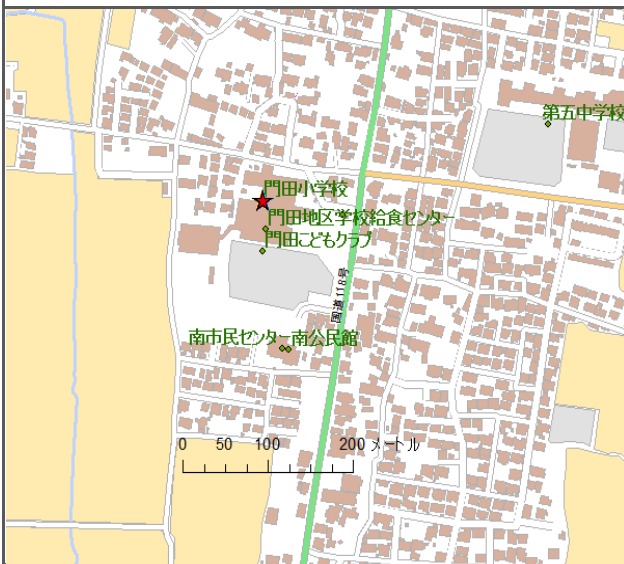


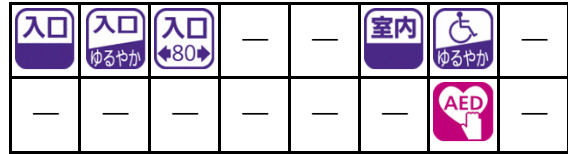
■施設写真/地図



■提供サービス一覧

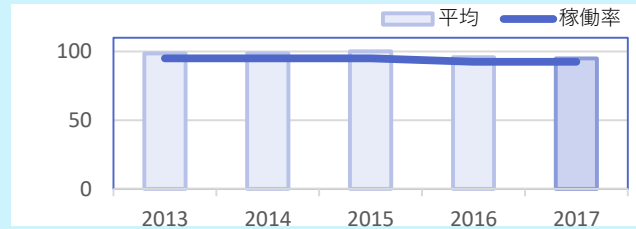


■ユニバーサルデザイン一覧

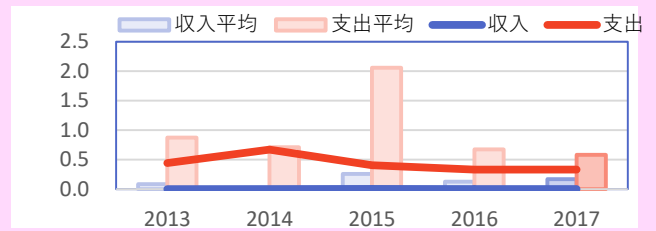


■施設の状況

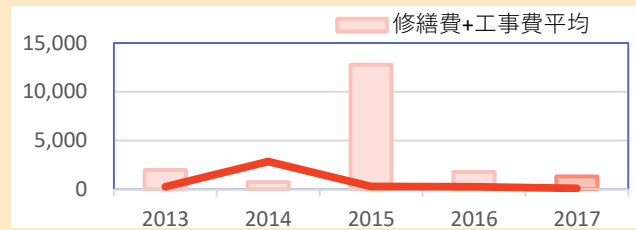
【稼働率 (%)】



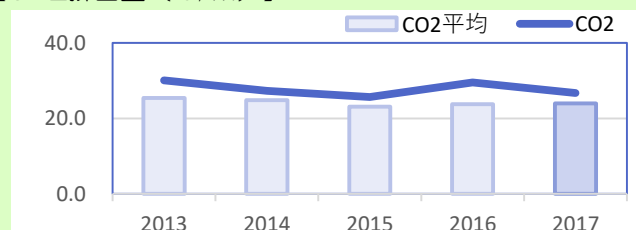
【支出+収入 (万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費 (円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量 (t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全				低	あり方検討	更新検討
健全性	安全性	経済性	利用評価	低			高
C	A	A					
有用性	快適性	利便性					
B	B	C					

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	校舎 (中央西)	1975	47	5	1,497	RC	実施済み	未実施
2	ポンプ室	1975	15	-27	11	W	不要	不要
3	機械室	1975	15	-27	13	W	不要	不要
4	校舎 (中央東)	1978	47	7	1,380	RC	実施済み	未実施
5	校舎 (北)	1978	47	8	2,219	RC	実施済み	未実施
6	校舎 (南)	1980	47	9	1,878	RC	実施済み	未実施
7	ボイラー室	1980	38	0	63	RC	実施済み	未実施
8	体育館	1981	34	-3	1,188	S	実施済み	実施済み
9	廊下	1981	34	-2	174	S	実施済み	未実施

施設名称	門田小学校	施設番号	2101
所在地	門田町大字中野字村前1番地の1	施設分類	学校

■建物基本情報		■施設運営情報	
---------	--	---------	--

延床面積	8,422.90 m <sup>2</sup>	職員数	26.38 人
敷地面積	23,150.34 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.38 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	教育総務課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
------------	--	------------	--

利用者室数	38 室	延べ利用者数	432 人
その他の諸室数	12 室	年間実稼働等数 (①)	37 室
未利用室等数	3 室	年間稼働等可能数 (②)	40 室
駐車台数	31 台	稼働率 (①/②)	93 %

■財産情報		■支出合計	
-------	--	-------	--

建築時価格	1,355,980千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	28,207千 円
再調達価格※③	1,355,980千 円	光熱水費	12,024千 円
減価償却費	21,989千 円	修繕費	750千 円
評価額(残存価値)※④	152,690千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率(=④/③)	11 %	その他の需用費	0千 円
■収入合計		委託料	5,155千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	187千 円	(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	5千 円	使用料及び賃借料	78千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	6,802千 円
その他収入	182千 円	その他支出	3,401千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)			
-----------	--	--	--	-----------	--	--	--

建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	B				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
---------------	--	--	--

実施年度	工事種類	工事名	工事費
2000	修繕・機能改修	中央棟給水管改修工事	6,300千円
2001	修繕・機能改修	中央西棟外壁、軒天改修工事	9,100千円
2002	修繕・機能改修	中央東棟外壁、軒天改修工事	9,095千円
2003	修繕・機能改修	中央棟屋上防水層改修工事	5,841千円
2005	修繕・機能改修	ボイラー改修工事	8,610千円
2005	修繕・機能改修	中央棟屋上防水層改修工事	6,069千円
2006	修繕・機能改修	中央棟屋上防水層改修工事	5,334千円
2010	修繕・機能改修	受水槽改修工事	25,041千円
2011	修繕・機能改修	北校舎外壁・軒天改修工事	13,809千円
2012	修繕・機能改修	北校舎・北昇降口外壁・軒天改修工事	6,149千円
2014	耐震改修	屋内運動場耐震補強給排水衛生設備改修工事	6,941千円
2014	耐震改修	屋内運動場耐震補強改修工事	143,729千円
2014	機能改修	中央棟東便所改修工事	19,440千円
2014	耐震改修	屋内運動場耐震補強電気設備改修工事	22,410千円

■確認事項		■備考	
-------	--	-----	--

CO2排出量			
施設排出量	224,769.00 t		
単位面積排出量	26.69 t/m <sup>2</sup>		