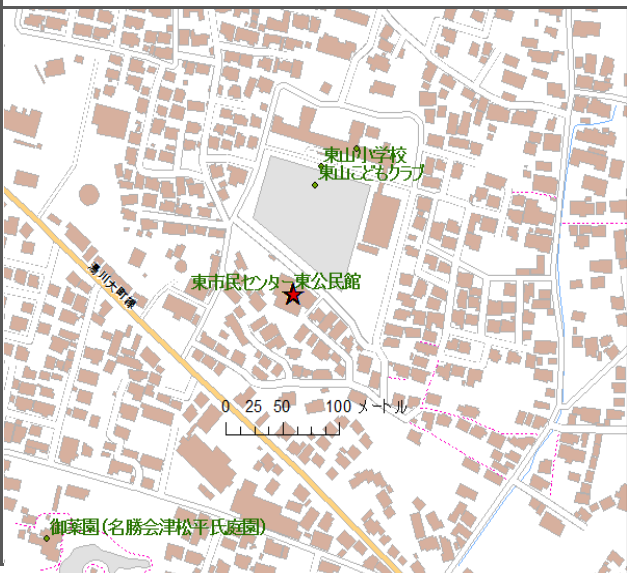


■施設写真/地図



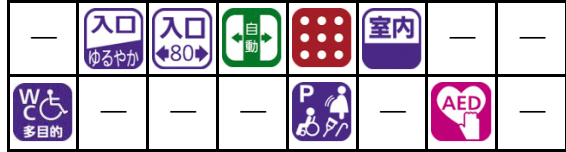
■簡易評価

|        |     |     |      |   |      |   |       |      |
|--------|-----|-----|------|---|------|---|-------|------|
| 簡易評価結果 |     |     | 方向性  |   | 管理評価 | 高 | 利用検討  | 継続保全 |
|        |     |     | 継続保全 |   |      | 低 | あり方検討 | 更新検討 |
| 健全性    | 安全性 | 経済性 | 利用評価 | 低 | 高    |   |       |      |
| A      | A   | C   |      |   |      |   |       |      |
| 有用性    | 快適性 | 利便性 |      |   |      |   |       |      |
| C      | A   | A   |      |   |      |   |       |      |

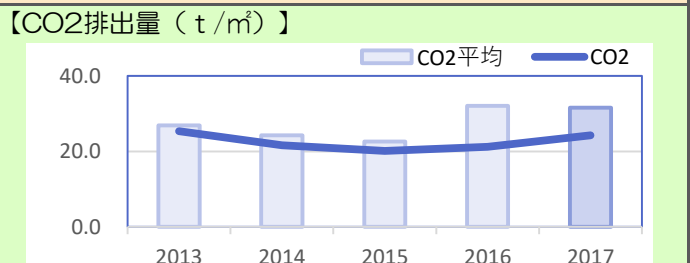
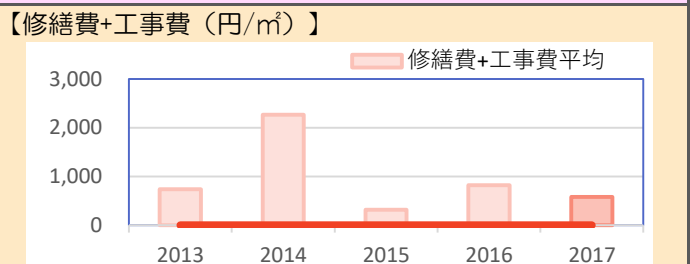
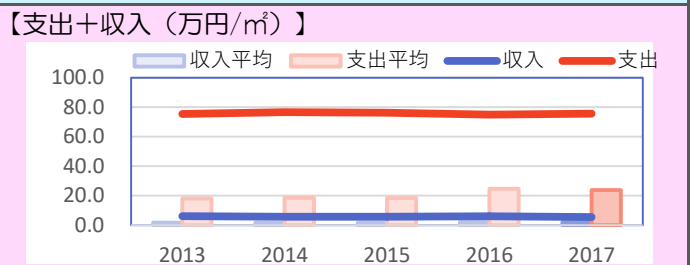
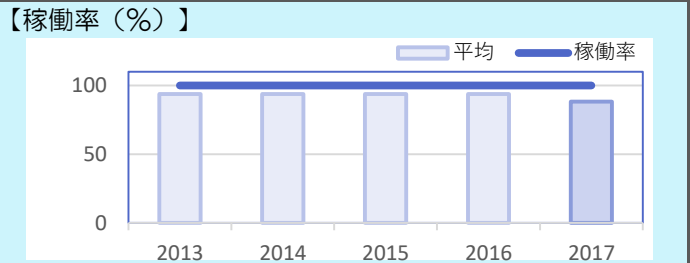
■提供サービス一覧



■ユニバーサルデザイン一覧



■施設の状況



| 棟番号 | 棟名称<br>※複合施設の場合は室名/用途名 | 建築年  | 法定耐用年数 | 残存年数 | 延床面積(m <sup>2</sup> ) | 構造 | 耐震性能 |    |
|-----|------------------------|------|--------|------|-----------------------|----|------|----|
|     |                        |      |        |      |                       |    | 診断   | 補強 |
| 1   | 東公民館                   | 1988 | 50     | 20   | 26                    | RC | 不要   | 不要 |

|      |           |      |        |
|------|-----------|------|--------|
| 施設名称 | 東市民センター   | 施設番号 | 2149.2 |
| 所在地  | 慶山一丁目1-53 | 施設分類 | 庁舎等    |

| ■建物基本情報 |                      | ■施設運営情報       |       |
|---------|----------------------|---------------|-------|
| 延床面積    | 26.00 m <sup>2</sup> | 職員数           | 2.5 人 |
| 敷地面積    | m <sup>2</sup>       | うち、正規・任期付・再任用 | 2.5 人 |
| 所有形態    | 市                    | 運営形態          | 直営    |
| 所管      | 東市民センター              | 管理者           | 市     |

| ■施設内保有スペース |   | ■施設利用・稼働状況   |         |
|------------|---|--------------|---------|
| 利用者室数      | 0 | 延べ利用者数       | 8,687 件 |
| その他の諸室数    | 0 | 年間実稼働等数 (①)  | 244 日   |
| 未利用室等数     | 0 | 年間稼働等可能数 (②) | 244 時間  |
| 駐車台数       | 台 | 稼働率 (①/②)    | 100 %   |

| ■財産情報            |          | ■支出合計            |           |
|------------------|----------|------------------|-----------|
| 建築時価格            | 円        | ○支出合計 ※下記は代表項目のみ | 19,659千 円 |
| 再調達価格※③          | 円        | 光熱水費             | 73千 円     |
| 減価償却費            | 円        | 修繕費              | 0千 円      |
| 評価額(残存価値)※④      | 円        | 工事請負費            | 0千 円      |
| 老朽化率(=④/③)       | %        | その他の需用費          | 0千 円      |
| ■収入合計            |          | 委託料              | 0千 円      |
| ○収入合計 ※下記は代表項目のみ | 1,431千 円 | (うち、指定管理委託料)     | 0千 円)     |
| 使用料              | 0千 円     | 使用料及び賃借料         | 102千 円    |
| 補助金              | 0千 円     | 職員給与(臨時含む)       | 19,115千 円 |
| その他収入            | 1,431千 円 | その他支出            | 370千 円    |

| ■点検報告(建築) |      |    |      | ■点検報告(設備) |    |      |    |      |      |
|-----------|------|----|------|-----------|----|------|----|------|------|
| 建物        | 点検方法 | 簡易 | 実施年度 | 2017      | 設備 | 点検方法 | 簡易 | 実施年度 | 2017 |
|           | 点検結果 | B  |      |           |    | 点検結果 | B  |      |      |
| 消防        | 点検方法 | 消防 | 実施年度 | 2017      |    |      |    |      |      |
|           | 点検結果 | A  |      |           |    |      |    |      |      |

| ■大規模修繕・改修工事履歴 |      |     |     |
|---------------|------|-----|-----|
| 実施年度          | 工事種類 | 工事名 | 工事費 |
|               |      |     |     |

| ■確認事項   |                        | ■備考 |  |
|---------|------------------------|-----|--|
| CO2排出量  |                        |     |  |
| 施設排出量   | 631.00 t               |     |  |
| 単位面積排出量 | 24.27 t/m <sup>2</sup> |     |  |