

■施設写真/地図



■簡易評価

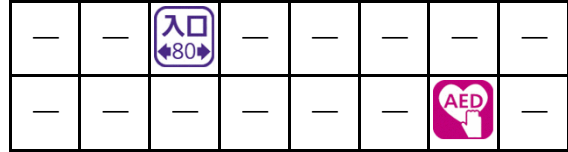
簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	利用検討						
健全性	安全性	経済性	低	あり方検討	低	更新検討	高
A	A	A					
有用性	快適性	利便性	低	あり方検討	低	更新検討	高
C	B	C	低	あり方検討	低	更新検討	高

**利用評価**

■提供サービス一覧

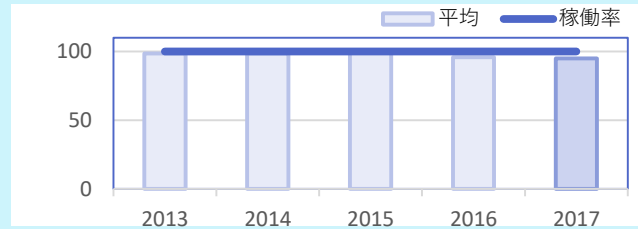


■ユニバーサルデザイン一覧

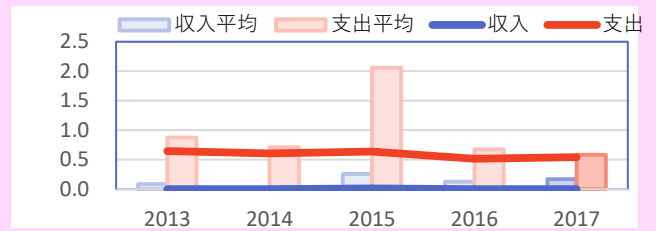


■施設の状況

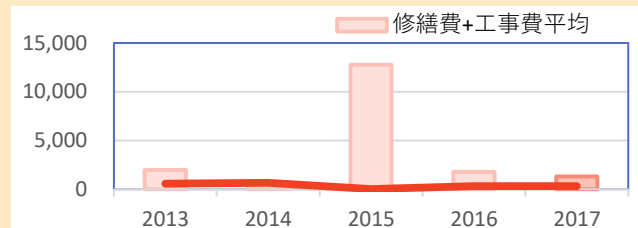
【稼働率 (%)】



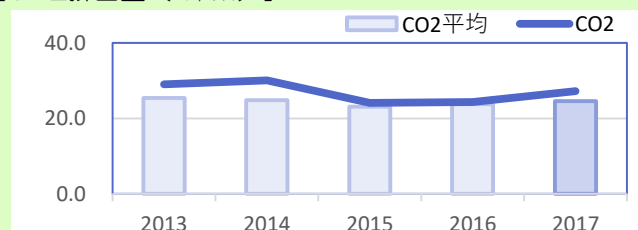
【支出+収入 (万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費 (円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量 (t/m<sup>2</sup>)】



棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	校舎	1986	47	15	2,061	RC	不要	不要
2	体育館	1987	50	19	1,025	RC	不要	不要
3	ボイラー室	1985	50	18	48	RC	不要	不要

施設名称	大戸中学校	施設番号	2122
所在地	大戸町上三寄香塩211番地の1	施設分類	学校

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	3,133.00 m <sup>2</sup>	職員数	13.38 人
敷地面積	18,059.12 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.38 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	教育総務課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	12 室	延べ利用者数	37 人
その他の諸室数	9 室	年間実稼働等数 (①)	11 室
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	11 室
駐車台数	12 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	494,240千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	16,946千 円
再調達価格※③	494,240千 円	光熱水費	4,150千 円
減価償却費	10,543千 円	修繕費	1,030千 円
評価額 (残存価値) ※④	170,585千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率 (=④/③)	35 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	4,570千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	20千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	5千 円	使用料及び賃借料	78千 円
補助金	0千 円	職員給与 (臨時含む)	4,854千 円
その他収入	15千 円	その他支出	2,266千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2001	修繕・機能改修	合併浄化槽切替工事	11,706千円
2003	修繕・機能改修	校舎南側外壁改修工事	6,193千円
2011	修繕・機能改修	技術室アスベスト除去工事	5,025千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	85,342.00 t		
単位面積排出量	27.24 t/m <sup>2</sup>		