

選定結果報告書

会津若松市コミュニティプール
指定管理者候補者選定委員会

令和7年10月

1 施設名及び所在地

施設名 会津若松市コミュニティプール
所在地 会津若松市河東町南高野字金剛田 1 番地

2 指定管理者候補者

団体名 株式会社会津インターナショナルスイミングスクール
代表者氏名 代表取締役 白井 武男
主たる事務所の所在地 会津若松市花畑東 2 番 58 号

3 指定期間

令和 8 年 4 月 1 日から令和 12 年 3 月 31 日まで（4 年間）

4 会津若松市コミュニティプール指定管理者候補者選定委員会（以下「委員会」という。）の開催状況

第 1 回 令和 7 年 7 月 8 日（火）
（本庁舎 3 階 教育委員会室）
・委員長、職務代理者の選任
・指定管理者制度説明
・応募要項、仕様書の協議
・審査基準の協議

第 2 回 令和 7 年 9 月 22 日（月）
（本庁舎 3 階 教育委員会室）
・候補者の申請状況
・候補者の申請資格の確認
・申請書類の確認
・審査方法の確認

第 3 回 令和 7 年 10 月 1 日（水）
（本庁舎 3 階 3-2 会議室）
・申請者からのプレゼンテーション及びヒアリング
・審査及び採点
・指定管理者候補者の選定

5 選定の進め方

審査基準及び配点を予め決定の上、申請者の資格要件について、申請書類等を審査し、適合していることを事務局において確認することとした。
さらに、提出された事業計画書と申請者からのプレゼンテーション・ヒアリングの内容から「審査基準」により審査を行い、指定管理者候補者を決定することとした。

6 申請者

令和 7 年 7 月 16 日から令和 7 年 9 月 17 日までを募集期間とし、公募した結果、次の 1 団体から申請があった。

（1）会津若松市花畑東 2 番 58 号
株式会社会津インターナショナルスイミングスクール
代表取締役 白井 武男

7 審査結果

各審査員の審査点の集計結果は別紙のとおりであり、5 つの審査基準ごとの各審査員の審査点の合計が最低水準点を上回っていた。
なお、各委員による審査点の合計は 781 点であった。
これを踏まえ、委員会において、株式会社会津インターナショナルスイミングスクールを「指定管理者候補者」として選定した。

8 審査の講評

- 実績十分である。今後も、水泳に興味のない層に対しても様々な事業を積極的に行って利用者獲得を図っていただきたい。
- 実績と新しい取り組みを計画しており素質は十分あると思う。施設の老朽化に対する問題等、指定管理の範囲ではできない事もあるので、市との連携を強めた方がよいのではないかと。また、他課との連携を図り、課をまたいだ利用の仕方やターゲットとなる高齢者や子どもなどが利用しやすいよう、アクセス面も含めて今後どのように利用者を増やしていくのか考えた方がよいのではないかと。
- 新型コロナウイルス感染症からの回復による計画であり、AIの活用等も期待できる。指定管理のあり方として、電気代も市が負担する等、経済が厳しい状況の中ではやむを得ない部分もあると思うが、対抗馬がでないというのは残念であると感じた。
- これまでの継続した実績及び経験が計画に生かされている。経営面はもとより人材育成の観点から人材を確保しようという取り組みも感じられ、安心して任せられると感じた。施設の老朽化等、市として全体的な施設のあり方を検討していく必要がある。
- 更に使いやすい施設とし利用促進を進めていってほしい。

9 会津若松市コミュニティプール指定管理者候補者選定委員会委員名

(敬称略)

No.	区 分	所 属	役職等	氏 名
1	民間団体	会津若松商工会議所	事務局長	山崎 雄一郎
2	学識経験者	会津大学短期大学部	教授	中澤 真
3	体育団体関係者	会津若松市スポーツ協会	副会長	遠藤 仁
4	水泳団体関係者	会津水泳連盟	会長	南 正博
5	会津若松市	教育委員会	教育部長	渡部 孝