

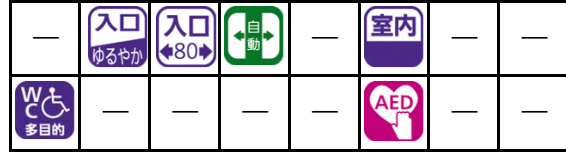
■施設写真/地図



■提供サービス一覧

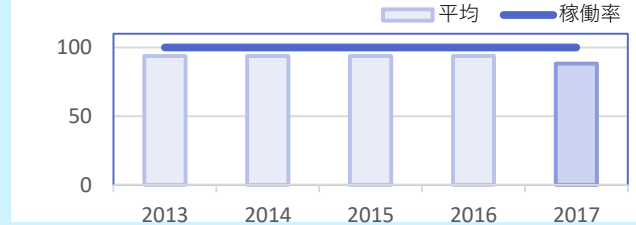


■ユニバーサルデザイン一覧

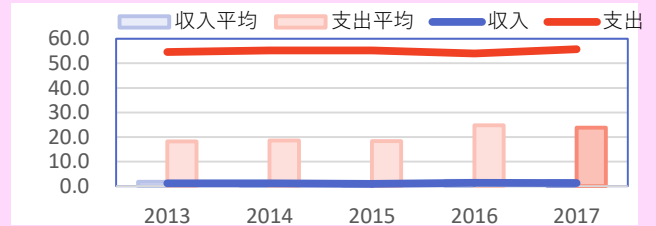


■施設の状況

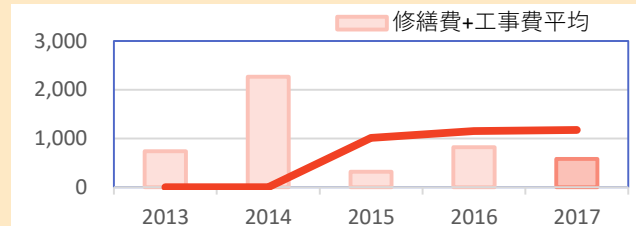
【稼働率(%)】



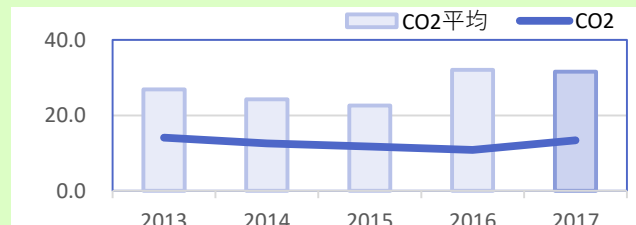
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	利用評価
	更新検討				
健全性	安全性	経済性	高	利用検討	継続保全
A	A	D			
有用性	快適性	利便性	低	あり方検討	更新検討
B	A	A			

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	大戸公民館	1985	50	17	36	RC	不要	不要

施設名称	大戸市民センター	施設番号	2147.2
所在地	大戸町上三寄香塩479	施設分類	庁舎等

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	35.70 m <sup>2</sup>	職員数	2.5 人
敷地面積	m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	2.5 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	大戸市民センター	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	33 m <sup>2</sup>	延べ利用者数	2,992 件
その他の諸室数		年間実稼働等数 (①)	244 日
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	244 時間
駐車台数	台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	19,901千 円
再調達価格※③	円	光熱水費	258千 円
減価償却費	円	修繕費	42千 円
評価額(残存価値)※④	円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	%	その他の需用費	10千 円
■収入合計		委託料	0千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	452千 円	(うち、指定管理委託料)	10千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	102千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	19,115千 円
その他収入	452千 円	その他支出	375千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	479.00 t		
単位面積排出量	13.42 t/m <sup>2</sup>		