

■施設写真/地図



■提供サービス一覧

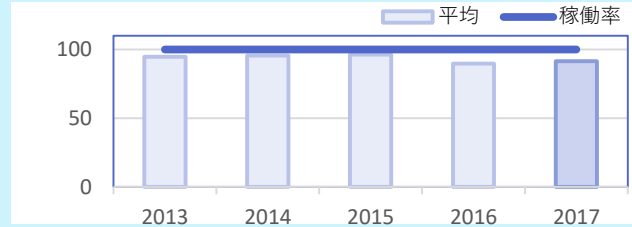
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

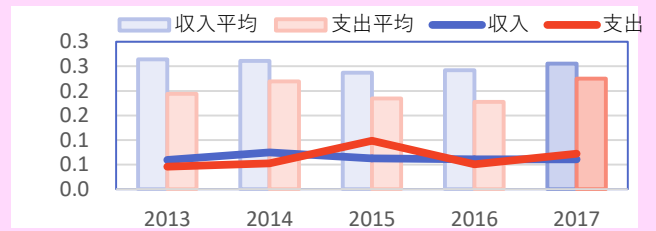
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

■施設の状況

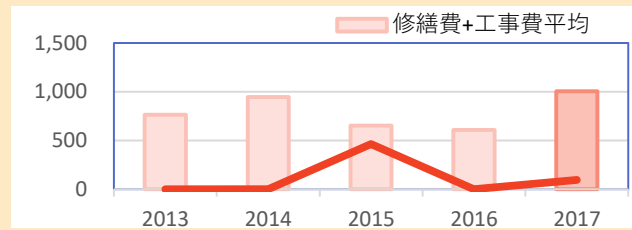
【稼働率(%)】



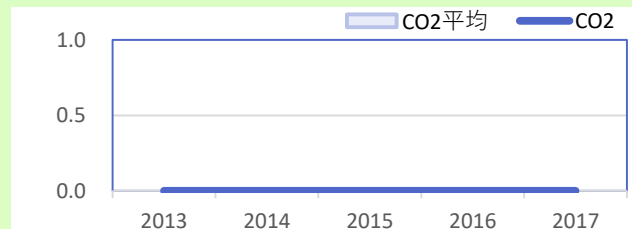
【支出+収入(万円/m<sup>2</sup>)】



【修繕費+工事費(円/m<sup>2</sup>)】



【CO2排出量(t/m<sup>2</sup>)】



■簡易評価

簡易評価結果	方向性			管理評価	利用評価
	あり方検討				
健全性	安全性	経済性	あり方検討	更新検討	低
A	C	C			
有用性	快適性	利便性	あり方検討	更新検討	高
A	C	D			

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	1~8号	1953	47	-18	317	RC	実施済み	不要
2	9~16号	1953	47	-18	317	RC	実施済み	不要

施設名称	徒之町団地	施設番号	2067
所在地	宮町8-35	施設分類	公営住宅

■建物基本情報		■施設運営情報	
延床面積	634.56 m <sup>2</sup>	職員数	0.05 人
敷地面積	1,273.54 m <sup>2</sup>	うち、正規・任期付・再任用	0.04 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	建築課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
利用者室数	6 戸	延べ利用者数	9 人
その他の諸室数		年間実稼働等数 (①)	6 戸
未利用室等数	0	年間稼働等可能数 (②)	6 戸
駐車台数	台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
建築時価格	9,400千 円	○支出合計 ※下記は代表項目のみ	459千 円
再調達価格※③	9,400千 円	光熱水費	2千 円
減価償却費	0千 円	修繕費	62千 円
評価額 (残存価値) ※④	0千 円	工事請負費	0千 円
老朽化率 (=④/③)	0 %	その他の需用費	1千 円
■収入合計		委託料	1千 円
○収入合計 ※下記は代表項目のみ	385千 円	(うち、指定管理委託料	円)
使用料	381千 円	使用料及び賃借料	18千 円
補助金	0千 円	職員給与 (臨時含む)	306千 円
その他収入	3千 円	その他支出	73千 円

■点検報告 (建築)				■点検報告 (設備)					
建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	C				点検結果	C		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	E							

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施年度	工事種類	工事名	工事費

■確認事項		■備考	
CO2排出量			
施設排出量	t		
単位面積排出量	0.00 t/m <sup>2</sup>		