

選定結果報告書

会津若松市観光関連施設
指定管理者候補者選定委員会

令和7年10月

- 1 施設名
若松城天守閣（会津若松市迫手町1番1号）
会津若松市麟閣（会津若松市迫手町1番1号）
会津若松市宮駐車場（会津若松市迫手町239番地 他）
会津若松市御薬園（会津若松市花春町8番1号）
- 2 指定管理者候補者
団体名 一般財団法人 会津若松観光ビューロー
代表者指名 理事長 福島 一郎
主たる事務所の所在地 会津若松市迫手町1番1号
- 3 指定期間
令和8年4月1日から令和12年3月31日まで（4年間）
- 4 委員会の開催状況
第1回 令和7年7月2日（水）
（会津若松市役所本庁舎5階 5-1会議室）
 - ・指定管理者制度の説明
 - ・委員長、職務代理者の選任
 - ・応募要項、仕様書の協議
 - ・審査基準の協議
第2回 令和7年9月29日（月）
（会津若松市役所本庁舎5階 5-2会議室）
 - ・申請状況の報告
 - ・申請資格の有無の確認
 - ・申請書類についての説明
 - ・審査方法の説明
第3回 令和7年10月7日（火）
（会津若松市役所本庁舎5階 5-3会議室）
 - ・申請者からの事業計画のプレゼンテーション及びヒアリング
 - ・審査及び採点
 - ・指定管理者候補者の選定
- 5 選定の進め方
審査基準及び配点をあらかじめ決定の上、申請者の資格要件について、申請書類等を審査し、適合していることを確認した。
提出された事業計画書に基づく申請者からのプレゼンテーション及びヒアリングにより、審査を行い、指定管理者候補者を決定することとした。
- 6 申請者
令和7年7月16日から同年9月17日までを募集期間とし、公募した結果、次の1団体から申請があった。

会津若松市迫手町1番1号
一般財団法人 会津若松観光ビューロー
理事長 福島 一郎
- 7 審査結果
各審査員の採点の結果、最低水準点を上回る結果となった。
総合得点 1,032点（1,400点満点）
（100点満点換算 73.7点）

8 審査の講評

- ・ 各施設の計画や考え方がしっかりしている。
- ・ 観光DMOの見識などいろいろな強みを活かしながら努力しており、今後においてもさらに期待する。
- ・ 再雇用に頼るのではなく若者の雇用に期待する。
- ・ 施設を適切に管理する姿勢とこれまでの努力は評価できる。
- ・ 多くの計画を実行してきた実績に能力の高さを感じた。

9 委員名

会津若松市観光関連施設指定管理者候補者選定委員会（敬称略）

区 分	推薦団体	氏 名
学識経験者	公立大学法人 会津大学短期大学部	柴崎 恭秀
	東北税理士会会津若松支部	長沼 秀徳
市民団体	特定非営利活動法人 会津鶴ヶ城を守る会	弓田 八平
	会津若松市民総ガイド運動 実行委員会	稲生 孝之
観光関係団体	会津乗合自動車株式会社	佐藤 俊材
会津若松市	会津若松市観光商工部	橋本 博光
	会津若松市教育委員会	吉川 加代子

以 上