

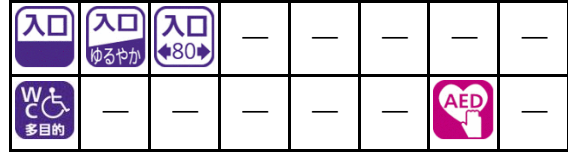
■施設写真/地図



■提供サービス一覧

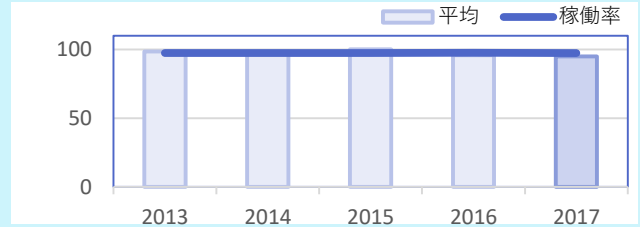


■ユニバーサルデザイン一覧

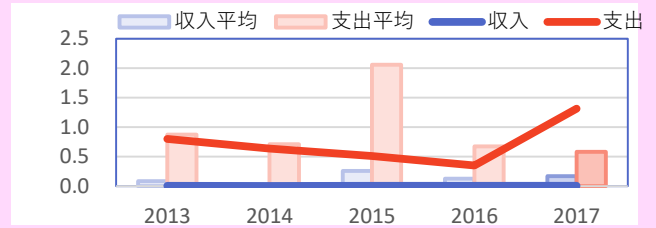


■施設の状況

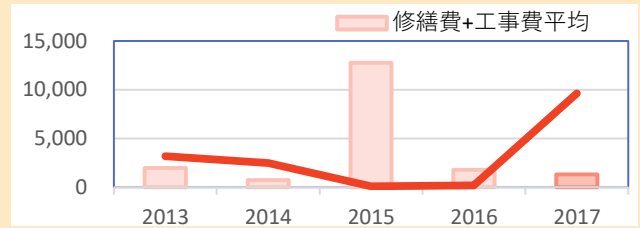
【稼働率(%)】



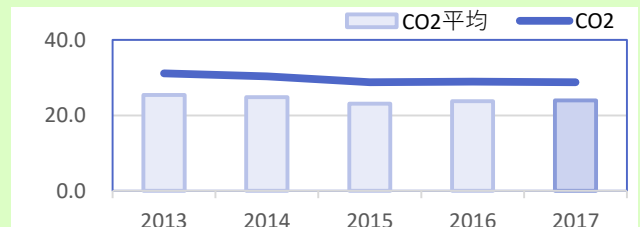
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	高	利用検討	継続保全
	継続保全					あり方検討	更新検討
健全性	安全性	経済性	低	低	高	高	高
C	B	A					
有用性	快適性	利便性	利用評価				
A	B	C					

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	校舎(南東)	1981	47	10	1,758	RC	実施済み	実施済み
2	ボイラー室	1981	38	1	54	RC	不要	不要
3	校舎(南西)	1979	47	9	3,026	RC	実施済み	未実施
4	校舎(中央)	1979	47	8	1,159	RC	実施済み	未実施
5	校舎(北)	1985	34	1	570	S	不要	不要
6	体育館	1982	34	-2	1,200	S	不要	不要
7	更衣室	1981	38	2	64	耐火CB	不要	不要

施設名称	一箕小学校	施設番号	2097
所在地	山見町220番地	施設分類	学校

■建物基本情報		■施設運営情報	
---------	--	---------	--

延床面積	7,830.50 m <sup>2</sup>	職員数	35.38 人
敷地面積	39,565.47 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.38 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	教育総務課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
------------	--	------------	--

利用者室数	40 室	延べ利用者数	712 人
その他の諸室数	12 室	年間実稼働等数 (①)	39 室
未利用室等数	1 室	年間稼働等可能数 (②)	40 室
駐車台数	43 台	稼働率 (①/②)	98 %

■財産情報		■支出合計	
-------	--	-------	--

建築時価格	1,197,248千 円	○支出合計	102,938千 円
再調達価格※③	1,197,248千 円	※下記は代表項目のみ	
減価償却費	21,562千 円	光熱水費	10,775千 円
評価額(残存価値)※④	241,721千 円	修繕費	1,268千 円
老朽化率(=④/③)	20 %	工事請負費	74,070千 円
■収入合計		その他の需用費	0千 円
○収入合計	520千 円	委託料	5,432千 円
※下記は代表項目のみ		(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	0千 円	使用料及び賃借料	78千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	6,802千 円
その他収入	520千 円	その他支出	4,516千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)			
-----------	--	--	--	-----------	--	--	--

建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	C				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	A							

■大規模修繕・改修工事履歴			
---------------	--	--	--

実施年度	工事種類	工事名	工事費
2010	修繕・機能改修	南棟東階段室アスベスト除去工事	5,841千円
2011	修繕・機能改修	北校舎外壁・軒天改修工事	12,536千円
2012	修繕・機能改修	北校舎・西校舎外壁・軒天改修工事	7,048千円
2013	修繕・機能改修	外構整備工事	12,092千円
2013	修繕・機能改修	南校舎外壁・軒天改修工事	8,448千円
2014	耐震改修	南校舎及び東校舎外壁・軒天改修工事	14,177千円
2017	耐震改修	北棟耐震電気設備工事	8,180千円
2017	耐震改修	北棟耐震補強工事	55,547千円
2017	耐震改修	北棟耐震補強機械設備工事	9,369千円
1991	修繕・機能改修	ピット及び配管改修工事	27,985千円
1997	修繕・機能改修	屋内運動場屋根塗装工事	5,355千円
2017	修繕・耐震改修	北棟耐震補強工事	55,547千円
2017	修繕・耐震改修	北棟耐震補強機械設備工事	9,369千円
2017	修繕・耐震改修	北棟耐震補強電気設備工事	8,180千円

■確認事項		■備考	
-------	--	-----	--

CO2排出量			
施設排出量	225,387.00 t		
単位面積排出量	28.78 t/m <sup>2</sup>		