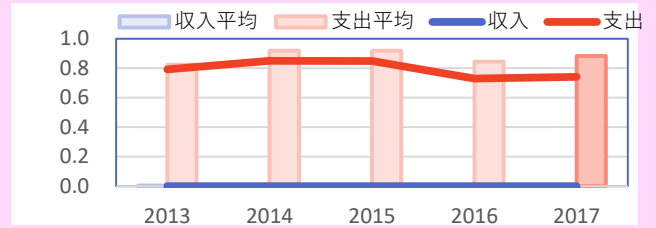
—	—		—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

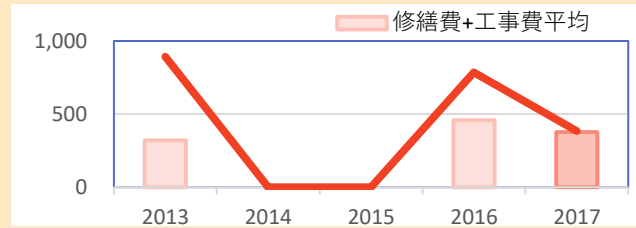
【稼働率(%)】



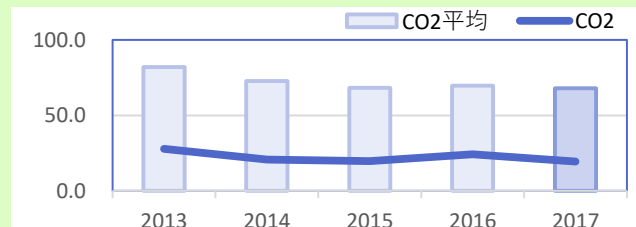
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全	利用評価
	継続保全				低	あり方検討	更新検討	
健全性	安全性	経済性			低		高	
A	B	A						
有用性	快適性	利便性						
A	C	A						

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	保健センター	1981	50	14	302	RC	未実施	未実施
2	ボイラー室	1981	38	2	12	RC	未実施	不要
3	機械室(⇒倉庫)	1979	38	-1	5	RC	未実施	不要

施設名称	保健センター	施設番号	252
所在地	城前2-8	施設分類	保健施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
---------	--	---------	--

延床面積	318.77 m <sup>2</sup>	職員数	0.13 人
敷地面積	628.34 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.13 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	健康増進課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
------------	--	------------	--

利用者室数	3 室	延べ利用者数	804 人
その他の諸室数	4 室	年間実稼働等数 (①)	63 日
未利用室等数	0	年間稼働等可能数 (②)	378 件
駐車台数	9 台	稼働率 (①/②)	17 %

■財産情報		■支出合計	
-------	--	-------	--

建築時価格	58,640千 円	○支出合計 <small>※下記は代表項目のみ</small>	2,365千 円
再調達価格※③	58,640千 円	光熱水費	778千 円
減価償却費	1,169千 円	修繕費	123千 円
評価額 (残存価値) ※④	16,982千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率 (=④/③)	29 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	398千 円
○収入合計 <small>※下記は代表項目のみ</small>	0千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	7千 円
補助金	0千 円	職員給与 (臨時含む)	994千 円
その他収入	0千 円	その他支出	68千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)			
------------	--	--	--	------------	--	--	--

建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	C		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	C							

■大規模修繕・改修工事履歴			
---------------	--	--	--

実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
-------	--	-----	--

CO2排出量			
施設排出量	6,183.00 t		
単位面積排出量	19.40 t/m <sup>2</sup>		