

会津若松市空き家情報登録カード

登録No.	12	分類	土地・住宅		■ 賃貸(仲介) ■ 売却(仲介)		
物件住所地	会津若松市湊町大字原字家の西						
希望価格	売却500万円(応相談)、賃貸(応相談)						
物件の概要	面積		構造		建築年	昭和37年11月5日新築	
	土地	282 m <sup>2</sup>	■ 木造		補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	71.5 m <sup>2</sup>	□ 軽量鉄骨造		□ 補修は不要	□ 所有者負担
			21.62 坪	□ 鉄筋コンクリート		□ 多少の補修必要	■ 入居者負担
	2階	44.71 m <sup>2</sup>	□ その他		■ 大幅な補修必要	□ その他	
13.32 坪				□ 現在補修中			
間取り	1階 □ 居間( )畳 □ 台所 □ 風呂 □ トイレ □ その他( ) □ 洋室( )畳( )畳 □ 和室( )畳( )畳( )畳 2階 □ 洋室( )畳( )畳 □ 和室( )畳( )畳 □ その他( )						
利用状況	■ 放置 (30)年		電気	■ 引き込み済み □ その他			
	□ 別荘		ガス	■ プロパンガス □ その他			
	□ その他		風呂	□ ガス □ 灯油 □ 電気 ■ その他			
主要施設等への距離	設備状況		水道	□ 上水道 □ 簡易水道 ■ その他(不明)			
	会津若松駅	19.9 km	下水道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他( )			
	バス停	0.2 km	トイレ	□ 水洗 ■ 汲取り / □ 和 □ 洋			
	市民センター	2.5 km	車庫	□ 有 ■ 無	物置	■ 有 □ 無	
	会津中央病院	17.5 km	庭	■ 有 □ 無	その他		
	消防署	20.1 km	【間取】 (別紙可)		【地図】 (別紙可)		
	駐在所	3.2 km	不明				
	保育園	3.5 km					
	小学校	3.5 km					
	中学校	3.5 km					
県立公園	8 km						
スーパー	17 km						
ホームセンター	17 km						
公民館	2.7 km						
猪苗代湖	4.3 km						
事項記	都市計画区域外、建ぺい率60%、容積率200%、接道幅員約3.5m、舗装なし。						
受付日	平成20年06月10日		現地確認日	平成20年06月16日			
登録日	平成20年06月16日		有効期日	平成 年 月 日			
登録抹消日	平成 年 月 日		□ 契約成立 □ 登録取消 □ その他( )				

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

【外見】



【外部も内部とも激しく痛んでいます】

