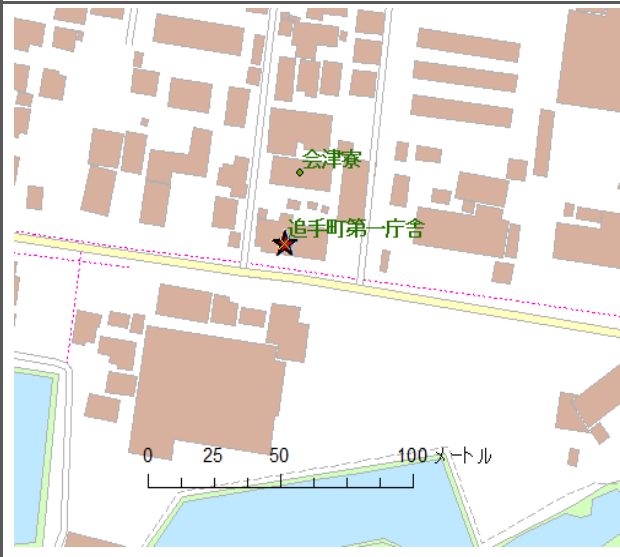


■施設写真/地図



■提供サービス一覧

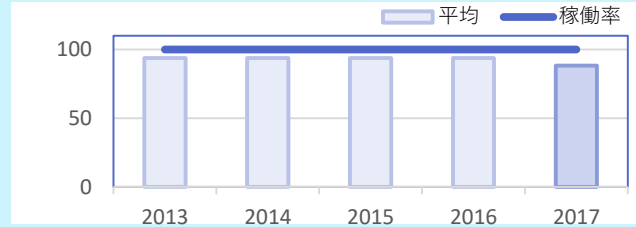
—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---

■ユニバーサルデザイン一覧

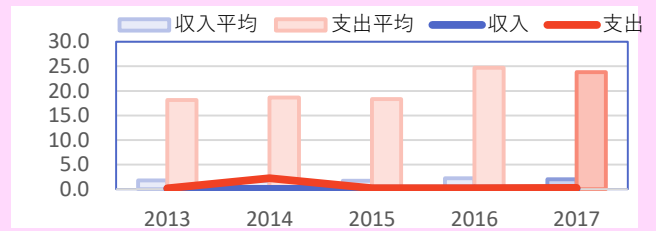
—	入口 ゆるやか	入口 80	自動	—	室内	—	WC 洋式
—	—	—	—	—	—	AED	—

■施設の状況

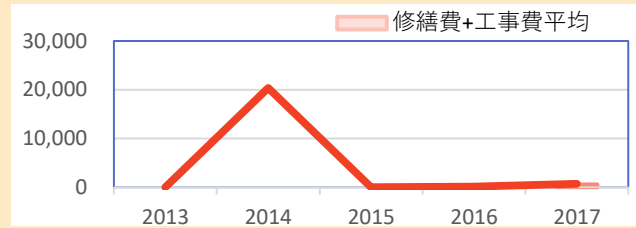
【稼働率 (%)】



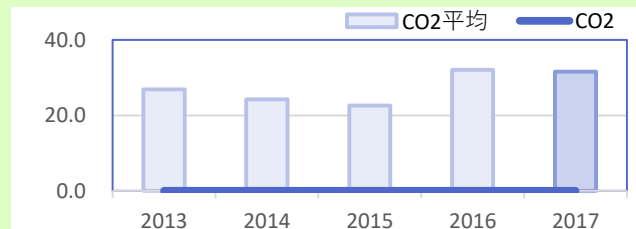
【支出+収入 (万円/m²)】



【修繕費+工事費 (円/m²)】



【CO2排出量 (t/m²)】



■簡易評価

簡易評価結果			方向性		管理評価
			高	低	
健全性	安全性	経済性	利用検討	継続保全	利用評価
C	A	A	あり方検討	更新検討	
有用性	快適性	利便性	低	高	
A	B	B			

棟番号	棟名称 ※複合施設の場合は室名/用途名	建築年	法定耐用年数	残存年数	延床面積 (m ²)	構造	耐震性能	
							診断	補強
1	追手町第一庁舎	1960	50	-7	544	RC	未実施	未実施
2	倉庫	1960	15	-42	9	W	未実施	未実施

施設名称	追手町第一庁舎	施設番号	133
所在地	追手町5-32	施設分類	庁舎等

■建物基本情報		■施設運営情報	
---------	--	---------	--

延床面積	552.81 m ²	職員数	0.1 人
敷地面積	618.93 m ²	うち、正規・任期付・再任用	0.1 人
所有形態	市	運営形態	直営
所管	総務課	管理者	市

■施設内保有スペース		■施設利用・稼働状況	
------------	--	------------	--

利用者室数	1 フロア	延べ利用者数	0 人
その他の諸室数	10 室	年間実稼働等数 (①)	244 日
未利用室等数	0 室	年間稼働等可能数 (②)	244 日
駐車台数	15 台	稼働率 (①/②)	100 %

■財産情報		■支出合計	
-------	--	-------	--

建築時価格	98,280千 円	○支出合計	1,417千 円
再調達価格※③	98,280千 円	※下記は代表項目のみ	
減価償却費	0千 円	光熱水費	0千 円
評価額(残存価値)※④	0千 円	修繕費	391千 円
老朽化率(=④/③)	0 %	工事請負費	0千 円
■収入合計		その他の需用費	0千 円
○収入合計	604千 円	委託料	260千 円
※下記は代表項目のみ		(うち、指定管理委託料)	0千 円)
使用料	559千 円	使用料及び賃借料	0千 円
補助金	0千 円	職員給与(臨時含む)	765千 円
その他収入	44千 円	その他支出	3千 円

■点検報告(建築)				■点検報告(設備)			
-----------	--	--	--	-----------	--	--	--

建物	点検方法	簡易	実施年度	2017	設備	点検方法	簡易	実施年度	2017
	点検結果	A				点検結果	B		
消防	点検方法	消防	実施年度	2017					
	点検結果	C							

■大規模修繕・改修工事履歴			
---------------	--	--	--

実施年度	工事種類	工事名	工事費
2012	修繕	追手町第一庁舎パラペット外改修工事	9,765千円
2014	修繕	追手町第一庁舎西側パラペット改修工事	9,796千円

■確認事項		■備考	
-------	--	-----	--

CO2排出量			
施設排出量		t	
単位面積排出量	0.00	t/m ²	