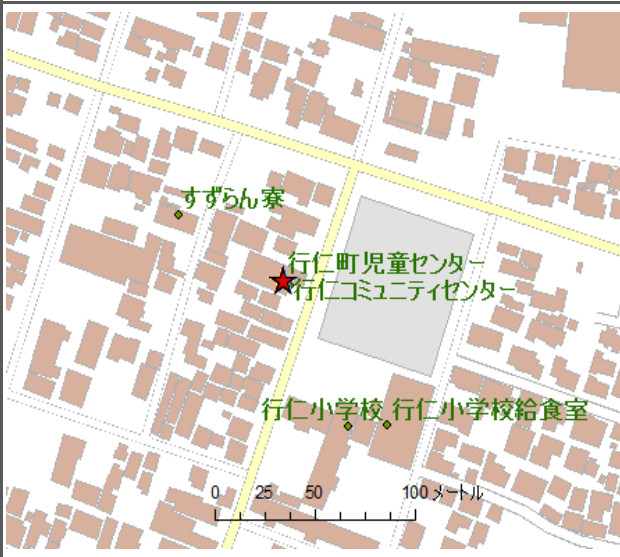


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

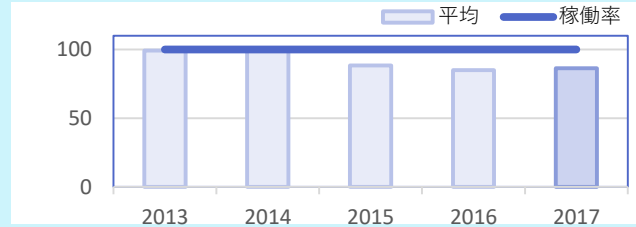
—		—	—	—	—
---	--	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

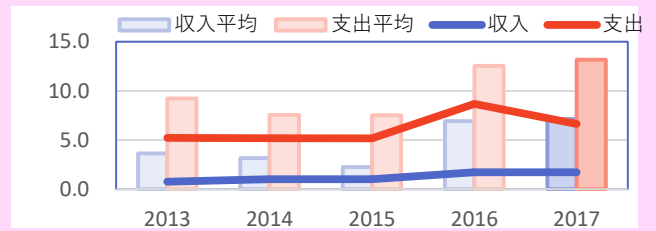
—			—	—		—	—
—	—	—	—	—	—		—

■施設の状況

【稼働率 (%)】



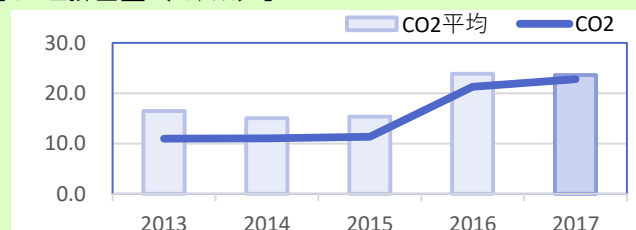
【支出+収入 (万円/m²)】



【修繕費+工事費 (円/m²)】



【CO2排出量 (t/m²)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	利用評価
	継続保全				
健全性	安全性	経済性	高	利用検討	継続保全
A	B	A			
有用性	快適性	利便性	低	あり方検討	更新検討
A	B	C			
			低	高	

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	園舎	1982	47	12	345	RC	未実施	未実施

施設名称	行仁町児童センター	施設番号	244
所在地	行仁町5-32	施設分類	幼児・児童施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	345.44 m ²	職員数	7人
敷地面積	644.00 m ²	うち、正規・任期付・再任用	2人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	こども保育課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	3室	延べ利用者数	18,862人
その他の諸室数	4室	年間実稼働等数(①)	293日
未利用室等数		年間稼働等可能数(②)	293日
駐車台数	台	稼働率(①/②)	100%

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	59,430千円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	22,894千円
再調達価格※③	59,430千円	光熱水費	980千円
減価償却費	1,307千円	修繕費	106千円
評価額(残存価値)※④	14,976千円	工事請負費	0千円
老朽化率(=④/③)	25%	その他の需用費	円
■収入合計		委託料	420千円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	5,943千円	(うち、指定管理委託料)	円)
使用料	2,286千円	使用料及び賃借料	円
補助金	3,047千円	職員給与(臨時含む)	21,136千円
その他収入	609千円	その他支出	252千円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	B							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
#N/A	機能改修	空調機入替工事	498千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	7,871.00 t		
単位面積排出量	22.79 t/m ²		