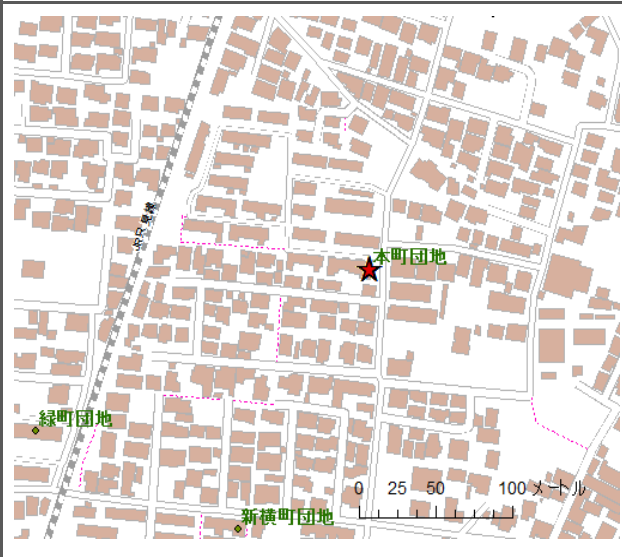


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

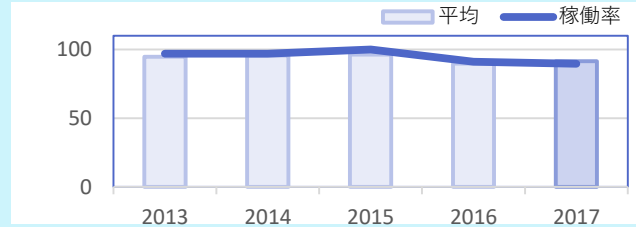
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

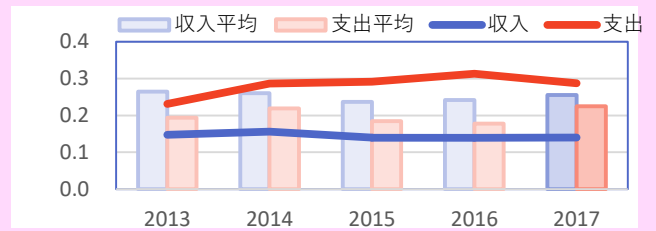
—	—	—	—	—	—	—	WC 洋式
—	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

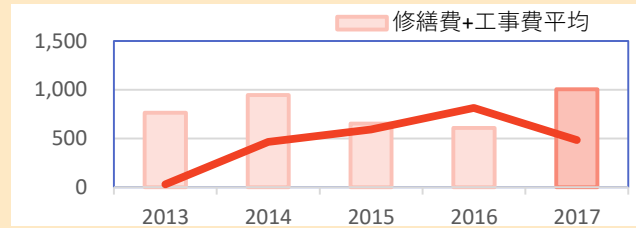
【稼働率(%)】



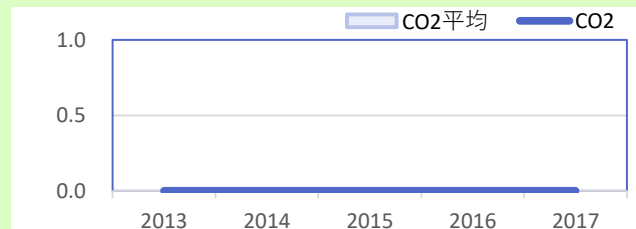
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



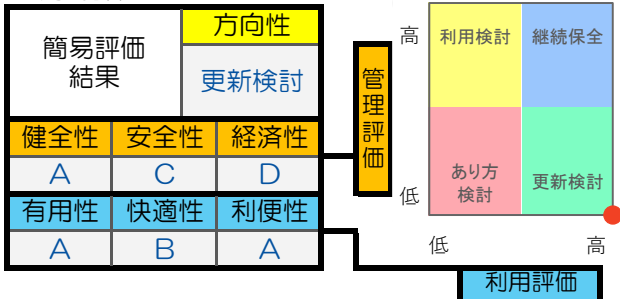
【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価



棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	1~3号	1965	38	-15	110	CB	実施済み	不要
2	4~6号	1965	38	-15	110	CB	実施済み	不要
3	7~8号	1966	38	-14	73	CB	実施済み	不要
4	9~10号	1966	38	-14	73	CB	実施済み	不要
5	1~3号	1965	38	-15	93	CB	実施済み	不要
6	1~5号	1965	38	-15	155	CB	実施済み	不要
7	1~3号	1965	38	-15	93	CB	実施済み	不要
8	4~7号	1965	38	-15	124	CB	実施済み	不要
9	8~11号	1965	38	-15	124	CB	実施済み	不要

施設名称	本町団地	施設番号	2069
所在地	本町5-36	施設分類	公営住宅

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	2,320.39 m <sup>2</sup>	職員数	0.35 人
敷地面積	9,761.33 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.31 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	建築課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	67 戸	延べ利用者数	78 人
その他の諸室数	1 棟	年間実稼働等数 (①)	60 戸
未利用室等数	7 戸	年間稼働等可能数 (②)	67 戸
駐車台数	台	稼働率 (①/②)	90 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	48,760千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	6,662千 円
再調達価格※③	48,760千 円	光熱水費	7千 円
減価償却費	0千 円	修繕費	210千 円
評価額(残存価値)※④	0千 円	工事請負費	912千 円
老朽化率(=④/③)	0 %	その他の需用費	2千 円
■収入合計		委託料	372千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	3,250千 円	(うち、指定管理委託料	円)
使用料	3,229千 円	使用料及び賃借料	2,585千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	2,371千 円
その他収入	21千 円	その他支出	206千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	C				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	t		
単位面積排出量	0.00 t/m <sup>2</sup>		

棟 番号	棟名称	建築年	法定耐用 年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	構造	耐震性能	
	※複合施設の場合は室名/用途名						診断	補強
1	1~3号	1965	38	-15	110	CB	実施済み	不要
2	4~6号	1965	38	-15	110	CB	実施済み	不要
3	7~8号	1966	38	-14	73	CB	実施済み	不要
4	9~10号	1966	38	-14	73	CB	実施済み	不要
5	1~3号	1965	38	-15	93	CB	実施済み	不要
6	1~5号	1965	38	-15	155	CB	実施済み	不要
7	1~3号	1965	38	-15	93	CB	実施済み	不要
8	4~7号	1965	38	-15	124	CB	実施済み	不要
9	8~11号	1965	38	-15	124	CB	実施済み	不要
10	12~15号	1965	38	-15	124	CB	実施済み	不要
11	16~19号	1965	38	-15	124	CB	実施済み	不要
12	20~23号	1965	38	-15	124	CB	実施済み	不要
13	24~27号	1965	38	-15	124	CB	実施済み	不要
14	1~3号	1966	38	-14	110	CB	実施済み	不要
15	4~6号	1966	38	-14	110	CB	実施済み	不要
16	7~10号	1965	38	-15	147	CB	実施済み	不要
17	11~14号	1966	38	-14	147	CB	実施済み	不要
18	1~8号	1973	38	-7	342	CB	実施済み	不要
19	自転車置場	1973	31	-14	11	S	不要	不要