

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

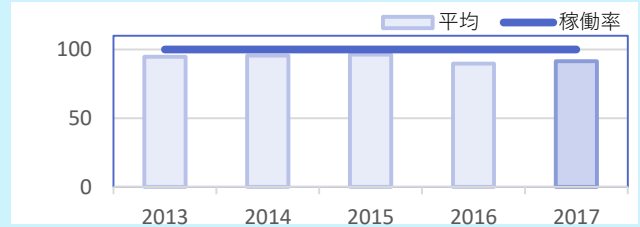
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

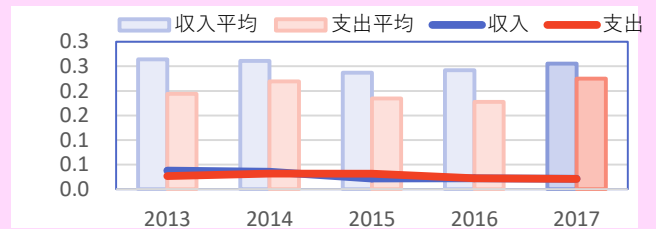
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

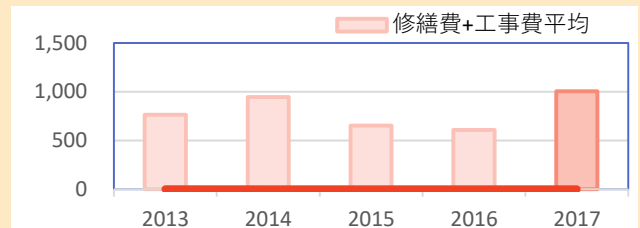
【稼働率(%)】



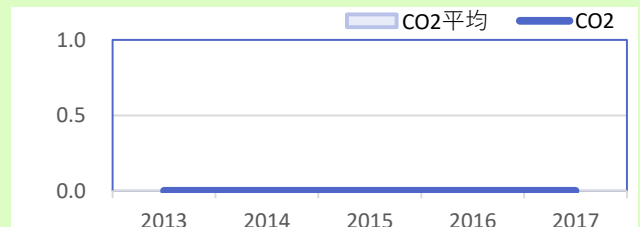
【支出+収入(万円/m²)】



【修繕費+工事費(円/m²)】



【CO2排出量(t/m²)】



■簡易評価

簡易評価結果			方向性	
			利用検討	
健全性	安全性	経済性	管理評価	高
A	C	A		
有用性	快適性	利便性	低	低
A	C	D		
			利用評価	

高: 利用検討, 継続保全
 低: あり方検討, 更新検討

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	住宅	1954	47	-17	317	RC	実施済み	不要
2	自転車置場	1954	15	-49	7	W	不要	不要

施設名称	天寧寺町口団地	施設番号	2068
所在地	花春町2-6	施設分類	公営住宅

■建物基本情報		■施設運営情報	
---------	--	---------	--

延床面積	324.11 m ²	職員数	0 人
敷地面積	854.42 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	建築課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
------------	--	------------	--

利用者室数	1 戸	延べ利用者数	1 人
その他の諸室数	1 棟	年間実稼働等数 (①)	1 戸
未利用室等数		年間稼働等可能数 (②)	1 戸
駐車台数	台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
-------	--	-------	--

建築時価格	5,180千 円	○支出合計	68千 円
再調達価格※③	5,180千 円	※下記は代表項目のみ	
減価償却費	0千 円	光熱水費	1千 円
評価額(残存価値)※④	0千 円	修繕費	0千 円
老朽化率(=④/③)	0 %	工事請負費	0千 円
■収入合計		その他の需用費	1千 円
○収入合計	68千 円	委託料	1千 円
※下記は代表項目のみ		(うち、指定管理委託料	円)
使用料	65千 円	使用料及び賃借料	18千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	0千 円
その他収入	3千 円	その他支出	50千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)			
-----------	--	--	--	-----------	--	--	--

建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	C				点検結果	C		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
---------------	--	--	--

実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
-------	--	-----	--

CO2排出量			
施設排出量		t	
単位面積排出量	0.00	t/m ²	