

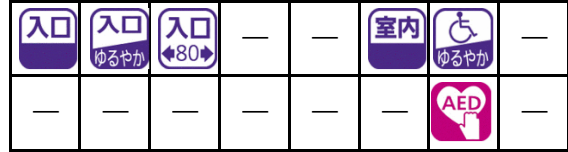
■施設写真/地図



■提供サービス一覧

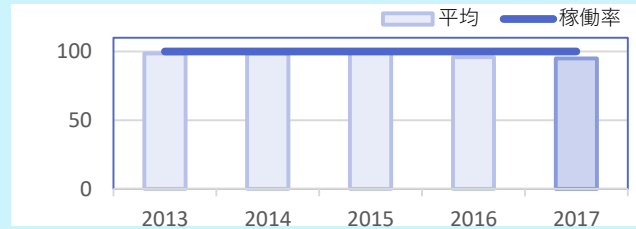


■ユニバーサルデザイン一覧

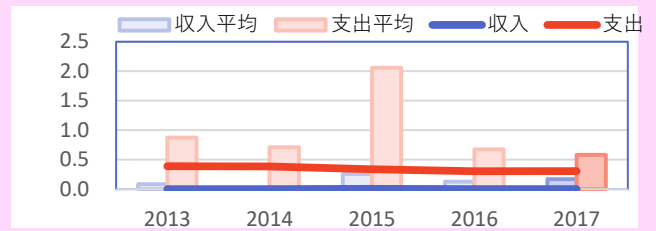


■施設の状況

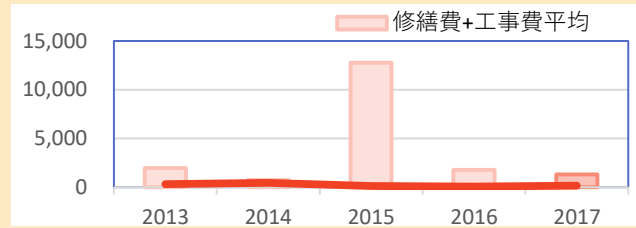
【稼働率(%)】



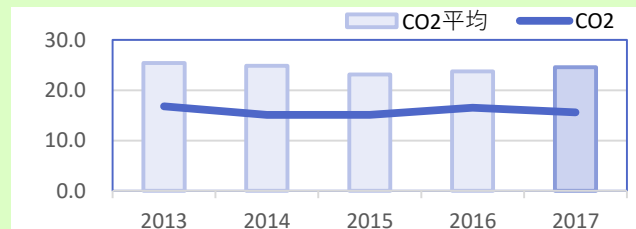
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果			方向性	
			継続保全	継続保全
健全性	安全性	経済性	管理評価	高
A	A	A		
有用性	快適性	利便性	低	低
A	B	C		
			利用評価	
			あり方検討	更新検討
			利用検討	継続保全

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	校舎	1991	47	20	7,178	RC	不要	不要
2	屋内運動場	1991	47	20	1,860	S+RC	不要	不要
3	廊下	1991	47	20	20	S+RC	不要	不要
4	プール付属室	1991	47	21	93	RC	不要	不要

施設名称	第二中学校	施設番号	2115
所在地	城前1番7号	施設分類	学校

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	9,151.40 m <sup>2</sup>	職員数	27.38 人
敷地面積	26,149.00 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	1.38 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	教育総務課	管理者	市
■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	40 室	延べ利用者数	280 人
その他の諸室数	22 室	年間実稼働等数 (①)	39 室
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	39 室
駐車台数	33 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	1,563,690千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	27,939千 円
再調達価格※③	1,563,690千 円	光熱水費	8,295千 円
減価償却費	34,401千 円	修繕費	853千 円
評価額 (残存価値) ※④	669,837千 円	工事請負費	497千 円
老朽化率 (=④/③)	43 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	2,530千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	115千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	2千 円	使用料及び賃借料	78千 円
補助金	0千 円	職員給与 (臨時含む)	12,500千 円
その他収入	113千 円	その他支出	3,189千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費
2005	修繕・機能改修	校舎多目的ホール屋上防水層改修工事	5,775千円
2009	修繕・機能改修	体育館屋根塗装工事	7,917千円
2010	修繕・機能改修	南棟屋根塗装工事	9,849千円

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	142,739.00 t		
単位面積排出量	15.60 t/m <sup>2</sup>		