

選定結果報告書

会津若松市都市公園及び市民スポーツ施設
指定管理者候補者選定委員会

令和7年10月

1 施設名及び所在地

施 設 名	所 在 地
鶴ヶ城公園 (史跡区域を除いた区域及び 史跡区域内の運動施設等)	会津若松市追手町、城東町地内
会津総合運動公園	会津若松市門田町大字御山字村上 164 番地
背炙山公園	会津若松市湊町大字赤井、大字共和地内
門田緑地	会津若松市門田町工業団地地内
大川緑地	会津若松市門田町大字一ノ堰地内
大川南四合緑地	会津若松市神指町大字南四合地内
蟹川緑地	会津若松市北会津町蟹川字上川崎地内
市民ふれあいスポーツ広場	会津若松市一箕町大字八幡字八幡 2 番地の 1
小松原多目的運動場	会津若松市北会津町小松字館ノ内 717 番地
河東総合体育館	会津若松市河東町浅山字石堀山 40 番地の 1
河東野球場	会津若松市河東町東長原字東高野 86 番地
河東テニスコート	会津若松市河東町東長原字東高野 86 番地
河東弓道場	会津若松市河東町浅山字石堀山 40 番地の 1

2 指定管理者候補者

団体名 一般財団法人会津若松市公園緑地協会
 代表者氏名 理事長 大橋 哲男
 主たる事務所の所在地 会津若松市門田町大字御山字村上 164 番地

3 指定期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで（4 年間）

4 会津若松市都市公園及び市民スポーツ施設指定管理者候補者選定委員会（以下「委員会」という。）の開催状況

第 1 回 令和 7 年 7 月 11 日（金）
 （本庁舎 4 階 4－1 会議室）
 ・委員長、職務代理者の選任
 ・指定管理者制度説明
 ・応募要項、仕様書の協議
 ・審査基準の協議

第 2 回 令和 7 年 9 月 26 日（金）
 （本庁舎 4 階 4－1 会議室）
 ・候補者の申請状況
 ・候補者の申請資格の確認
 ・申請書類の確認
 ・審査方法の確認

第 3 回 令和 7 年 10 月 17 日（金）
 （本庁舎 4 階 4－1 会議室）
 ・申請者からのプレゼンテーション及びヒアリング
 ・審査及び採点
 ・指定管理者候補者の選定

5 選定の進め方

審査基準及び配点を予め決定の上、申請者の資格要件について、申請書類等を審査し、適合していることを事務局において確認することとした。
 さらに、提出された事業計画書と申請者からのプレゼンテーション・ヒアリングの内容から「審査基準」により審査を行い、指定管理者候補者を決定することとした。

6 申請者

令和7年7月18日から令和7年9月19日までを募集期間とし、公募した結果、次の1団体から申請があった。

- (1) 会津若松市門田町大字御山字村上164番地
一般財団法人会津若松市公園緑地協会
理事長 大橋 哲男

7 審査結果

各審査員の審査点の集計結果は別紙のとおりであり、5つの審査基準ごとの各審査員の審査点の合計が最低水準点を上回っていた。

なお、各委員による審査点の合計は1,191点であった。

これを踏まえ、委員会において、一般財団法人会津若松市公園緑地協会を「指定管理者候補者」として選定した。

8 審査の講評

【評価すべき点】

- これまでの実績やノウハウがあり、安定して施設運営にあたっていたと評価した。利用者の安全安心を念頭をお願いしたい。
- 詳細な管理運営計画が提案されており、より良い施設となるよう期待する。
- これだけ多い施設を限られた予算の中で、維持管理されていることに対し高く評価する。
- 新規事業・拡充事業が提案されており評価できる。

【留意点】

- 申請者が1者のみであったことから、比較した採点ができなかった。
- マナーをなくし、新たなスポーツの振興・発展に寄与するものと期待している。
- 特にソフトの部分を拡充してほしい。
- 施設の老朽化が進む一方で、利用者の拡大を目指すことは非常に大変である。
- 今後、少子化が進んで行く中で、市の施設が幅広く利用できるような方策が必要であると感じる。

【その他】

- 管理施設数が多いので、施設を分け募集された方がよいと考える。
- 今後、少子化が進んで行く中で、市の施設が幅広く利用できるような方策が必要であると感じる。
- 本市運動施設で行う大会等は減免率が高い。減免制度の見直しを検討する時期ではないか。
- スポーツを「する」・「観る」・「支える」の観点からスポーツ人口の拡充に繋がればよいと考える。

9 会津若松市都市公園及び市民スポーツ施設指定管理者候補者選定委員会委員名

(敬称略)

No.	区 分	所 属	役職等	氏 名
1	一般団体代表	会津青年会議所	理 事	村崎 健一
2	学識経験者	会津大学短期大学部	講 師	渡部 琢也
3	利用団体代表者	会津若松市スポーツ協会	副会長	長谷川 訓
4	利用団体代表者	会津スポーツ協会	会 長	矢澤 良伸
5	学校関係者	福島県高等学校長協会 会津支部	支部長	遠藤 利晴
6	民間団体	福島県造園建設業協会 会津支部	支部長	皆川 勝治
7	会津若松市	建設部	副部長	長谷川 一晃
8	会津若松市	教育委員会	副部長	吉川 加代子