

低入札価格調査表

工事番号	第 1115 号
工事名	一箕中学校管理棟東面・特別教室棟南面外壁改修工事
調査対象業者名	有限会社 ベル 代表取締役 佐瀬 みつ子

<調査結果の概要>

項目	内容
1 その価格により入札した理由	<p>本工事においては、福島県土木部が公表している建築関係事業単価表、刊行物の積算資料等及び下請け協会の見積りを照合・積算し入札価格としたものであり、その他、下記についてもコストの縮減、経費の節減が図れる。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・仮設工事において、自社所有の安全施設等を使用することにより、コストの縮減が図られる。 ・長年の協力業者との安定した良好な取引関係により、資材購入及び労務費のコスト縮減が可能である。 ・現場管理費において、事務用品費、通信費及び現場通勤費の節減に努める。 ・一般管理費においても、事務所経費等の節減に努める。 <p>以上のことにより、今回の入札価格による施工が可能と判断したため。</p>
2 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連	<ul style="list-style-type: none"> ・事業所 : 会津若松市町北町大字中沢字平沢 565 (当該工事箇所との距離 : 4.0km) ・倉庫 : 同上 ・資材置場 : 同上
5 手持資材の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・安全設備 (A型バリケード、仮設トイレ、仮設プレハブ) ・安全看板等の仮設資材一式
6 資材購入先及び購入先と入札者の関係	<ul style="list-style-type: none"> ・長年の取引、協力関係により各資材とも、安定的かつ低廉な価格での調達が可能で、良好な関係にある。 <p>建築金物、建材</p>
7 手持機械の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・ハンマードリル 3台 ・ウィンチ 1台 ・高圧洗浄機 1台 ・ダンプ (2t車) 1台 ・トラック (2t車) 1台 ・攪拌機 1台 ・アルミ金物取付用電動工具 2台 ・発電機 1台
8 労働者の具体的供給見通し	<p>一部下請負において、資材同様に長年の取引、協力関係にある専門業者による、安定した労働力の調達ができる。</p> <p>仮設工事、左官 (外壁改修) 工事、塗装工事、その他工事は下請負を予定</p>
9 過去に施工した公共工事名、発注者	<p>元 請</p> <p>平成20年度 第一中学校外給食配膳室設置工事 (会津若松市)</p> <p>平成20年度 葉山団地外階段室改修工事 (会津若松市)</p> <p>平成21年度 北川原丁団地階段室改修工事 (会津若松市)</p> <p>下 請</p> <p>平成20年度 南町宿舍外2件修繕工事 (北陸地方整備局阿賀川河川事務所)</p>
10 市発注工事の成績	<p>平成20年度 第一中学校外給食配膳室設置工事 70点</p> <p>平成20年度 葉山団地外階段室改修工事 75点</p> <p>平成21年度 北川原丁団地階段室改修工事 76点</p>

11 信用状況	<ul style="list-style-type: none"> ・建設業法違反の有無 見当たらない ・賃金不払いの状況 見当たらない ・下請代金の支払遅延状況 見当たらない ・その他 取引金融機関との関係は良好である
12 その他必要な事項	
※総合評価	<p>調査の結果、本工事については、仮設工事における安全施設等について自社所有物を使用すること、また、資材購入業者や下請専門業者とは長年の安定した良好な取引関係により資材購入費等のコストの低減が図れると考えられ、共通費についても、現場管理費の事務用品費、通信費及び現場通勤費の節減や、一般管理費の事務所経費の節減による管理経費の節減が図られるものと考えられる。</p> <p>以上のことにより、当該入札価格による適正な工事の履行が可能であると判断する。</p>