

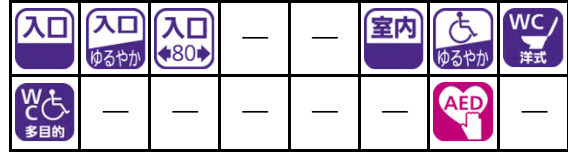
■施設写真/地図



■提供サービス一覧

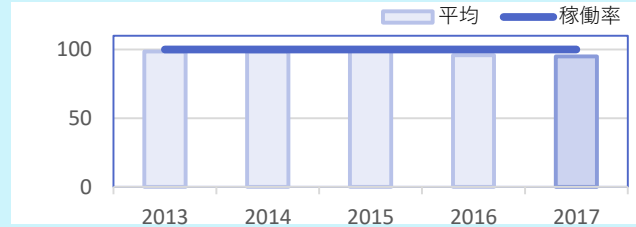


■ユニバーサルデザイン一覧

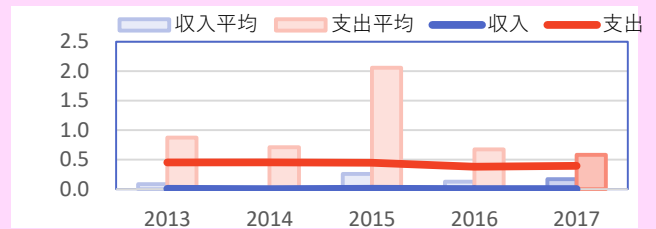


■施設の状況

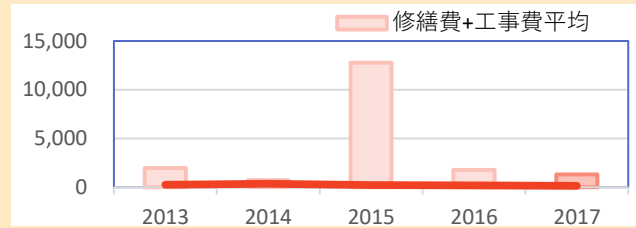
【稼働率(%)】



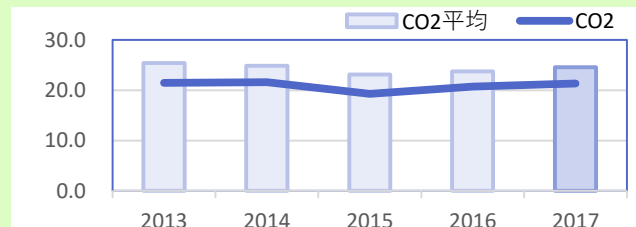
【支出+収入(万円/m²)】



【修繕費+工事費(円/m²)】



【CO2排出量(t/m²)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全						
健全性	安全性	経済性	あり方検討	低	更新検討	低	高
A	A	A					
有用性	快適性	利便性	利用評価		低	高	
A	B	C					

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	校舎	1986	47	16	5,946	RC	不要	不要
2	ボイラー室	1986	38	7	56	RC	不要	不要
3	ポンプ室	1986	38	7	20	RC	不要	不要
4	プール付属室	1990	38	10	69	CB	不要	不要
5	体育館	1990	47	19	1,469	S+RC	不要	不要
6	廊下	1990	47	19	15	RC	不要	不要

施設名称	第三中学校	施設番号	2116
所在地	湯川町4番20号	施設分類	学校

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	7,575.02 m ²	職員数	25.38 人
敷地面積	21,525.66 m ²	うち、正規・任期付・再任用	1.38 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	教育総務課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	30 室	延べ利用者数	354 人
その他の諸室数	14 室	年間実稼働等数 (①)	29 室
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	29 室
駐車台数	32 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	1,165,880千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	30,018千 円
再調達価格※③	1,165,880千 円	光熱水費	8,515千 円
減価償却費	25,741千 円	修繕費	1,041千 円
評価額(残存価値)※④	408,629千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	35 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	2,278千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	133千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	78千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	14,448千 円
その他収入	132千 円	その他支出	3,660千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	161,629.00 t		
単位面積排出量	21.34 t/m ²		