

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

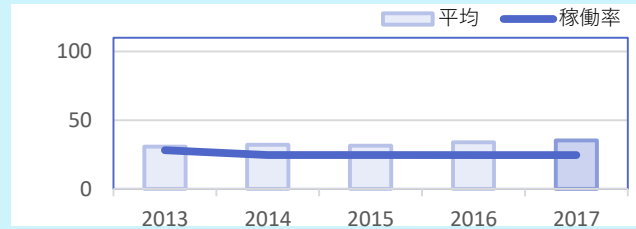
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

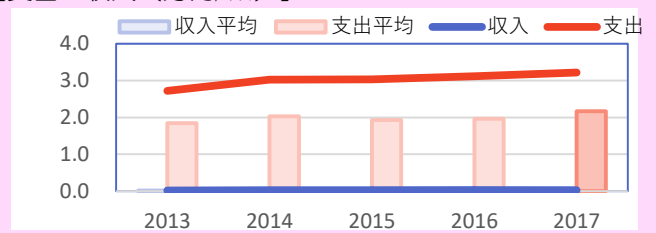
—	入口 ゆるやか	入口 80	—	—	—	—	—	—	—
Wc 多目的	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

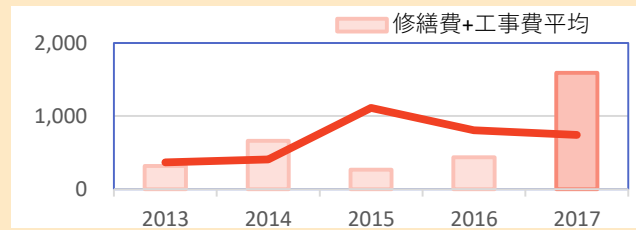
【稼働率(%)】



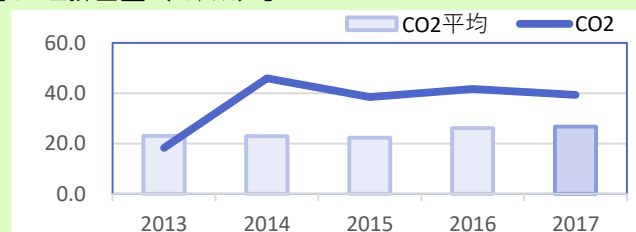
【支出+収入(万円/m²)】



【修繕費+工事費(円/m²)】



【CO2排出量(t/m²)】



■簡易評価

簡易評価 結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	利用検討						
健全性	安全性	経済性				あり方 検討	更新検討
C	B	A					
有用性	快適性	利便性				低	高
B	C	D					
						利用評価	

棟 番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用 年数	残存 年数	延床面積 (m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	北公民館	1980	50	12	871	RC	未実施	未実施
2	倉庫	1987	31	1	13	S	不要	不要

施設名称	北公民館	施設番号	2145
所在地	高野町大字上高野字村前28番地	施設分類	集会施設

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	884.04 m ²	職員数	2.5 人
敷地面積	3,124.45 m ²	うち、正規・任期付・再任用	2.5 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	北公民館	管理者	市
■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	6 室	延べ利用者数	22 人
その他の諸室数	8 室	年間実稼働等数 (①)	6,914 4時間
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	28,080 時間
駐車台数	34 台	稼働率 (①/②)	25 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	99,980千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	28,454千 円
再調達価格※③	99,980千 円	光熱水費	1,917千 円
減価償却費	2,009千 円	修繕費	215千 円
評価額 (残存価値) ※④	25,832千 円	工事請負費	441千 円
老朽化率 (=④/③)	26 %	その他の需用費	4千 円
■収入合計		委託料	4,597千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	242千 円	(うち、指定管理委託料	4千 円)
使用料	155千 円	使用料及び賃借料	565千 円
補助金	0千 円	職員給与 (臨時含む)	19,115千 円
その他収入	86千 円	その他支出	1,603千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	C				点検結果	C		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2013	機能改修	アスベスト除去等工事	24,874千円
2014	機能改修	南側駐車場舗装工事	3,726千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	34,760.00 t		
単位面積排出量	39.32 t/m ²		